

Юлия Боева, Эпсилон-недвижимость
79191303813

🕒 Создано: 10.10.2025 в 10:01
Обновлено: 13.10.2025 в 16:59

**Курская область, Курск,
Коммунистическая улица, 1**

11 250 000 ₽

Курская область, Курск, Коммунистическая улица, 1

Улица

[улица Коммунистическая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

71.5 м²

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

125.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

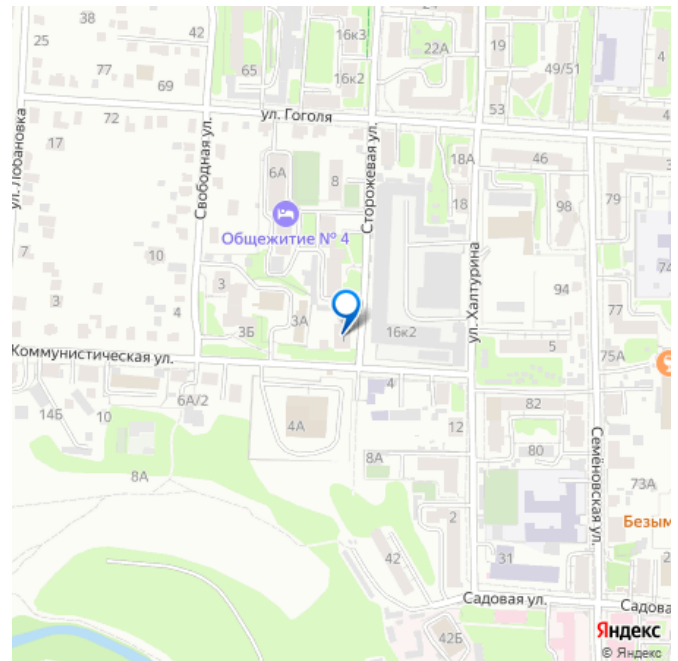
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

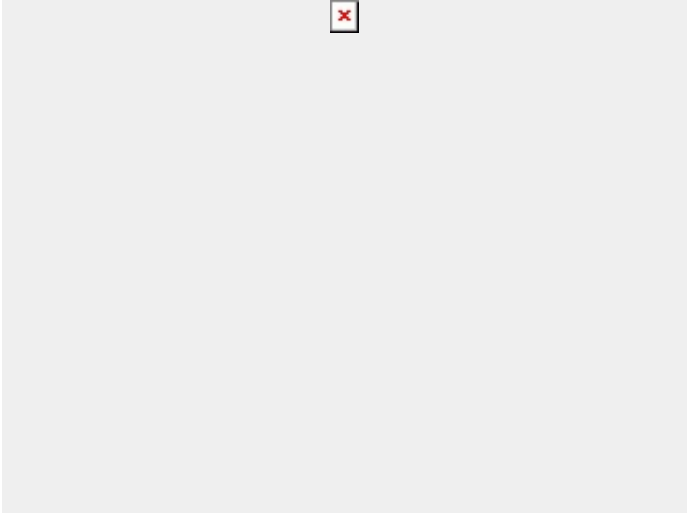
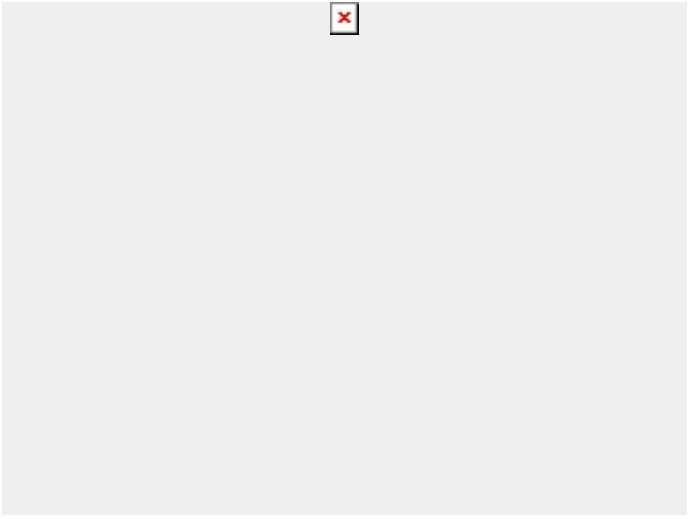
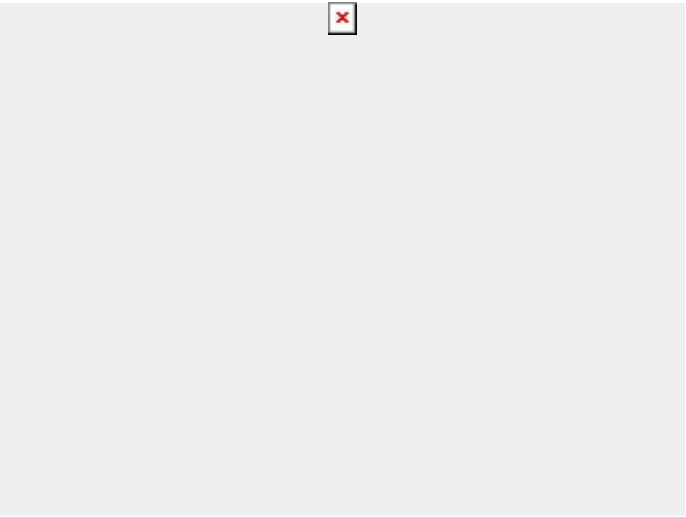
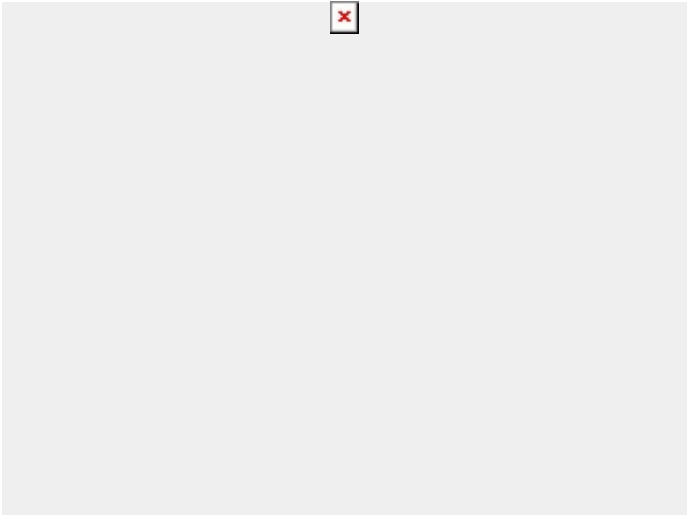
да

