

Создано: 18.07.2025 в 13:55

Обновлено: 05.10.2025 в 11:42

**Курская область, Курск, Семеновская
улица, 23**

7 495 000 ₽

Курская область, Курск, Семеновская улица, 23

Улица

[улица Семеновская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

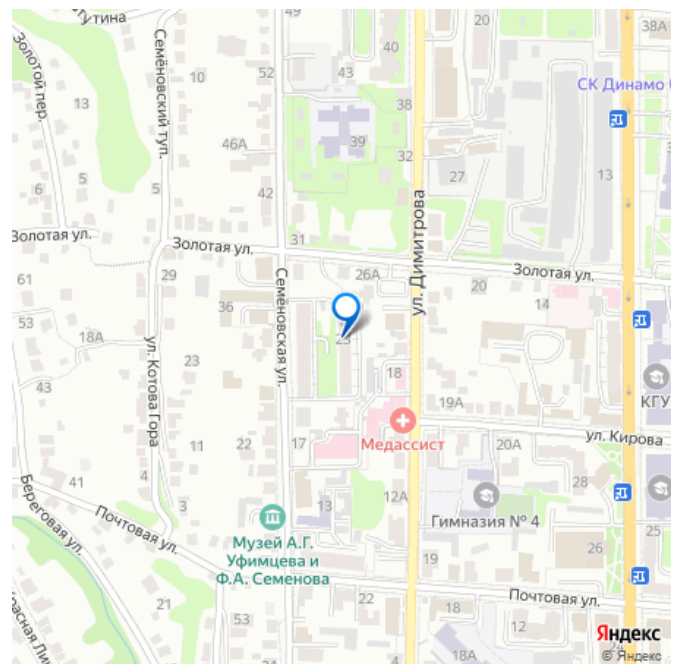
<https://kursk.move.ru/objects/9283119710>

