

Создано: 31.07.2025 в 14:20

Обновлено: 19.10.2025 в 19:34

<https://kursk.move.ru/objects/9283832836>

Ирина Уколова, Мой город

79107305382

Курская область, Курск, проезд

Сергеева, 4

7 650 000 ₽

Курская область, Курск, проезд Сергеева, 4

Улица

[проезд Сергеева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

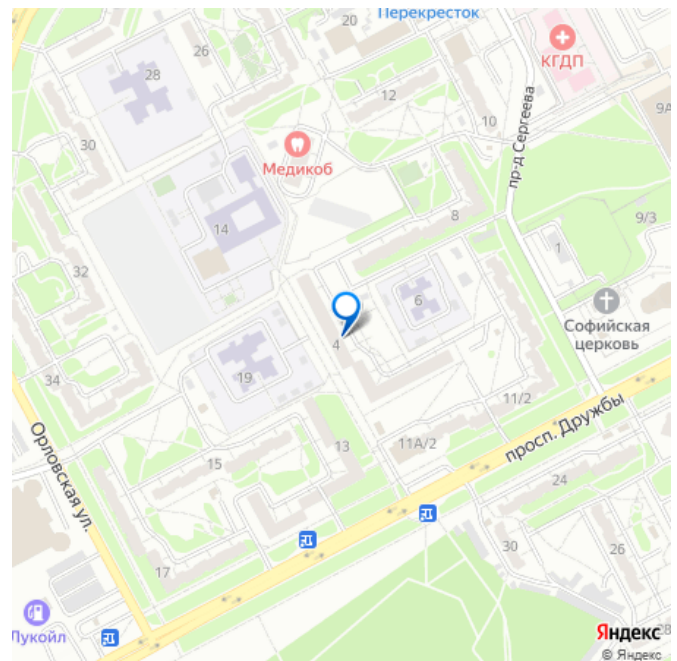
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

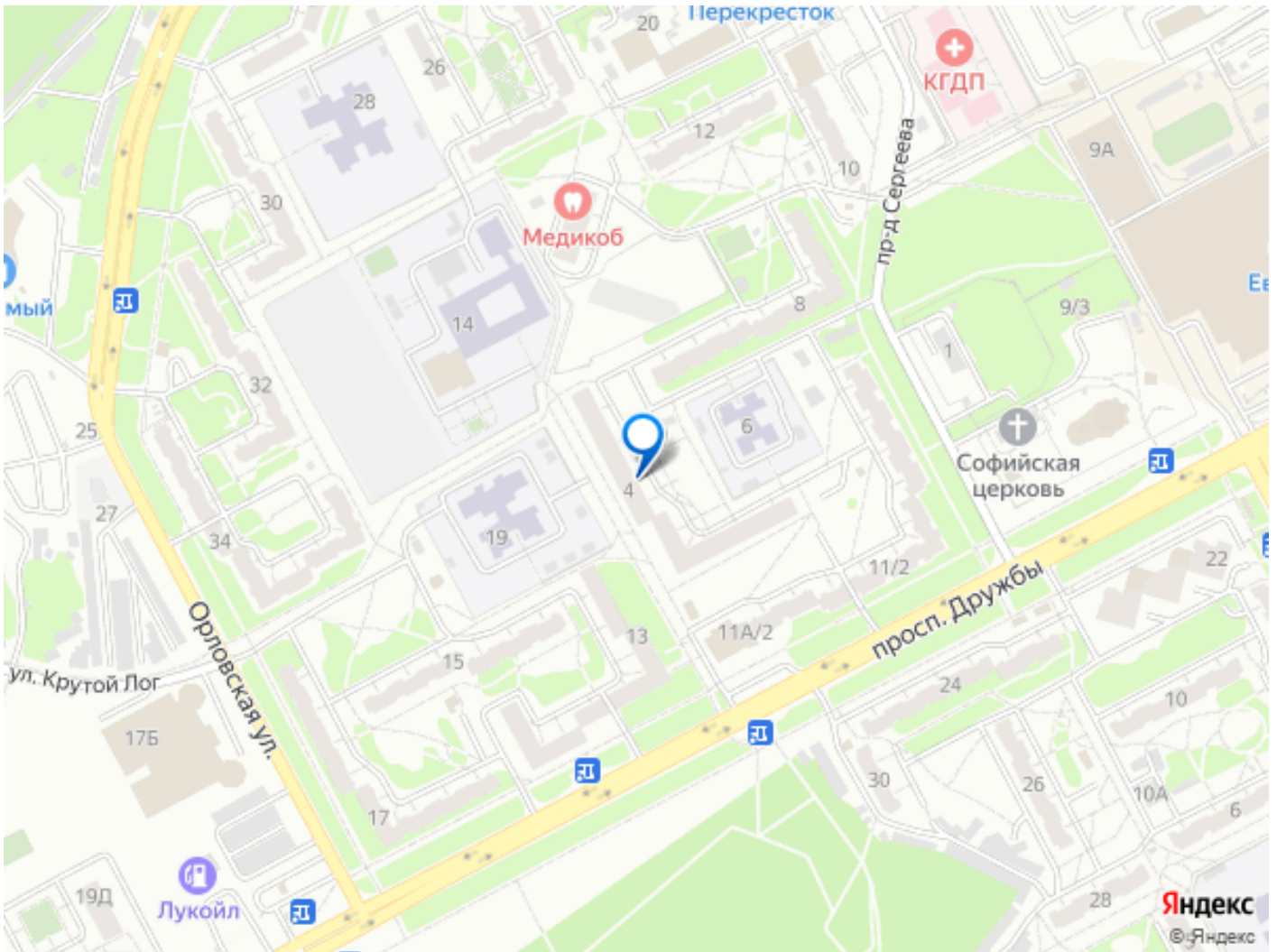
лифт

Описание

ДАННЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ
ПОДХОДИТ ПОД РЕГИОНАЛЬНУЮ ИПОТЕКУ 2%
и ПРИГРАНИЧНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ СЕРТИФИКАТ!
Идеальная квартира для семьи, не
требующая вложений. Ремонт делали не для
продажи, а для себя! Обратите внимание на
следующие преимущества: - комфортный
средний этаж - планировка на две стороны ,
что обеспечивает лучшую проветриваемость
и обзорность - все комнаты изолированы
(очень актуально, если у вас взрослые или
разнополые дети - тамбур на две квартиры -
квартира полностью с ремонтом, а именно:
напольное покрытие по всей квартире
качественный влагостойкий ламинат (полы
выровнились наливным полом по маячкам,
подложка и потом только ламинат), ванная
комната отделана кафелем, современные
окна ПВХ по всей квартире (в том числе и
балкон остеклен такими же полноценными
двойными полноценными стеклопакетами),
не путайте с дешевыми окнами-купэ как в
домах КПД, качественные межкомнатные
двери, балкон полностью отделан. В шаговой
доступности детские сады, школы,
развивающие и спортивные секции для
детей, спортивная школа Арена, торговые
центры, салоны красоты, аптеки,
супермаркеты, храм и лес, куда можно дойти
пешком всей семьёй, гулять и наслаждаться

чистым воздухом При выходе на сделку до 30 августа, собственник рассматривает возможность оставить в подарок часть мебели - входную группу (прихожую) и кухонный гарнитур! Ну и самое главное - документы проверены и готовы к сделке!!
Торопитесь, а то кто то купит раньше ВАС!!!
Номер объекта: #1/542641/23665





Move.ru - вся недвижимость России