

Создано: 10.09.2025 в 12:30

Обновлено: 29.10.2025 в 16:35

<https://kursk.move.ru/objects/9284859347>

Наталья Асеева, Мой город

79102131012

**Курская область, Курск, Хуторская
улица, 4**

16 000 000 ₽

Курская область, Курск, Хуторская улица, 4

Улица

[улица Хуторская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

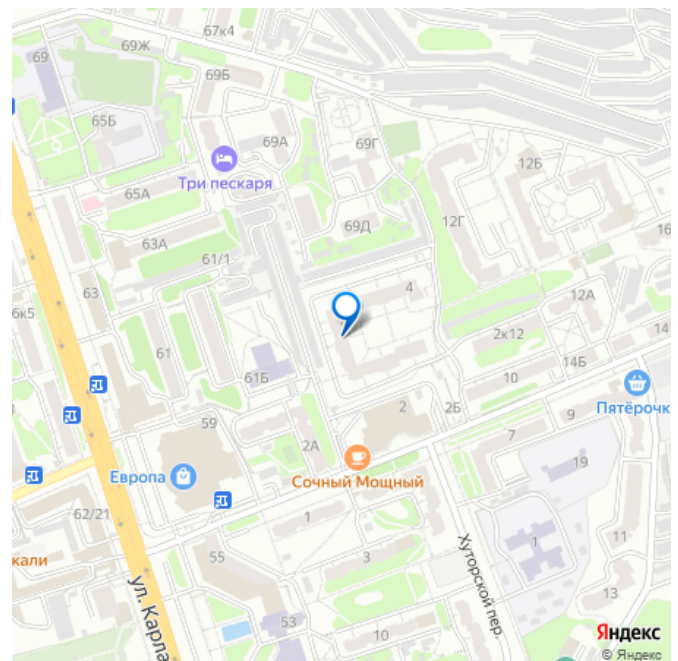
19.5 м²

Общая площадь

103.2 м²

Этаж

10/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

Описание

Ищите комфорт, удобство! Тогда Вам именно к нам! Представляем Вашему вниманию наш УНИКАЛЬНЫЙ объект, который расположен в центральном округе города, в активно развивающемся районе, по улице Хуторская, рядом с улицей Карла Маркса. Это одна из главных артерий города - учебные заведения, офисы, банки, торговые центры и многое другое, без чего не мыслит себя современный человек!! В 5-ти минутах от дома находится СУПЕРЦЕНТР МЕГАГРИНН, в котором есть всё - кинотеатры, бассейны, фитнес территория, кафе, рестораны, магазины. В 15-ти минутах от нашего дома расположена главная достопримечательность города Триумфальная арка, построенная как мемориальный комплекс, посвящённой победе на Курской дуге. А еще совсем рядом Река Тускарь с песочным пляжем и чистой проточной водой, Курское море - излюбленное место отдыха Курян в летний период. Рядом улицы: Школьная, Хуторская, Никитская, проспект Победы, Домостроителей, проспект Анатолия Дериглазова. Дом премиум класса построен в 2017 году. 11 этажей. Монолит. Закрытая территория с достаточным количеством парковочных мест. Удобные подъезды и холлы. Своя управляющая компания. Отдельно хочу остановиться на квартире классическая трехкомнатная квартира. Просторная и светлая кухня, гостиная, 2 изолированные спальни, большая прихожая,

лоджия. В каждой комнате кондиционер. Все подготовлено и организовано для комфортного проживания. Выполнен качественный дорогостоящий ремонт. Новым покупателям остается ВСЯ МЕБЕЛЬ (АНГСТРЕМ И ЛАЗУРИТ) И ТЕХНИКА (BOSCH. GORENJE. HAIER. PHILIPS. HYUNDAI) Квартира видовая, прекрасный вид из окон. Ранним утром с чашечкой кофе можно наслаждаться рассветами!!!! Габариты квартиры: общая площадь 103,2 кв.м . Кухня -19,5 кв.м., Гостиная -22,4 кв.м., Спальни 20,0 кв.м., 20,7 кв.м. Полная стоимость в договоре!!! Документы к продаже готовы, приобретение возможно с использованием ипотечного кредита любого банка, материнского капитала. Оказываем помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. ЗВОНИТЕ !!!
Номер объекта: #1/542768/23665



