

 Создано: 23.09.2025 в 19:29
Обновлено: 23.09.2025 в 19:56

Собственник
79102716023

**Курская область, Курск, проспект
Кулакова, 3**

7 700 000 ₽

Курская область, Курск, проспект Кулакова, 3

Улица

[проспект Кулакова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира по адресу: Россия, Курск, проспект Кулакова, 3. Общая площадь квартиры составляет 62.7 кв. м, жилая площадь 39.9 кв. м, а кухня 8.5 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного панельного дома 1979 года постройки. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В вашем распоряжении будет два балкона, что добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. Просторная кухня позволяет комфортно готовить и проводить время с семьей. В квартире есть один отдельный санузел. Планировка удобная и функциональная, что делает квартиру идеальной для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом для удобства подъема на этажи. Наземная парковка позволит без проблем найти место для вашего автомобиля. Ухоженные дворы и подъезды создают приятную атмосферу для жизни. Район, в котором находится дом, отлично подходит для семей с детьми. В шаговой доступности есть школы и детские сады, что удобно для родителей. Также рядом расположены клиники и магазины, что делает жизнь комфортной и удобной. Хорошая

транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, поэтому дополнительные комиссии отсутствуют. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира без обременений и находится в собственности более трех лет. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами. Это отличная возможность найти уютное жилье для вашей семьи в удобном районе. Звоните и договоритесь о времени визита. Мы с радостью покажем вам квартиру!





