

Создано: 10.10.2025 в 11:17

Обновлено: 31.10.2025 в 17:46

**Курская область, Курск, Резиновая  
улица, 12**

**5 200 000 ₽**

Курская область, Курск, Резиновая улица, 12

Улица

[улица Резиновая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://kursk.move.ru/objects/9285637406>

**Ирина Никулина, Самолет плюс Курск  
79102126365**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

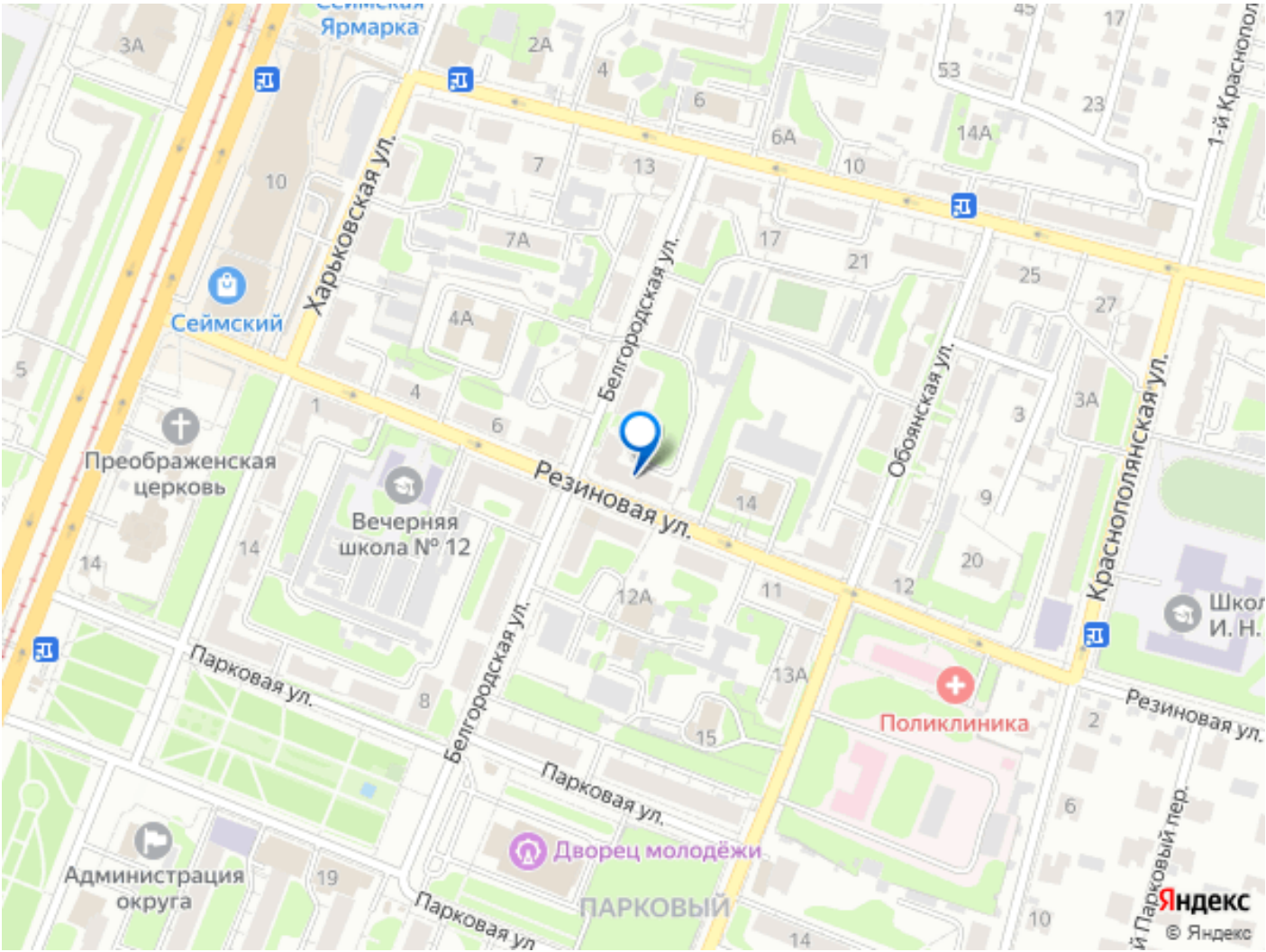
возможна ипотека

## Описание

Арт. 119436902 Супер предложение . Есть квартиры, в которые заходишь и сразу понимаешь — здесь хранились истории, здесь жили по-настоящему. И именно такая квартира ищет новых хозяев. Она расположена на удобном втором этаже двухэтажного кирпичного дома . Внутри стены этой квартиры будто дышат историей, кафель, который помнит ещё другое время, а может и эпоху. Эта атмосфера либо вдохновит вас сохранить ретро-стиль, либо подарит простор для фантазии и ремонта «под себя». Район Черняховского— зелёный, спокойный, семейный, уютный. По утрам здесь приятно гулять под кронами деревьев, а вечером легко дойти до ближайшего магазина за чем-то вкусным к ужину. В шаговой доступности с/х рынок, школы, детские сады, Храм, остановки транспорта — всё, что делает жизнь удобной и размеренной. Это не просто квадратные метры. Это квартира, в которой можно жить, обживаться и доброживать. Вся мебель, предметы быта, посуда, холодильник рабочий Минск и Зил, книги и многое другое - все это остается вам !!! Два балкона на которых легко представить вечерний романтический ужин или утренний кофе с видом во двор или на улицу. Тихие семейные вечера в просторном зале и радостные

встречи с друзьями. Имеется своя кладовая с большим сухим подвалом. В 2017 году проведен капитальный ремонт крыши , фундамента, фасада, системы газо- водо снабжения и многого другого. Приходите смотреть и прихватите вещи, вдруг не захочется уходить. PS сертификат на ремонт номиналом 200 000 в подарок





Move.ru - вся недвижимость России