Михаил Александрович Бородин,

Этажи Курск

79103118033

для заметок



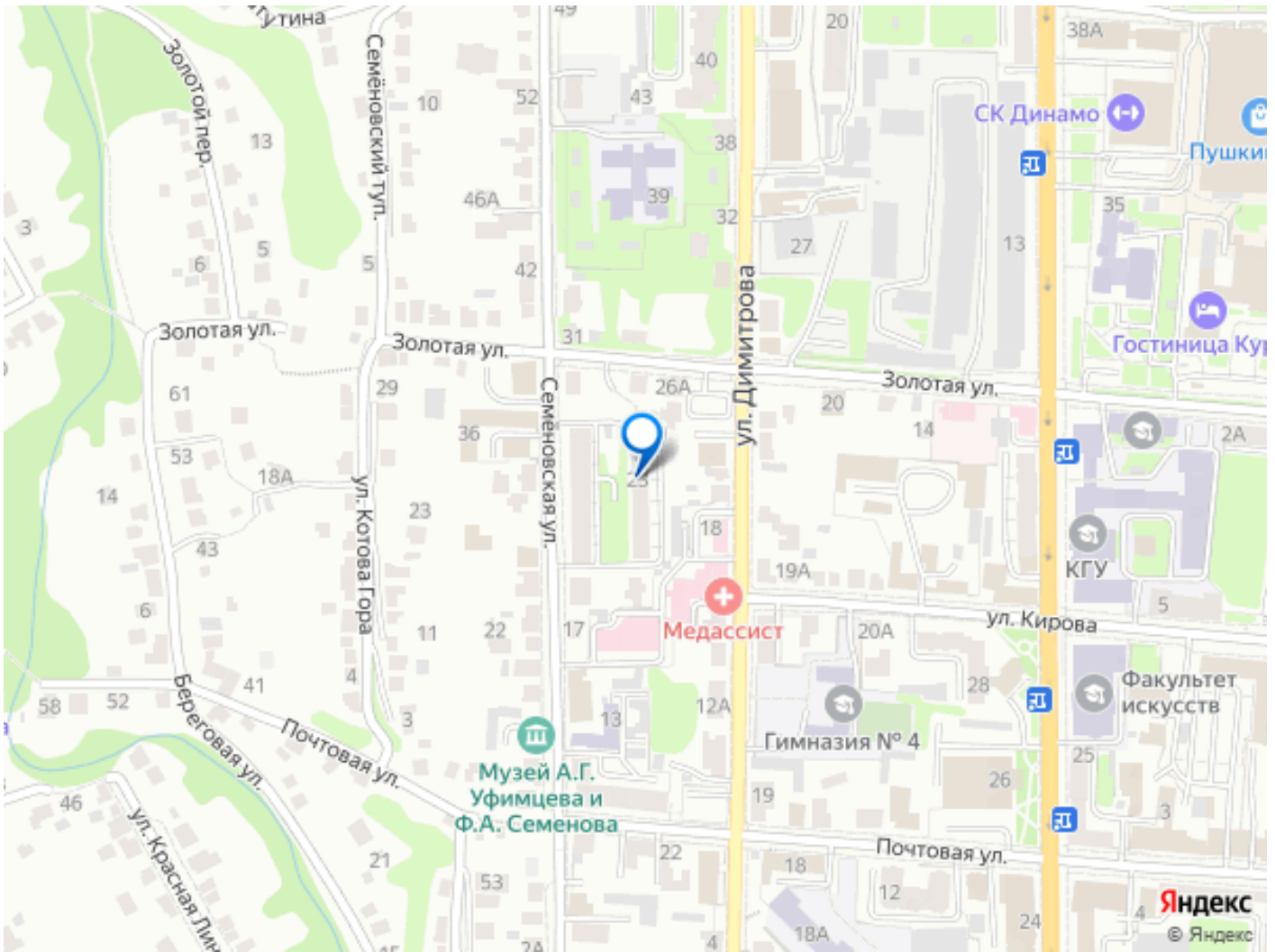
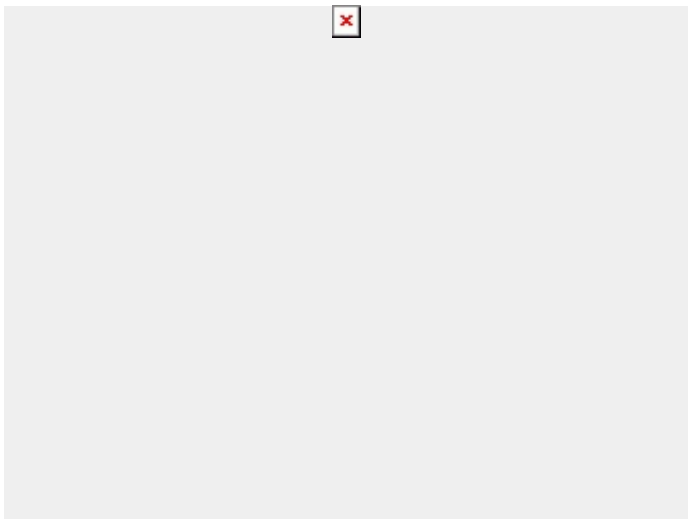
Продается просторная 3-комнатная квартира в центре Курска, расположенная в тихом и уютном месте. Дом находится в закрытой зоне, защищенной от посторонних глаз и шума: с одной стороны его прикрывает медучреждение, с другой — соседнее здание, что исключает сквозное движение людей и создает ощущение приватности. Квартира находится на удалении от оживленных дорог, обеспечивая спокойную атмосферу для жизни. Расположение объекта отличается высокой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В пяти минутах ходьбы находится детский сад 33, а напротив — магазины «Магнит» и «Фикс Прайс», что делает ежедневные покупки удобными и быстрыми. В десяти минутах пешком расположены престижные учебные заведения — лицей 6 и гимназия 4, к которой квартира относится по прописке, что особенно важно для семей с детьми. Дворовая территория благоустроена и озеленена: под окнами растут сосны и липы, создавая приятный микроклимат и защищая от уличной пыли. Закрытый двор без сквозного прохода обеспечивает безопасность и тишину. Квартира продается с мебелью, что упрощает переезд и позволяет сразу заселиться без дополнительных затрат. Планировка функциональная: три отдельные комнаты позволяют комфортно разместить семью или организовать рабочее пространство. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Состояние жилья позволяет заселиться без ремонта, но при желании новые владельцы смогут легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Этот вариант подойдет тем, кто ценит центральное расположение, тишину и инфраструктурную развитость района.

Квартира идеальна для семей с детьми благодаря близости школ и детского сада, а также для тех, кто предпочитает жилье в спокойном месте без лишнего шума и суеты.

Код пользователя: 182389 Номер в базе:

9093244





Move.ru - вся недвижимость России