

🕒 Создано: 18.09.2025 в 15:14

🔄 Обновлено: 27.10.2025 в 14:24

**Курская область, Курск, улица Косухина, 1**

**6 700 000 ₽**

Курская область, Курск, улица Косухина, 1

Улица

[улица Косухина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

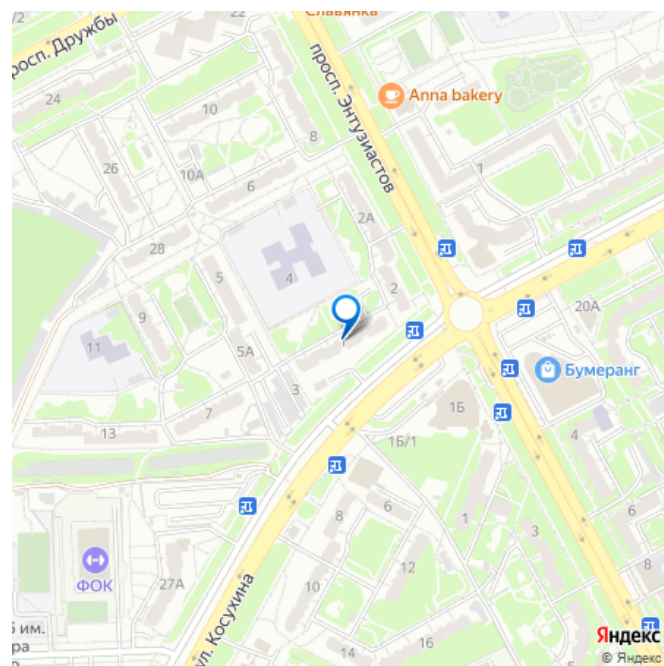
Тип санузла

<https://kursk.move.ru/objects/9285061792>

**Варвара Холодова, Эпсилон-недвижимость**

**79192720458**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира с тремя комнатами на втором этаже девятиэтажного дома площадью 61.20 кв.м. и кухней 9 кв.м. идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире сейчас стандартный ремонт, что делает ее отличным сочетанием цены и качества. Помимо этого, это уютное и светлое жилье. Окна выходят на две стороны, три окна выходят в зеленый ухоженный двор, где можно наслаждаться пением птиц. Внутри квартиры три изолированные комнаты и отличный второй этаж. Район обладает прекрасной инфраструктурой - здесь есть все необходимое: сетевые магазины, кафе, аптеки, ТЦ, школы, детские сады и спортивные сооружения. Транспортная развязка из этого района позволяет легко добраться в любую точку города. Детский сад находится во дворе, две школы доступны без перехода дороги. Во дворе дома есть свободные места для парковки, а для желающих есть рядом платная охраняемая автостоянка. Квартира находится в собственности у одного собственника с 1996 года и подойдет идеально для семей с детьми. Этот вариант также отлично подойдет для инвестиций в недвижимость, а

также для родителей или пожилых родственников. Рядом с домом расположены детские учреждения, такие как детские сады и поликлиники, а также супермаркеты и другие удобства. Не упустите шанс стать собственником уютной и светлой квартиры в отличном районе с развитой инфраструктурой. Планируйте свое будущее с умом - приобретайте недвижимость, которая сочетает в себе высокое качество и доступную цену. Номер объекта: #1/553094/22366



