

🕒 Создано: 27.09.2025 в 15:59

Обновлено: 29.09.2025 в 18:35

Собственник

79191309122

**Курская область, Курск, Орловская
улица, 20**

8 000 000 ₽

Курская область, Курск, Орловская улица, 20

Улица

[улица Орловская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

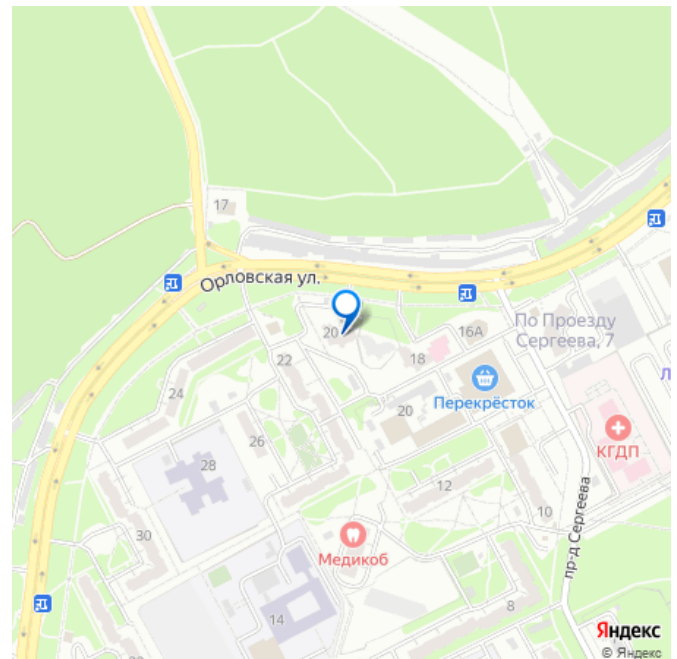
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

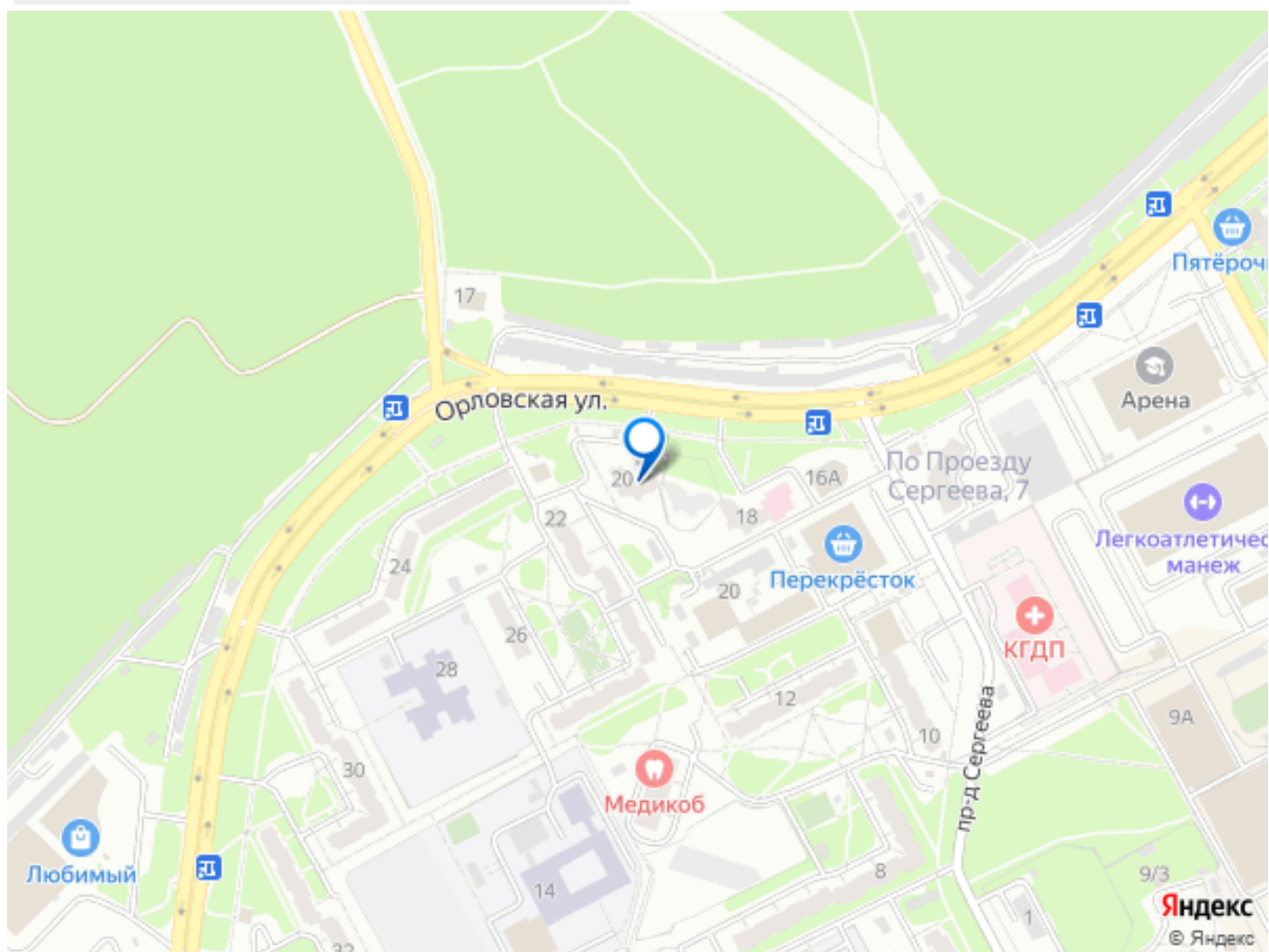
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира с изолированными комнатами на 10 этаже монолитного дома. Окна на 3 стороны с живописным видом на лес. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Санузлы раздельные. Наличие небольшой кладовки. 2 застекленных балкона, один из которых Г-образный и очень большой. В подъезде 2 лифта: пассажирский и очень вместительный грузовой. Через дорогу от дома лес для прогулок и линия гаражей. Комнаты: гостиная 18,4 кв.м квадратной формы комната 11,7 кв.м комната 8,7 кв.м Метраж квартиры 65,8 кв. м + балконы. В квартире очень тепло зимой, а летом очень комфортно, не жарко, кондиционер устанавливать не требуется. Очень развитый район. Рядом с домом школа 54, 3 детских сада, детская поликлиника, спортивная школа, легкоатлетический манеж, ледовая арена, почта, WB, Роскадастр, автовокзал. От подъезда до супермаркета «Перекресток» и «Магнит косметик» 2 минуты пешком. За домом остановки общественного транспорта. До проспекта Дружбы, «Европы» и Софийской церкви 10 минут пешком. Один взрослый

собственник. Квартира без обременений и долгов. Показы по предварительной договоренности. Большая просьба агентам по недвижимости не звонить!!! Есть свой агент.





Move.ru - вся недвижимость России