

Собственник

79102717901

Курская область, Курск, улица Косухина, 5А

7 600 000 ₽

Курская область, Курск, улица Косухина, 5А

Улица

[улица Косухина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.3 м²

Площадь кухни

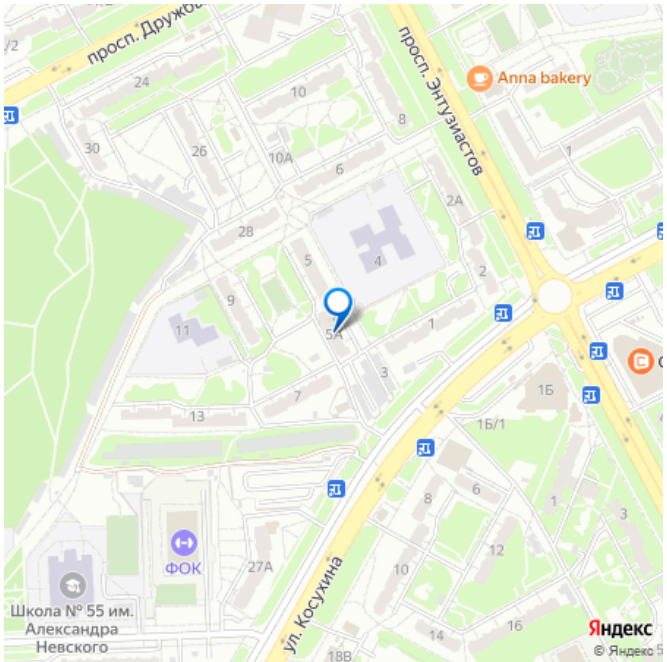
8.6 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

