

Создано: 04.07.2025 в 09:57

Обновлено: 25.10.2025 в 14:15

**Курская область, Курск, Звездная улица,
13**

7 600 000 ₽

Курская область, Курск, Звездная улица, 13

Улица

[улица Звездная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

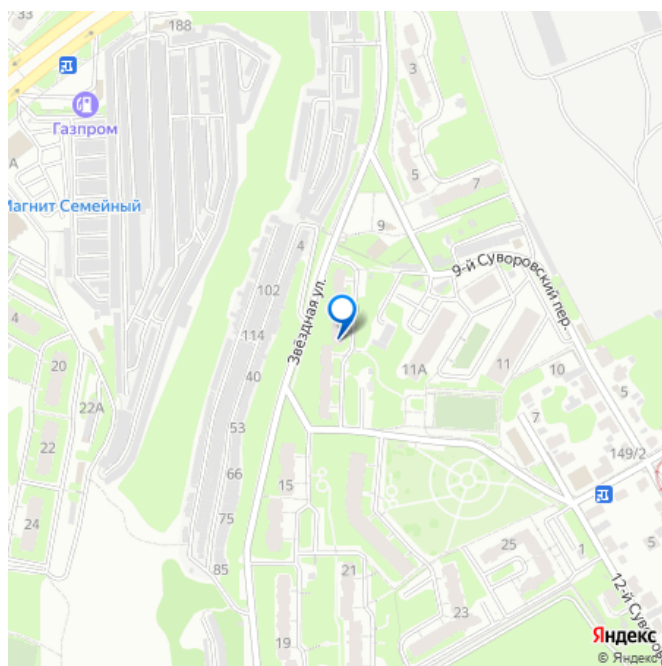
Вид из окна

<https://kursk.move.ru/objects/9282403243>

**Виктория Викторовна Крылова, Этажи
Курск**

79192714449

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается трехкомнатная квартира в Центральном административном округе на улице Звездная. Объект отличается продуманной планировкой: окна выходят на восток (две спальни и кухня) и запад (гостиная), обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня. В квартире установлены современные стеклопакеты REHAU, балкон также оснащен качественной конструкцией. Внутренняя отделка выполнена с практичным подходом: полы — ламинат и линолеум, в санузле — керамическая плитка, стены покрыты моющимися панелями. Межкомнатные двери изготовлены из натурального дерева, потолки — натяжные и навесные (на кухне и в санузлах). Квартира продается с мебелью, включая кухонный гарнитур, шкафы с карнизами и текстилем, люстры. В самой маленькой комнате подготовлены новые обои и карниз, что позволяет быстро завершить косметический ремонт. Инженерные коммуникации в отличном состоянии: пластиковые трубы, счетчики на воду, отсутствие газового оборудования упрощает эксплуатацию. Расположение объекта обеспечивает доступ ко всей необходимой инфраструктуре. В пешей доступности — магазины («Пятёрочка», «Магнит»), аптеки, парикмахерские, детские площадки и

стадион. Вблизи находятся медицинские учреждения: городской роддом, поликлиника, больница скорой помощи и медицинский колледж. Транспортная доступность на высоком уровне: трамвайные остановки и автобус 83П (интервал движения — 10 минут) до Знаменского собора. В 600 метрах — рынок на проспекте Хрущёва. Рядом с домом расположена церковь, а первый этаж оборудован пандусом. Дом характеризуется спокойной атмосферой, соседи — ответственные жильцы. Рассматриваются различные варианты сделки. Полное юридическое сопровождение. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 172179 Номер в базе: 8996768



