

Собственник

**79102724854**

**Курская область, Курск, проспект  
Энтузиастов, 5**

**7 999 000 ₽**

Курская область, Курск, проспект Энтузиастов, 5

Улица

[проспект Энтузиастов](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

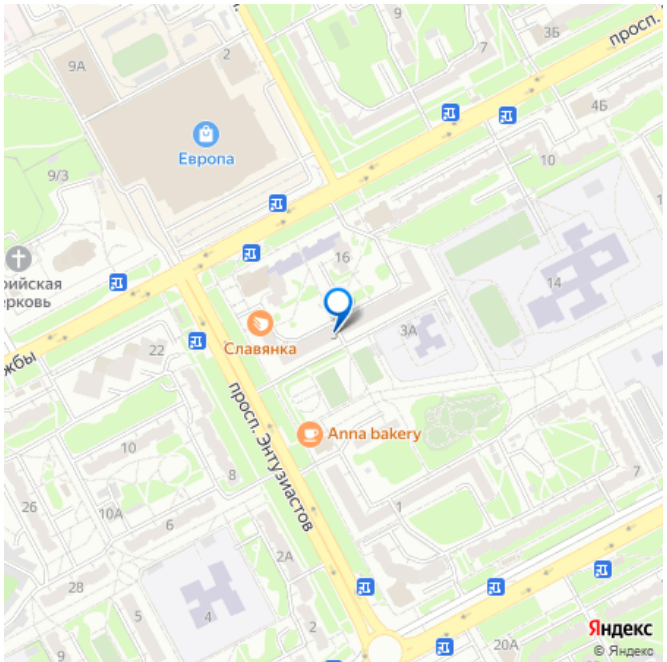
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира, расположенная по адресу: г. Курск, пр-кт Энтузиастов, дом 5, 8/9 этажного панельного дома. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Два взрослых собственника. Документ основания: Договор купли-продажи от 2020 года. Квартира БЕЗ ДОЛГОВ и ОБРЕМЕНЕНИЙ. ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ СДЕЛКИ ГОТОВИТ ГРАМОТНЫЙ РИЕЛТОР.

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. ПРО КВАРТИРУ:

Площадь квартиры 59,4 кв.м., жилая площадь 36,9 кв.м. (комнаты изолированные 16,5 кв.м., 12,8 кв.м. и 7,6), кухня 8,1 кв.м., ванная комната 2,6 кв.м., туалет 1 кв.м., коридор 10,8 кв.м., есть балкон. Высота потолков 2,5 м. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом 1985 года постройки. Доброжелательные соседи.

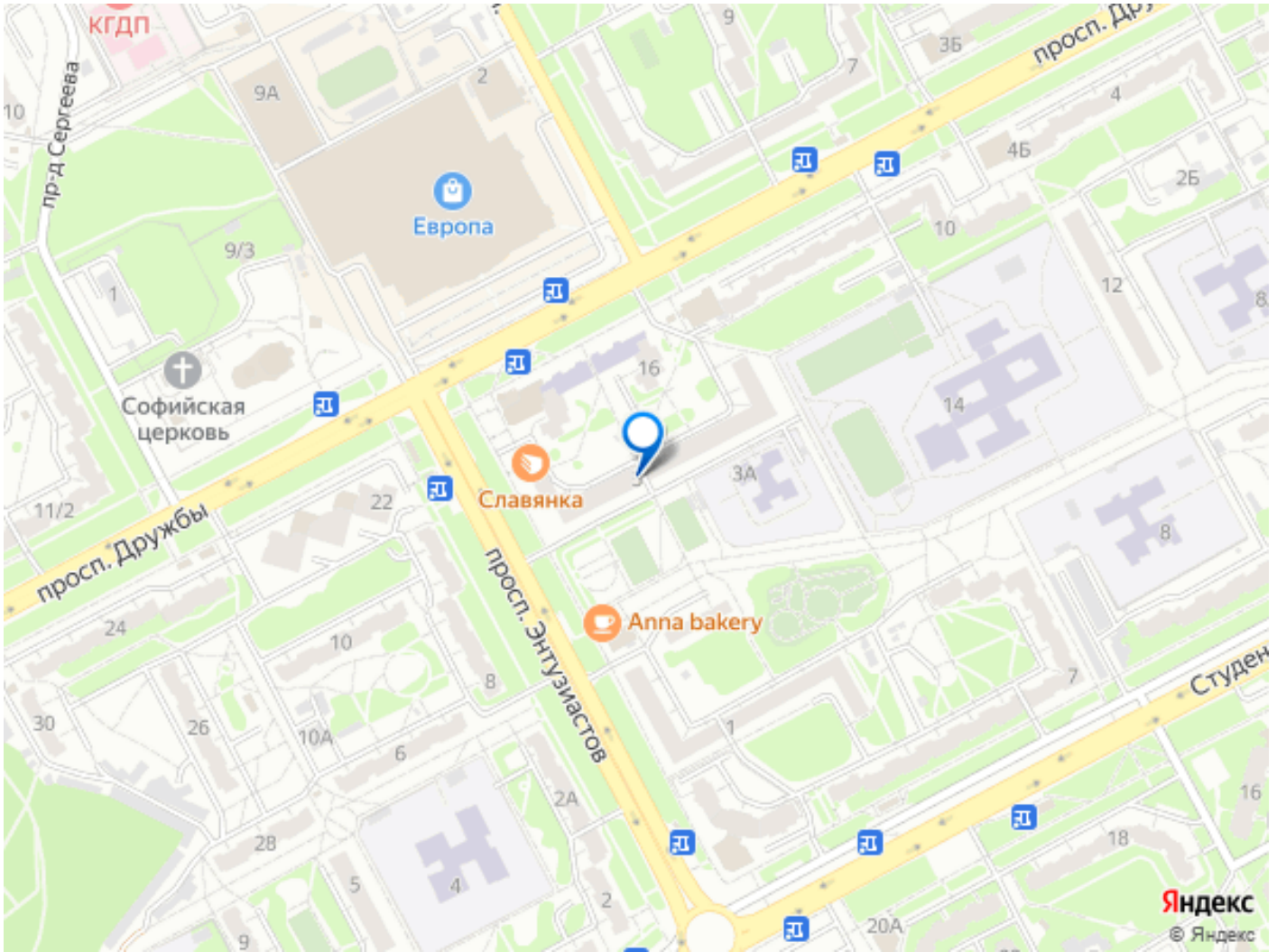
Достаточное количество парковочных мест.

Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности:

- Детские сады, школы (школа 52), ледовый дворец «Арена», школа искусств 7, языковые центры;
- Салоны красоты, медицинские центры, стоматологии, аптеки, детская поликлиника 8;
- Собор «Вера, Надежда, Любовь», • Сетевые магазины «Магнит», «Магнит косметик», «Пятерочка», «Ермолино», «Мясной гостинец», «КБ» и др. другие, пункты выдачи интернет - магазинов;
- Автостанция, автомойка, автозаправка,

автосервисы, автозаправка; •Кафе,  
кинотеатр «Сказка». Удобное транспортное  
сообщение, общественный транспорт ходит  
постоянно. Звоните и пишите. ОПЕРАТИВНЫЙ  
ПОКАЗ ПО ДОГОВОРЕННОСТИ. Небольшой  
торг уместен, но только после просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России