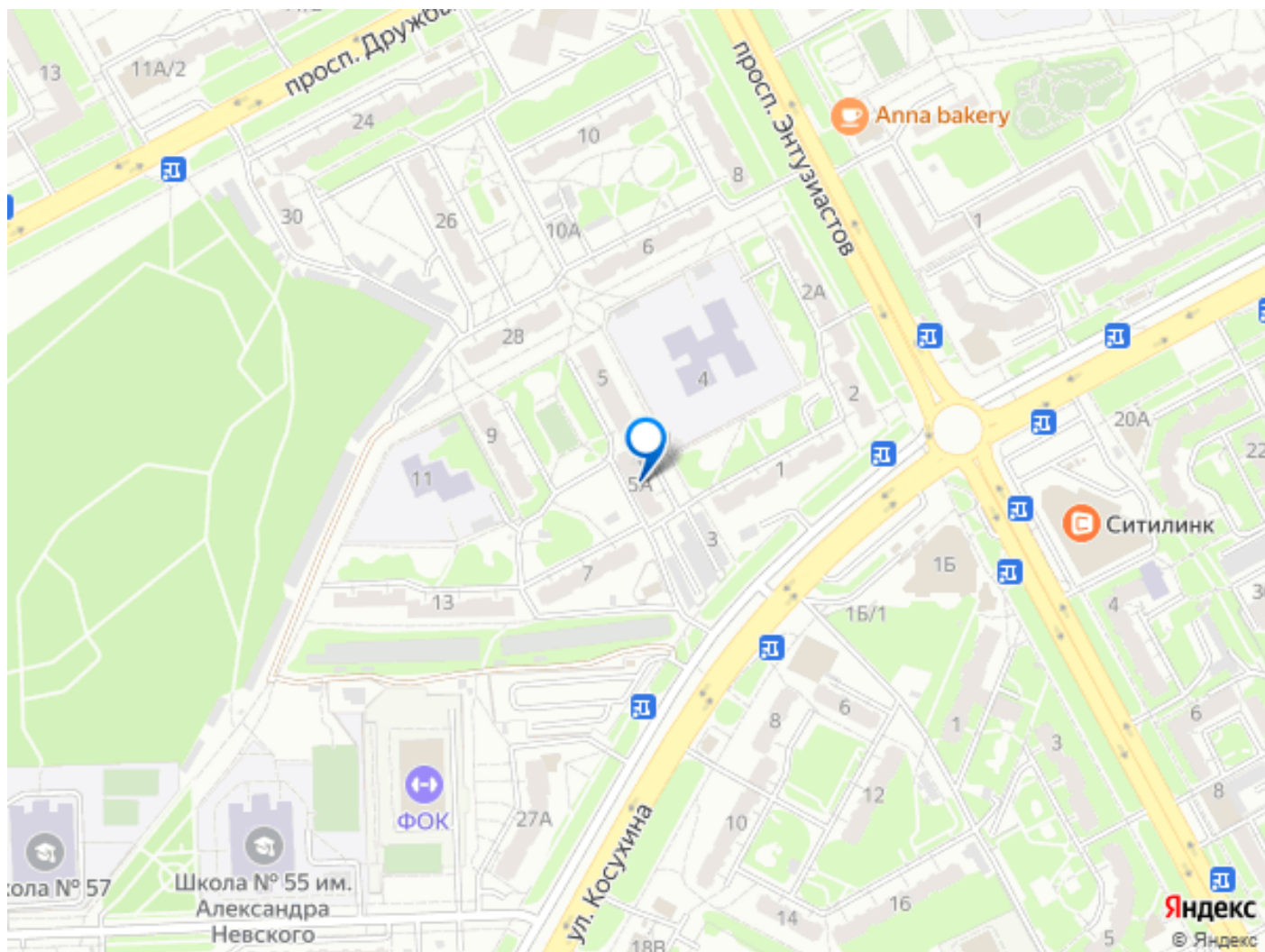
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная 3-х комнатная квартира в Курске, микрорайон Северо-Западный, улица Косухина, 5А. Дом расположен центре северо-западного района. Удобно и легко добраться до любой точки города. Рядом 5 остановок общественного транспорта. Общая площадь квартиры составляет 61, 1 квадратный метр, жилая площадь - 37.3 квадратных метров, кухня - 8.6 квадратных метров. Квартира расположена на 7-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Высота потолков 2.6 метра. В квартире сделан качественный евроремонт. Все комнаты просторные и светлые. 16.6; 12.9 и 7.8 метров. На кухне современный гарнитур и встроенная техника, посудомоечная машина Bosh. Варочная поверхность. Духовой шкаф газовый и ждёт Вас для выпечки ароматных булочек. В ванной комнате установлен новый сантехнический фаянс и мебель. Большой водонагреватель. Просторная лоджия 3.6 метра, на которой можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения. Квартира очень тёплая, зимой перекрыты батареи. Неугловая, не сыреет, нигде не дует. Находится в середине дома, поэтому очень тепло и комфортно. Наружние швы

МКД отремонтированы в 2020 г. Отличные качественные дорогие стеклопакеты, с затемненными стёклами. Полностью была произведена замена электропроводки и труб на ПВХ. Батареи из металла. Свежий ремонт, ровные стены, итальянские обои. Есть спортивная стенка для ребёнка, которая ждёт своего непоседу. Остаётся частично мебель, Вам расскажу при просмотре. Гостиная полностью готова для того, чтобы Вы могли проводить тихие уютные вечера в ней за чаепитием. Новые счётчики ГВХ и ХВХ, газовый счётчик, электрический. На полу качественный ламинат. На кухне тёплый пол. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом из 2-х подъездов. Прекрасные тихие соседи. Рядом хорошие гипермаркеты. Магазин продуктов в доме. Во дворе детский сад. Рядом две очень хорошие школы. Локация прекрасная. Дом с постоянными вежливыми жильцами, подъезд чистый и ухоженный. В доме один пассажирский лифт, замена которого предусмотрена в 2025 году. Во дворе есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины. Все находится в шаговой доступности, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Квартира продается от собственника, без обременений и задолженностей. Возможна ипотека, сертификат, любой вид расчета. Все документы готовы к сделке. Приезжайте, записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. С радостью передадим наш счастливый дом в добрые руки, потому как мы нашли уже другую.





Move.ru - вся недвижимость России