

Создано: 14.10.2025 в 20:22

Обновлено: 19.10.2025 в 20:41

**Курская область, Курск, Хуторская
улица, 12а**

8 900 000 ₽

Курская область, Курск, Хуторская улица, 12а

Улица

[улица Хуторская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

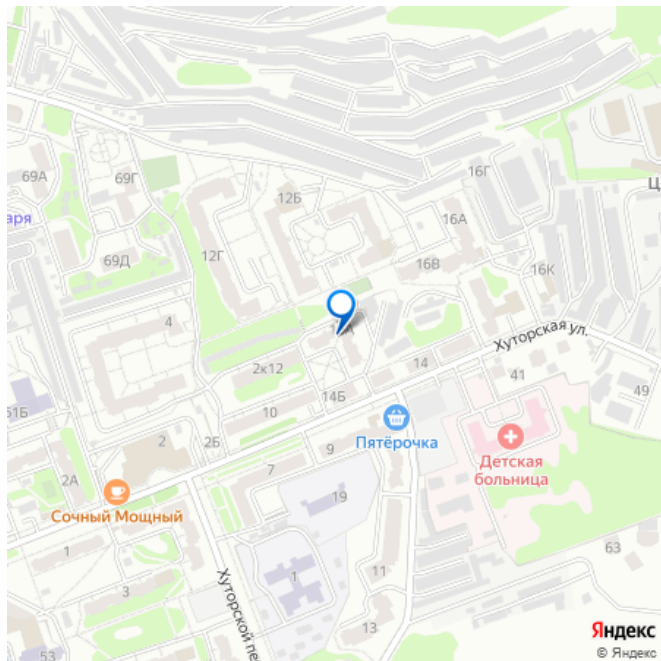
Тип санузла

<https://kursk.move.ru/objects/9285734200>

Татьяна Маматова, Татьяна Маматова

79107369170

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

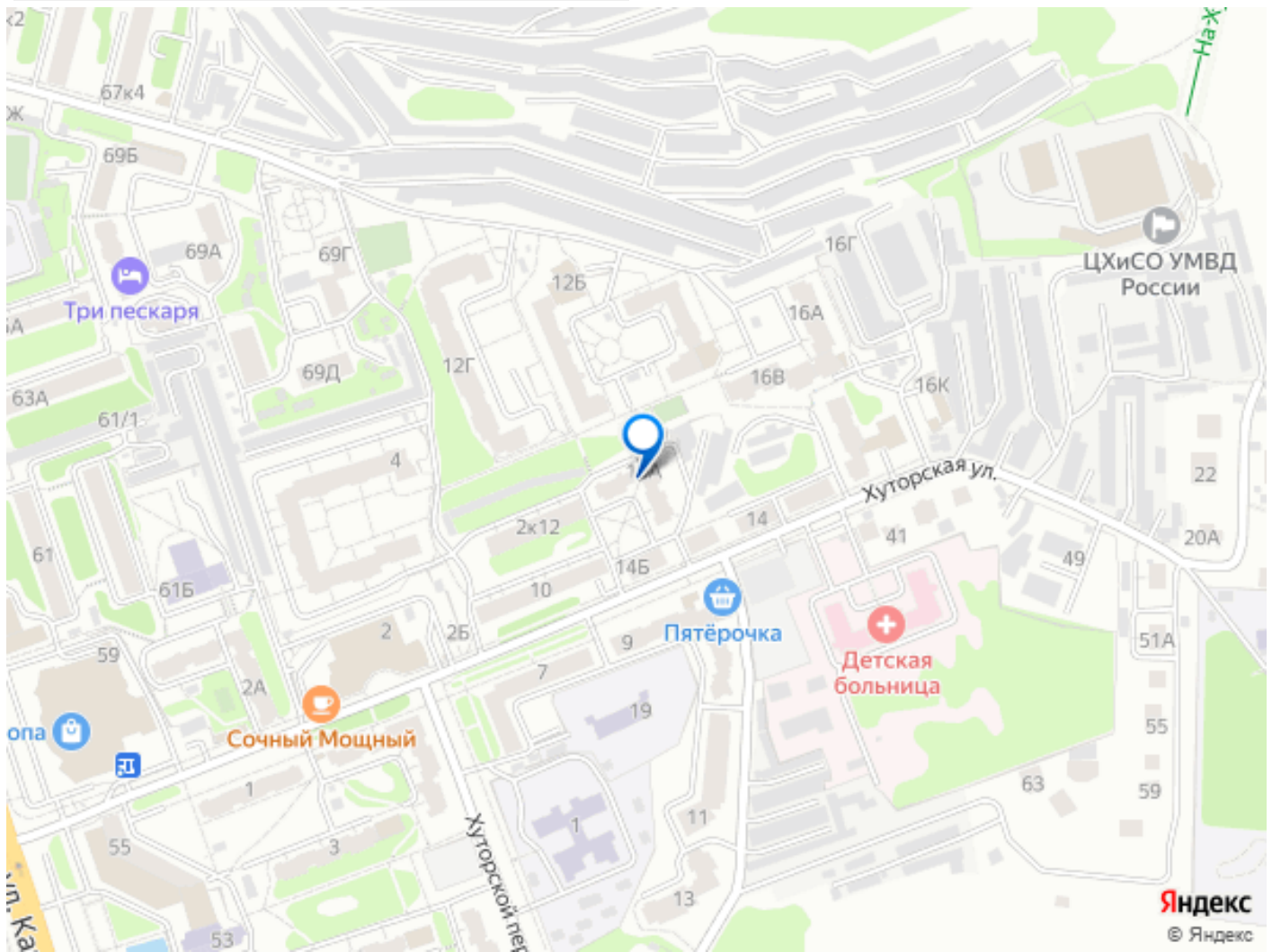
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме 1988 года постройки. Общая площадь — 61.5 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 6.5 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.8 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что создает дополнительный уют и спокойствие для проживания. В доме есть пассажирский лифт и наземная парковка. В квартире сделан качественный евроремонт, который не потребует дополнительных вложений. Все комнаты светлые и просторные, с продуманной планировкой. На кухне современный гарнитур, который станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Санузел раздельный, оборудован новой сантехникой. Есть один балкон, где можно устроить зону для отдыха или мини-сад. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады — это удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги и товары всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановки общественного транспорта находятся в непосредственной

близости. Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи. Обременений нет, поэтому сделка будет чистой и прозрачной. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все ее преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России