

Собственник

79103119627

Курская область, Курск, проезд
Сергеева, 12

9 300 000 ₽

Курская область, Курск, проезд Сергеева, 12

Улица

[проезд Сергеева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в микрорайоне Северо-Западный, на проезде Сергеева, 12. Общая площадь — 61 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, кухня — 8.5 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2.75 метра. Из окон открывается вид на улицу и двор, что создает приятную атмосферу и хорошую освещенность. В квартире сделан качественный евроремонт. Вся обстановка тщательно продумана для вашего комфорта. Просторные комнаты и функциональная планировка позволят вам легко обустроить пространство по своему вкусу. Шкафы-купе. Два кондиционера. Охранная сигнализация. Системы умный дом. Квартира продается со всей мебелью и бытовой техникой. Кухня оборудована всем необходимым для приготовления вкусных блюд. холодильник Bosch (2м), духовой шкаф Electrolux, варочная поверхность Samsung. Санузел раздельный. Балкон отделан евровагонкой. Дом находится в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт. Двор благоустроен, есть парковочные места для жильцов. В 2010 году были заменены лифты, а в 2015 проводился капитальный ремонт крыши, поэтому дом

Надежде и безопасен. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. В пешей доступности находятся ТЦ Европа, магазины Перекресток, Магнит и другие необходимые объекты инфраструктуры, поэтому все нужное всегда под рукой. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, без комиссии. Все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и увидеть квартиру своими глазами. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в Курске!





