

🕒 Создано: 24.03.2025 в 20:36

Обновлено: 23.10.2025 в 11:15

Собственник

79191706441

**Курская область, Курск, проспект
Дружбы, 19А**

9 150 000 ₺

Курская область, Курск, проспект Дружбы, 19А

Улица

улица Дружбы



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

44 M²

Площадь кухни

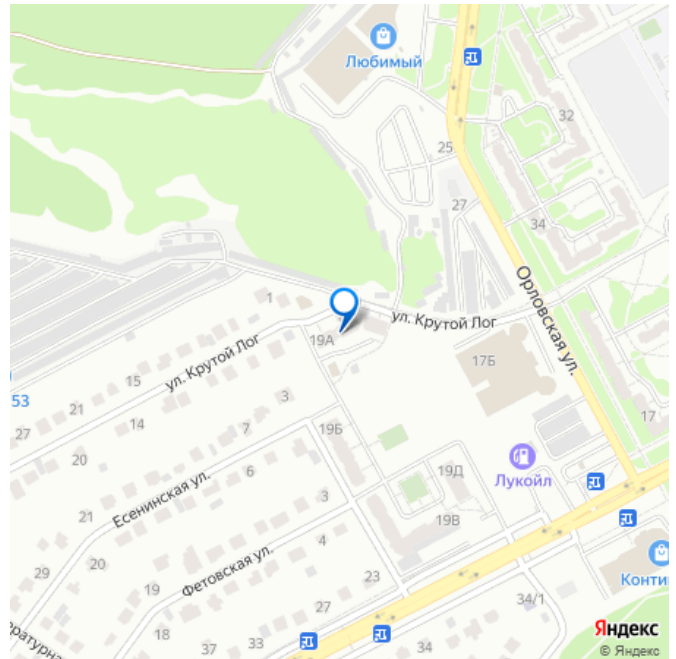
 9 m^2

Общая площадь

69 M²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

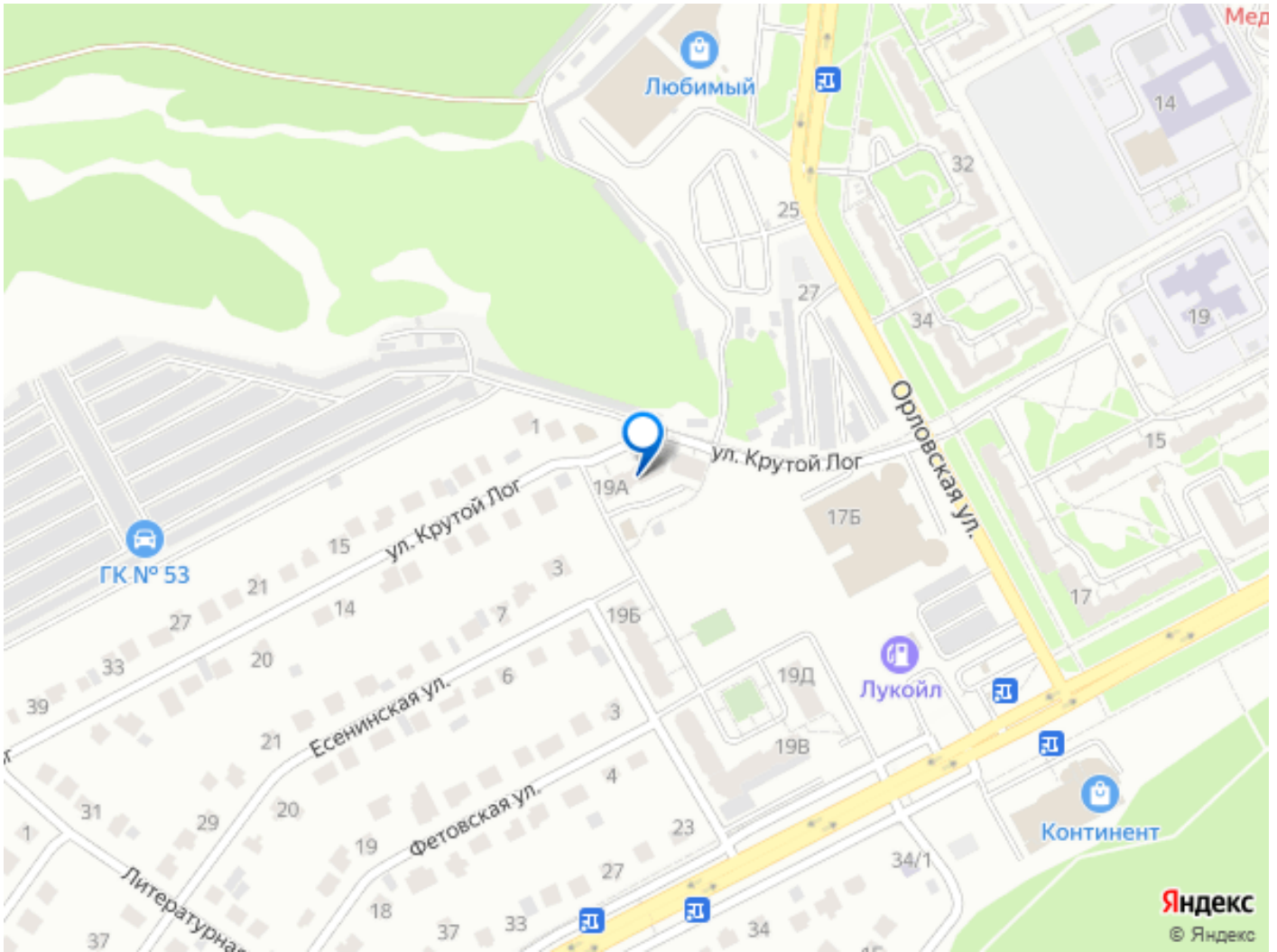
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3комнатная квартира.В квартире поквартирное отопление, установлен надёжный немецкий двухконтурный котел Vaillant, что существенно снижает расходы на коммунальные платежи, позволяет самостоятельно регулировать температуру в квартире и не зависеть от отключения центральной горячей воды. Квартира не угловая, очень тёплая,напольное покрытие ламинат, натяжные потолки, окна выходят на две стороны.Наличие 3х остекленных балкона (площадь каждого 3,44 кв. м) в общую площадь квартиры не включены,с учётом балконов площадь квартиры составляет 79 кв. м. Большой тамбур на две квартиры с металлической дверью. Есть закрытая оборудованная металлической дверью общая кладовая с стелажам и местом хранения и большой застекленный общий балкон(можно хранить велосипеды)В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта, и в тоже время рядом урочище Крутой лог, что позволяет отдохнуть от городской суеты.За домом несколько современных детских площадок, огороженная футбольная площадка.

Парковка для автомобилей с двух сторон
дома, всегда есть парковочные места. Соседи
дружные. Прямая продажа от собственника.
С момента сдачи дома 2012 года, являемся
единственными владельцами квартиры. В
квартире предусмотрена ниша со
встроенным шкафом купе. Можем оставить
мебель и бытовую технику за
дополнительную плату





Move.ru - вся недвижимость России