

Екатерина Бартош, Мой город
79102108667

 Создано: 30.09.2025 в 12:01
Обновлено: 22.10.2025 в 13:39

**Курская область, Курск, улица Степана
Разина, 24**

7 650 000 ₽

Курская область, Курск, улица Степана Разина, 24

для заметок

Квартира

Количество комнат



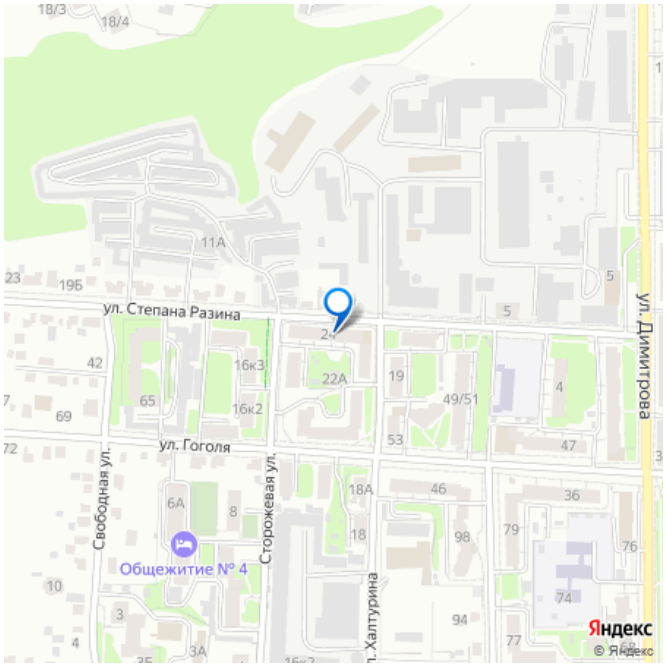
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3
44 м²
6 м²
55.1 м²
5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Описание

Мечтаете жить в благоустроенном районе в центре города Курска, при этом без шума и суеты? Обратите внимание на эту квартиру, которая продается с мебелью и техникой !

Квартира, в которой не нужно будет тратить время и средства на ремонт. Всё уже сделано за Вас. Во всей квартире - новая электрическая проводка. Выполнен монтаж пластиковых окон. Установлены биметаллические батареи. На полу ламинат (перед укладкой все полы были выровнены), Потолок натяжной. На стенах венецианская штукатурка. Межкомнатные двери - шпон с безопасным ударопрочным стеклом «Триплекс» Зал (18 кв.м) , при желании можно объединить с кухней. Остаётся кондиционер. В детской (10 кв.м) и спальне (13 кв.м) остаётся вся мебель. Кухня: в ПОДАРОК новому собственнику останется кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, микроволновка, вытяжка). Санузел отделан современным кафелем. Установлен водонагреватель на случай отключения горячей воды. Стиральная машинка остается. Балкон отделан, остекление - современное пластиковое, проведено освещение. Был произведён капремонт дома: отремонтировали крышу, фасад, заменили стояки, систему канализации и т. д.

Инфраструктура. Рядом с домом 3 детских сада, 2 школы. Дом расположен в трёх минутах ходьбы от парка, где приятно прогуляться всей семьёй. В пешей доступности излюбленное место отдыха -

ЦентралПарк (с бассейном (а зимой-катком) и ресторанами на крыше), Медицинский университет, Драмтеатр, Пушкинский. В то же время, дом стоит в удалении от главной дороги, поэтому шум машин не беспокоит жильцов. Рядом расположены улицы: Радищева, Димитрова, Семеновская, Гоголя, Садовая, Карла Маркса. Здесь будет комфортно проживать молодой семье с детьми или паре, которая любит удобство и ценит тишину. Если Вы ещё не одобрили ипотеку, наш ипотечный брокер подберёт для Вас самый выгодный вариант и сэкономит Ваше время. Рассматриваем обмен на Вашу квартиру. Номер объекта: #1/542879/23665



