

🕒 Создано: 20.10.2025 в 18:13

Обновлено: 23.10.2025 в 10:03

**Курская область, Курск, улица Майский
Бульвар, 4**

6 800 000 ₽

Курская область, Курск, улица Майский Бульвар, 4

Улица

[улица Майский бульвар](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

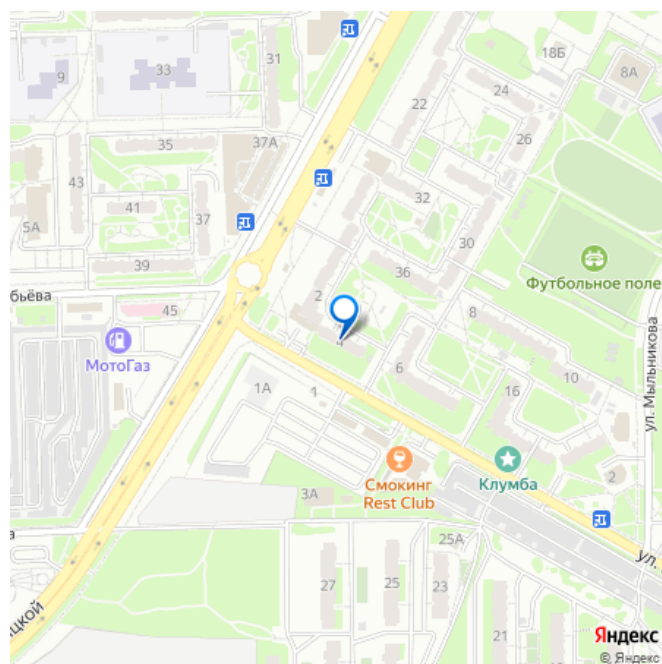
<https://kursk.move.ru/objects/9285902857>

Михаил Александрович Бородин,

Этажи Курск

79103118033

для заметок



Яндекс
© Яндекс

да

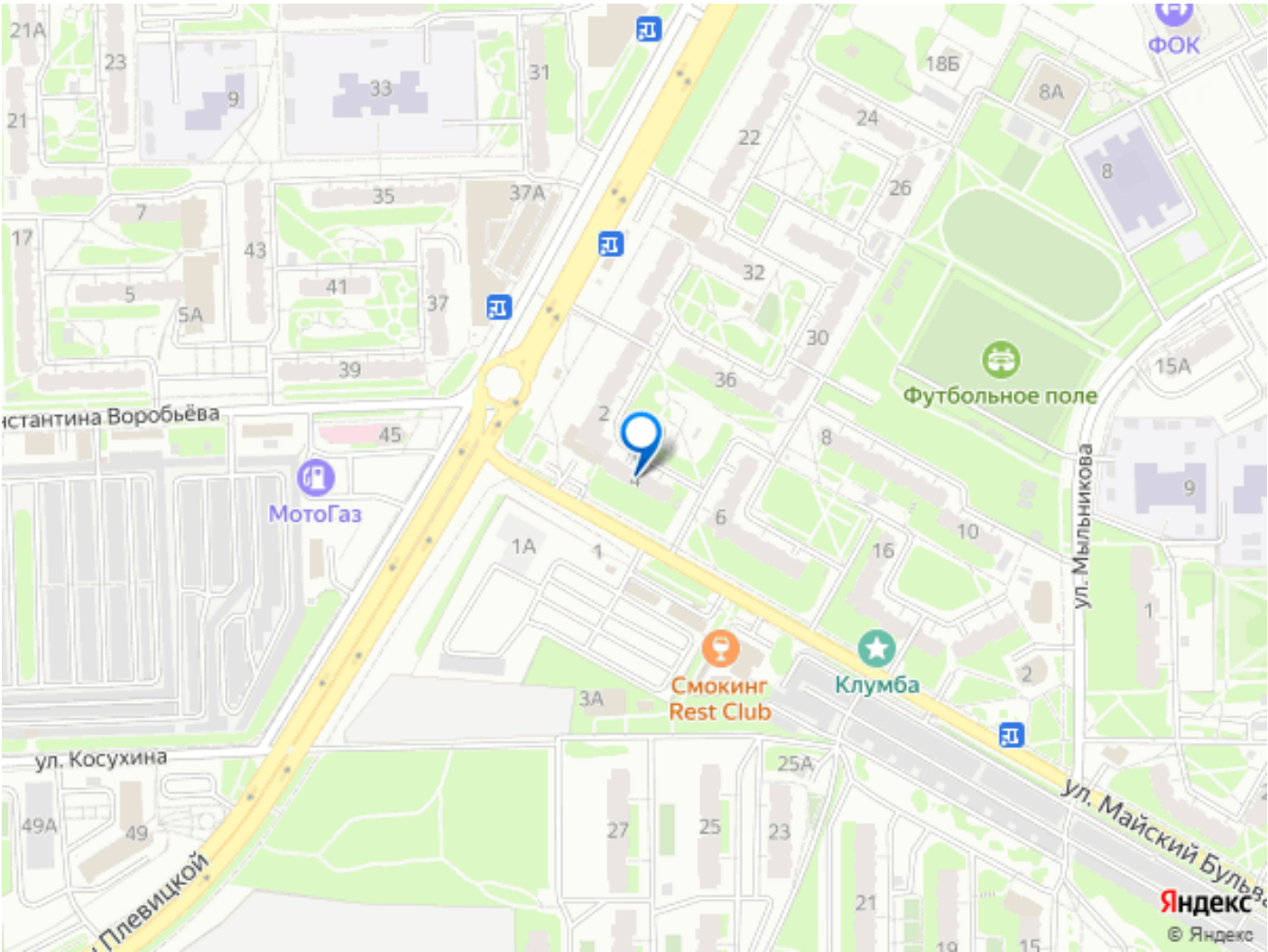
возможна ипотека

Описание

Трехкомнатная квартира общей площадью 60,2 кв.м расположена на первом этаже жилого дома по адресу ул. Майский бульвар, д.4. Высокие потолки 2,7 метра и удобная планировка с изолированными комнатами создают ощущение простора. Окна выходят на разные стороны, обеспечивая хорошую проветриваемость и естественное освещение в течение дня. Квартира находится в отличном состоянии — выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, готова к заселению. В просторной спальне имеется остекленная лоджия площадью 10 кв.м, которая не только увеличивает полезное пространство, но и обеспечивает дополнительную шумоизоляцию. По желанию покупателя возможна передача кухонного гарнитура, шкафа и холодильника. Расположение на первом этаже открывает дополнительные возможности для коммерческого использования, можно сделать отдельный вход через лоджию, что позволяет организовать офис, медицинский кабинет или мини-гостиницу. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта. Благодаря удачному местоположению, дорога до центра города занимает не более 15 минут на автомобиле. Квартира не имеет обременений, оформлена на одного собственника, возможны различные варианты оплаты. Это надежное вложение в недвижимость с потенциалом как

для проживания, так и для коммерческой деятельности. Объект подойдет для семей с детьми, инвесторов или предпринимателей, ищущих помещение под бизнес. Код пользователя: 182389 Номер в базе: 9045234





Move.ru - вся недвижимость России