

🕒 Создано: 07.10.2025 в 15:26

Обновлено: 09.10.2025 в 12:27

**Курская область, Курск, улица Майский
Бульвар, 38**

7 800 000 ₽

Курская область, Курск, улица Майский Бульвар, 38

Улица

[улица Майский бульвар](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

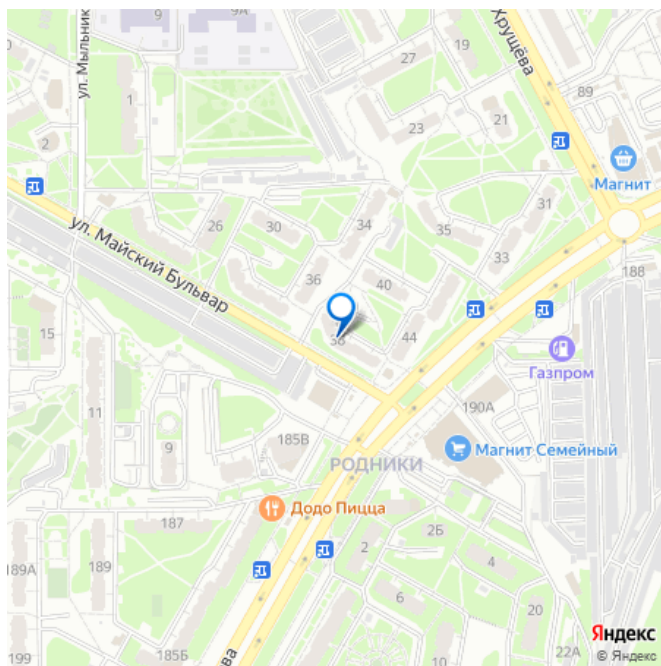
Тип санузла

<https://kursk.move.ru/objects/9285581875>

**Варвара Холодова, Эпсилон-
недвижимость**

79192720458

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира на 9 этаже 9-этажного дома площадью 60,10 кв.м. Квартира идеально подойдёт для тех, кому важен комфорт и удобство. Хотите жить в центре города, но при этом иметь все необходимое в шаговой доступности? Тогда этот вариант для вас! Квартира требует ремонта, что позволит вам воплотить в жизнь все свои дизайнерские задумки. Рядом с домом расположены школы, детские сады, областная больница, продуктовые магазины, торговые центры и аптеки. Это позволит вам с лёгкостью совмещать работу и заботу о семье. Отличное сочетание цены и качества делает этот вариант особенно привлекательным. Также возможен торг, что даст вам дополнительные выгоды при приобретении квартиры. Это идеальный вариант для семей с детьми, так как имеется всё необходимое для комфортного проживания. Эта квартира также является оптимальным вариантом для инвестиций в недвижимость. После проведения ремонта она значительно увеличит свою стоимость, что принесёт вам прибыль. Либо вы можете использовать её как жильё для родителей или пожилых родственников, чтобы быть всегда поблизости и заботиться о них. В шаговой доступности от дома находятся детский сад комбинированного вида 14,

средняя общеобразовательная школа 59,
детский сад комбинированного вида 4,
Курская областная многопрофильная
клиническая больница, аптеки и магазины,
включая супермаркет Магнит. Не упустите
уникальную возможность стать обладателем
уютной квартиры в отличном районе!
Звоните по указанному номеру для
получения дополнительной информации и
организации просмотра квартиры. Номер
объекта: #1/553379/22366



