

🕒 Создано: 23.10.2025 в 00:26

Обновлено: 25.10.2025 в 00:47

**Наталья Грунд, Эпсилон-
недвижимость**

79191311602

**Курская область, Курск, переулок 2-й
Весенний, 22**

9 900 000 ₽

Курская область, Курск, переулок 2-й Весенний, 22

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

3

Жилая площадь

2.7 м

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

10 м²

Этаж

63.4 м²

10/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная квартира с панорамным видом на город - место, где хочется жить! Квартира наполнена светом, теплом и уютом, создана с любовью и вниманием к каждой детали. Это не просто квадратные метры - это личное пространство, где город раскинулся у ваших ног. Главные преимущества: Полностью готова к проживанию! Квартира продаётся с мебелью и техникой премиум-класса Bosch и Samsung. Установлен водонагреватель и новые смесители Frap - надёжность и комфорт в каждой детали. Есть стиральная машина - просто заезжай и живи! Панорамный вид на город! Из каждого окна открывается великолепный вид - особенно красиво вечером, когда город загорается огнями. Большая лоджия Просторная лоджия не входит в общую площадь, что даёт дополнительное место для отдыха или хранения. Развитая инфраструктура Всё, что нужно для жизни, рядом: магазины, аптеки, школы, детские сады, кафе, парки и спортивный комплекс Три океана с аквапарком - для активного отдыха всей семьи. Отличная транспортная доступность Остановка общественного транспорта прямо у дома - удобно добираться в любую точку города. Чистый воздух и природа! Рядом хвойный лес - идеальное место для прогулок,

сбора грибов и отдыха от городской суеты.

Квартира теплая и светлая. Толстые кирпичные стены и высокие потолки обеспечивают отличную шумоизоляцию и сохраняют тепло даже зимой. Идеально для семьи! Продуманная планировка, просторные комнаты и уютная атмосфера делают квартиру идеальной для комфортной семейной жизни. Уют в деталях: • Мягкие ковры создают атмосферу тепла и уюта. • Продуманное освещение позволяет регулировать настроение - от яркого рабочего света до мягкого вечернего.

Документы готовы к сделке, без обременений. Номер объекта:

#1/554146/22366





