

Собственник

79107301682

 Создано: 22.06.2025 в 12:01
Обновлено: 21.07.2025 в 11:37

Курская область, Курск, улица Бойцов 9-й Дивизии, 195

13 200 000 ₽

Курская область, Курск, улица Бойцов 9-й Дивизии, 195

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.3 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

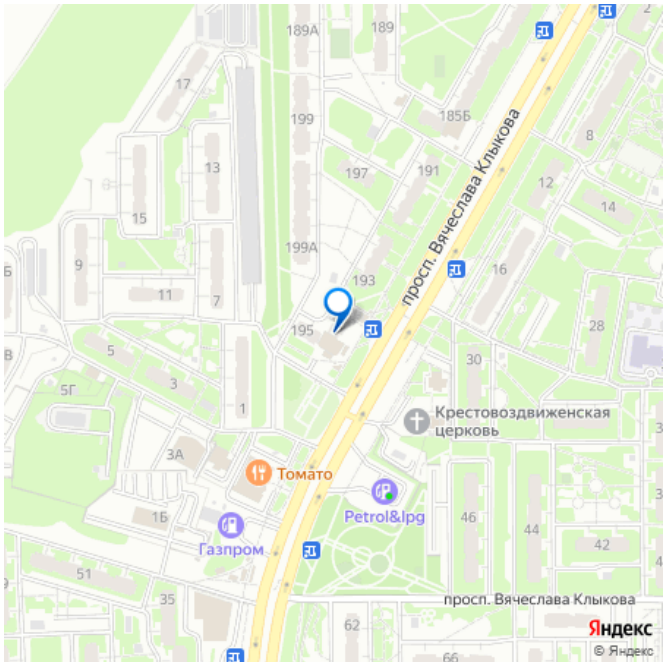
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-х комнатная меблированная квартира, готовая к заселению с современным качественным ремонтом на 8 этаже 10-ти этажного дома. Вид из окна: улица-двор. Система отопления: поквартирная (биметаллические радиаторы); стеклопакеты двухкамерные. Покрытие пола: инженерная доска (две спальни и гостиная); керамический гранит (два коридора, кухня и с/у) с электроподогревом. Комплект межкомнатных дверей SOFIA с немецкой скрытой фурнитурой, в гостиной распашная двустворчатая стеклянная дверь. Кухня: индивидуальный проект мебельной фабрики Мария, оборудована бытовой техникой NEFF (духовой шкаф, газовая варочная панель, вытяжка), ARISTON (посудомоечная машина), СВЧ-печь, ТВ, современный газовый котел. Каждая из 2-х спален имеет двуспальную кровать с изголовьями, двусторонние ортопедические матрасы, ящик для белья (в одной из кроватей), а также шкафы для хранения вещей, прикроватные тумбы, письменный стол и комод (в одной из спален). В гостиной имеется шкаф-витрина угловой. Прихожая: встроенный шкаф купе с зеркальными дверьми и вешалкой. Раздельный санузел: акриловая ванна, комплект мебели с раковиной, выводы для стиральной машинки; в туалете подвесная инсталляция и гигиенический душ, через скрытые люки под плитку удобный доступ к приборам учета воды и фильтру. Лоджия

утеплена, имеет два выхода: из кухни (одностворчатый стеклопакет) и гостиной (панорамный 3-х секционный проем с двустворчатой дверью). Входная дверь: стальная, утеплена, с шумоизоляцией. Имеется тамбур (совместный с соседней квартирой), отделенный от лестничной площадки стальной дверью. Система электроснабжения квартиры смонтирована с учетом обеспечения работы электроприборов, освещения и комфорта жильцов, с соблюдением установленных норм и стандартов, а также учета индивидуальных потребностей.