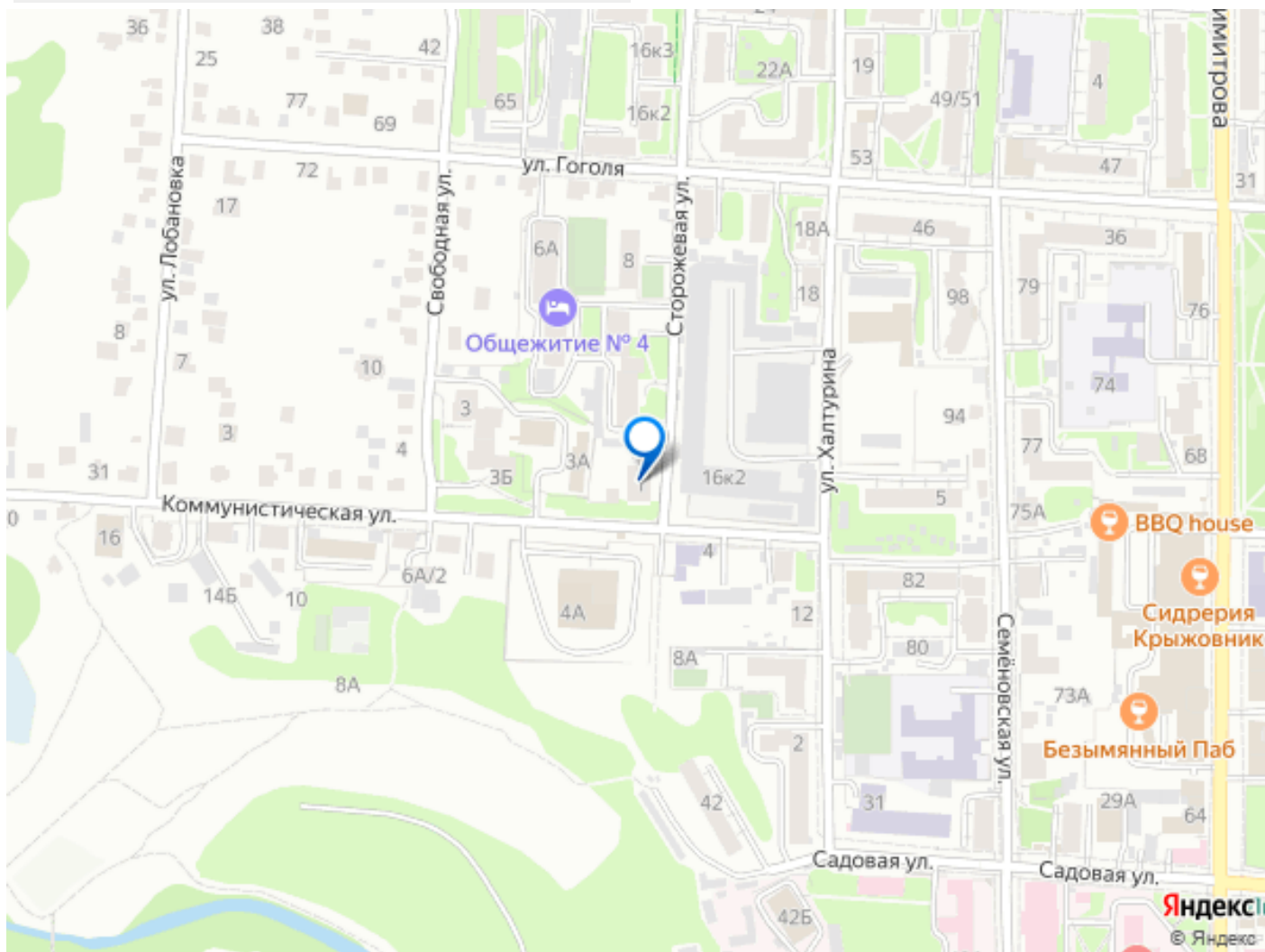
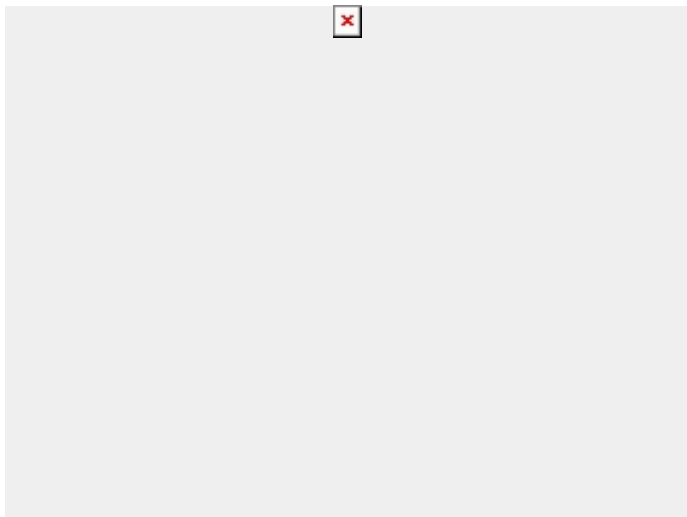
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Тихий уютный центр Курска. Отличная альтернатива загородному дому. Индивидуальное отопление, что позволяет значительно снизить расходы на коммунальные услуги. Планировка квартиры может быть изменена по вашему желанию, а конструктивные особенности здания позволяют воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи. Высокие потолки, балкон и лоджия с видом на разные стороны, просторная кухня — всё это создаёт комфортную и уютную атмосферу. Закрытая придомовая территория, есть детская площадка и парковочные места. В доме всего 12 квартир, поэтому соседи хорошо знают друг друга. Организовано свое ТСЖ, которое оперативно решает все вопросы, связанные с управлением домом. В дополнение к квартире имеется отдельное помещение для хранения вещей, расположенное в цокольном этаже здания. Выгодное расположение в отдалении от шума загруженных центральных улиц, но все необходимое в шаговой доступности. Магазины, школы (престижные гимназии 4 и 6), детский сад, торговые и развлекательные центры. Завершается строительство бассейна рядом с домом. Различная форма оплаты, в том числе

ипотека и приграничные сертификаты. Номер
объекта: #1/548792/22366





Move.ru - вся недвижимость России