

🕒 Создано: 24.07.2025 в 19:27

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 21:14

Руслан Гришко, Курский Край

79192720348

**Курская область, Курск, проспект
Анатолия Дериглазова, 121**

11 950 000 ₺

Курская область, Курск, проспект Анатолия Дериглазова,
121

Улица

[проспект Анатолия Дериглазова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

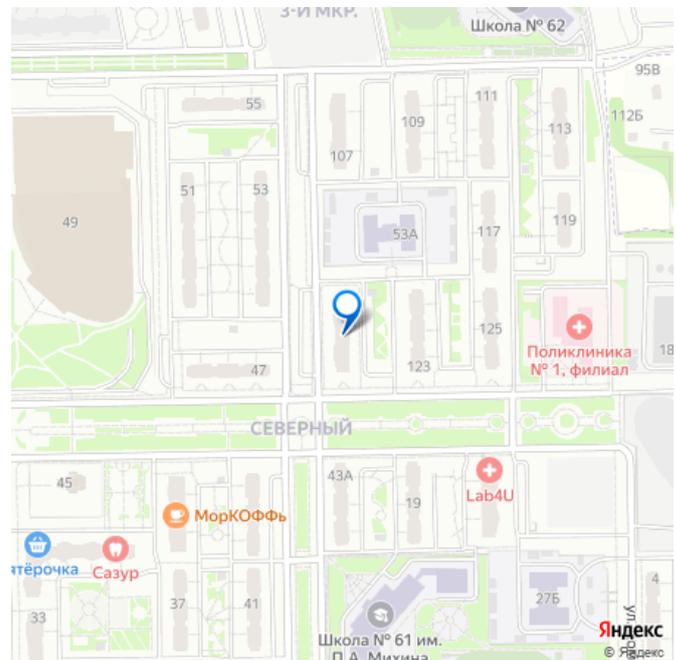
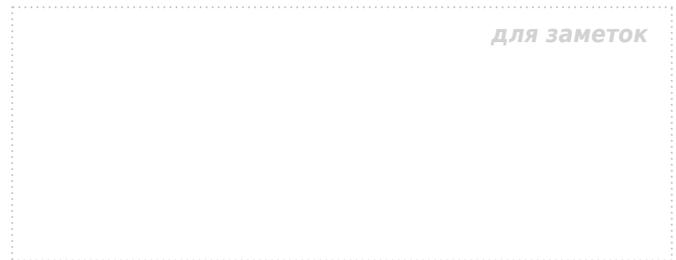
3 м

Общая площадь

101.2 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

возможна ипотека, лифт

Описание

О Почему стоит обратить внимание на эту квартиру? • **ПРОСТОР И СВЕТ:** Каждая спальня изолирована, что обеспечивает комфорт и уединение. Кухня площадью 14 кв.м. с плавно переходящая в гостиную, станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. **ПРОСТОРНАЯ ЗАСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ** с видом на запад и на юг, позволит наслаждаться утренним кофе в любую погоду. • **ОПТИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА:** приобретая квартиру на 6-м этаже, современного 16 этажного монолитного дома, Вы получаете идеальный баланс между уединением и доступом к окружающему миру. Вы меньше подвержены шуму от улицы, что создает атмосферу спокойствия и уюта, где легко расслабиться после долгого дня. • **УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ:** В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад, школы (61, 62), поликлиника. **ШИКАРНАЯ АЛЛЕЯ** для прогулок подарит вам возможность наслаждаться свежим воздухом и природой получая заряд эмоций и энергии. • **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Всего 5 минут пешком до остановки общественного транспорта вы всегда будете на связи с городом. Покупка квартиры это важный, и порой тревожный шаг. Здесь **НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ЗАДОЛЖЕННОСТЕЙ**, а два взрослых собственника готовы к быстрой сделке. Все документы уже подготовлены: адресная справка и свежая выписка ЕГРН на руках. Мы открыты для обсуждения

РАЗЛИЧНЫХ ВАРИАНТОВ РАСЧЕТА:

сертификаты, ипотека, материнский капитал
мы найдем решение, которое подойдет
именно Вам. Не упустите возможность стать
частью этой уютной атмосферы! Звоните,
задавайте вопросы, и я с радостью расскажу
Вам больше о вашем будущем доме. ВАШ
НОВЫЙ СТАРТ НАЧИНАЕТСЯ ЗДЕСЬ! *

Фотографии реальные сделаны мной лично! *
история и документы также мной проверены!

*Собственник открыт к предложениям по
цене и порядку расчетов!



