

 Создано: 03.08.2025 в 22:24  
Обновлено: 02.09.2025 в 13:02

**Собственник**  
**79192719820**

**Курская область, Курск, улица Карла  
Маркса, 72/19**

**12 700 000 ₽**

Курская область, Курск, улица Карла Маркса, 72/19

Улица

[улица Карла Маркса](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

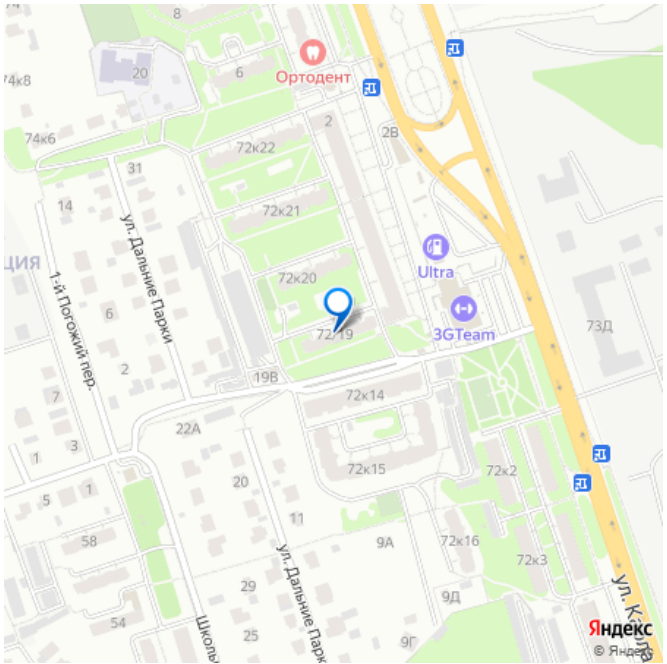
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

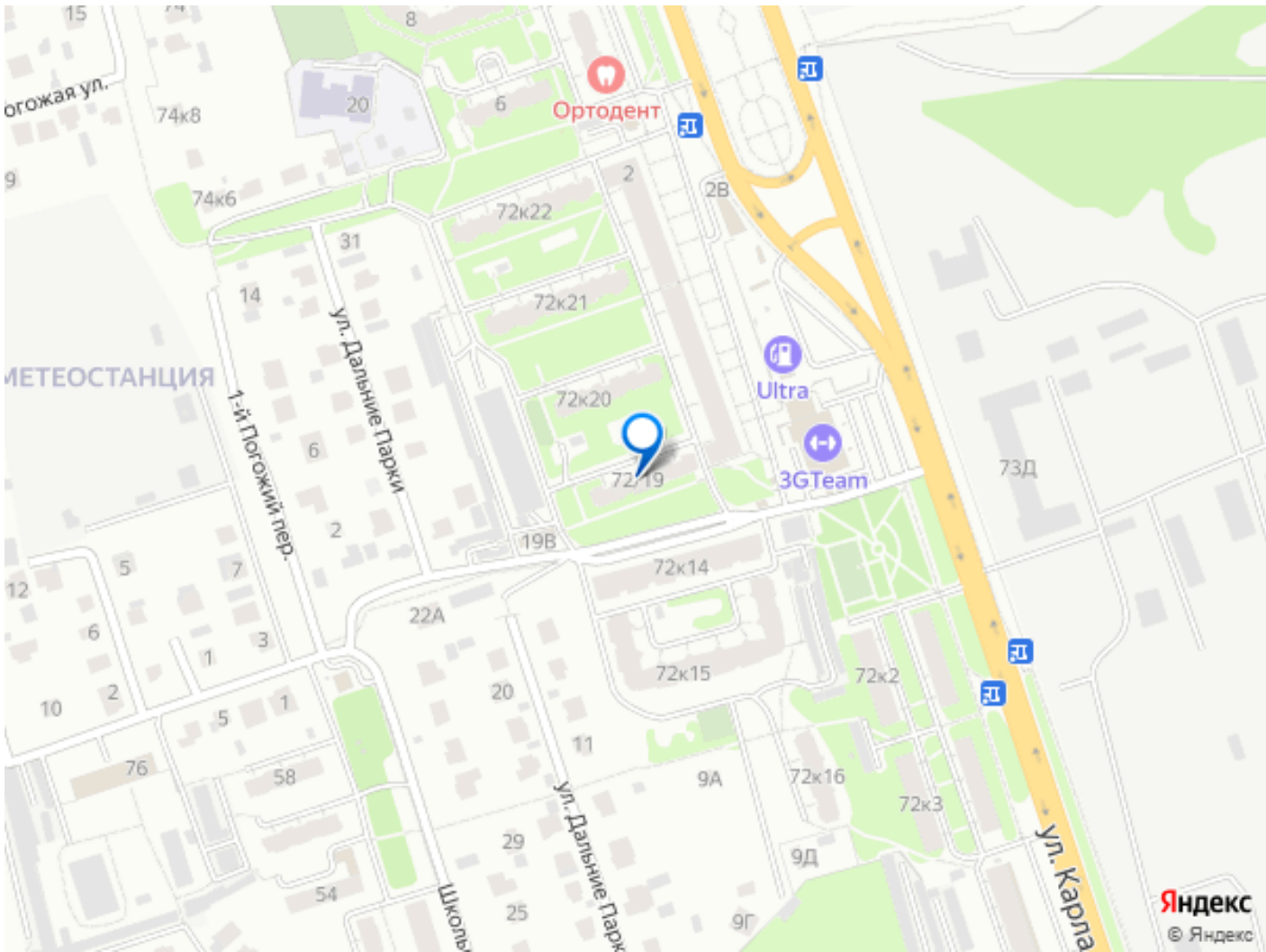
лифт

## Описание

Для комфортной жизни предлагается благоустроенная 3-х комнатная квартира общей площадью 76,2 квадратных метра + лоджия площадью 7 квадратных метров в Центральном округе города Курска, одном из самых красивых районов, проспекте Победы. Дом расположен в стороне от проезжей части, не далеко от частного сектора, окна квартиры выходят в тихий, уютный, чистый двор с детской площадкой. Прилегающая к дому территория и подъезд содержатся в образцовом порядке. Подъезд оснащен домофоном и видеонаблюдением. Квартира расположена на 9-ом этаже 10 - ти этажного дома, не угловая, тёплая. Лоджия полностью утеплена. В квартире выполнен качественный ремонт: новые окна ПВХ, межкомнатные двери, произведена замена сантехники, пол-линолеум, стены - обои, ванная и кухня- кафель, туалет-пластик. В коридоре и кухне на стенах декоративный камень. Стены, потолок и пол балкона отделаны деревом. В квартире остаётся вся мебель, люстры, светильники, шторы, карнизы и жалюзи на всех окнах, ковры. Бытовая техника: холодильник, стиральная машина, газовая варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. Всё в отличном состоянии, практически новое. Входная металлическая дверь внутри квартиры облицована МДФ. Имеется небольшой коридор с металлической дверью, на 2 квартиры. Вся необходимая инфраструктура находится рядом: детский

сад, школа, магазины, парк Победы с  
Триумфальной аркой, ТЦ Европа, МегаГринн,  
СХА. Удобный подъезд к дому.Квартира  
полностью готова к проживанию. Войдя в  
квартиру вы ощутите атмосферу уюта,  
свежести и новизны, с которой сложно  
расстаться.





Move.ru - вся недвижимость России