

 Создано: 01.08.2025 в 17:11
Обновлено: 25.10.2025 в 05:32

СЗ Инстеп, СЗ Инстеп
79120960639

**Курская область, Курск, Хуторская
улица, 33**

9 729 440 ₽

Курская область, Курск, Хуторская улица, 33

Улица

[улица Хуторская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

71.54 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

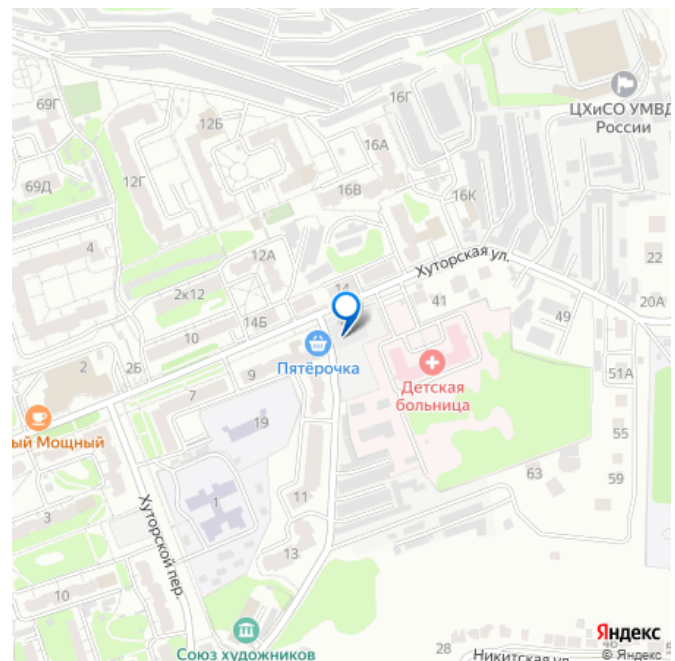
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Спешите забронировать на этих условиях!

Предложение ограничено! Стоимость

квартиры указана со скидкой, ваша экономия

составит 715,400 RUB. По всем вопросам

звоните в офис продаж, мы вам все подробно

расскажем! Двухкомнатная квартира в ЖК

«Инстеп.Хуторская» на 1 этаже. Квартира без

отделки, после получения ключей можно

делать ремонт. Общая площадь: 71.54 кв.м.,

жилая: 30.54 кв.м., площадь просторной

кухни-столовой: 19.27 кв.м. Квартира

угловая, идеально подойдет любителям

тишины и панорамных видов. В квартире два

балкона, один совмещенный и один

раздельный санузел. Высота потолков 2.76 м.

Квартира находится в корпусе 1. Дом

монолитный, одноподъездный, высотой 16

этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 1

пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание

строительства - 3 квартал 2027 года.

Оформление сделки по договору долевого

участия. Жилой комплекс расположен в

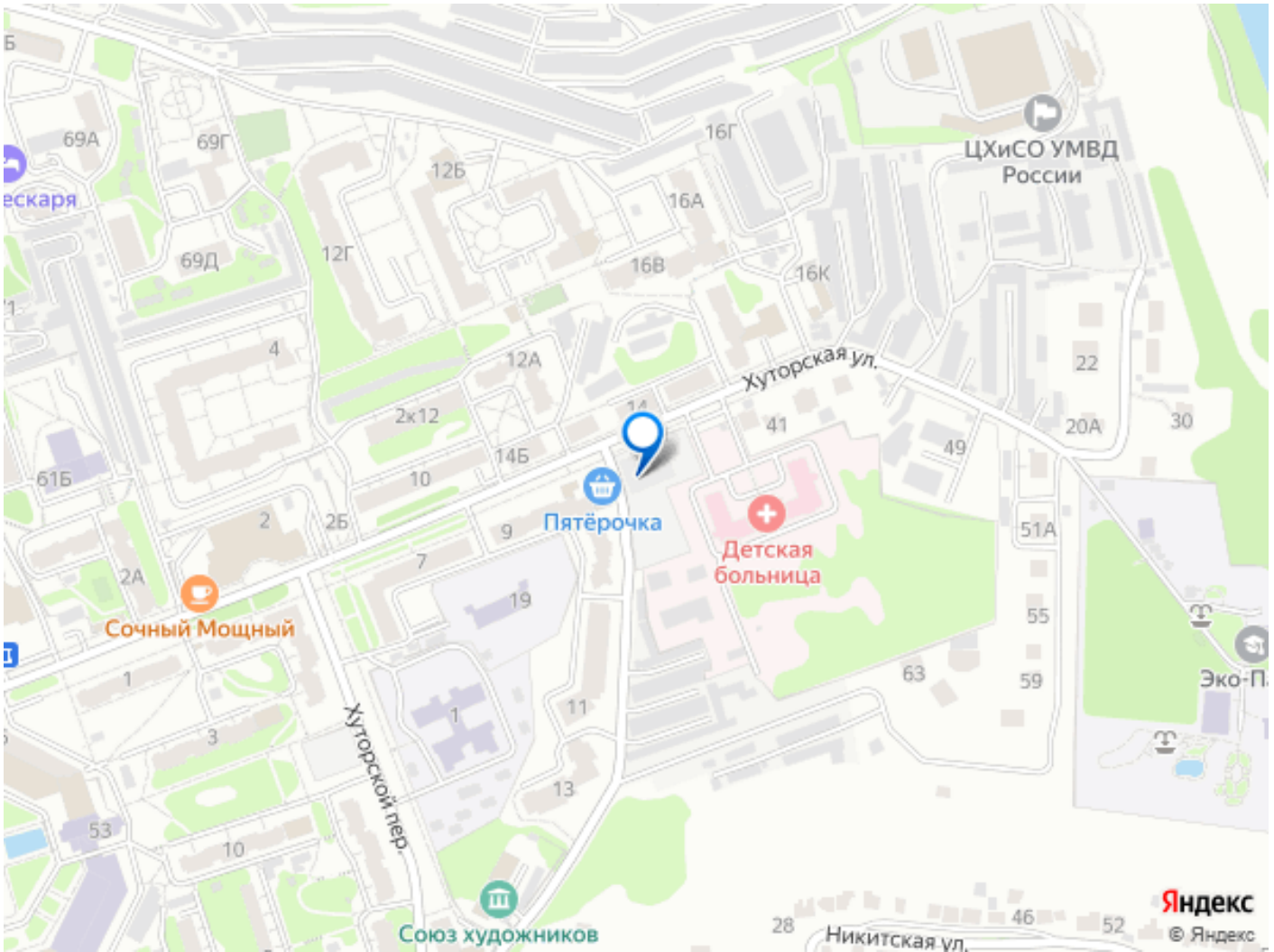
тихом центре Курска на улице Хуторская. Самые высокие стандарты строительства, уникальные архитектура и планировки, транспортная доступность, а также развитая социальная и торговая инфраструктура в ближайшем окружении. В шаговой доступности школа и детские сады, медицинские учреждения и торговые центры.

О ПРОЕКТЕ Проект представляет собой 14-16-этажный дом с подземным паркингом. С верхних этажей Вы сможете насладиться прекрасными видами из окон своей квартиры, которые открываются на реку Тускарь и Эко-парк. Для сохранения рисунка фасада будут установлены корзины для кондиционеров для каждой комнаты. В «Инстеп.Хуторская» будет закрытая территория с фирменным авторским благоустройством, создающим особую атмосферу комфорта и уюта. Здесь можно найти не только красиво оформленные детские и спортивные площадки, но и удобные зоны отдыха, оборудованные уютными беседками и перголами. Вход в подъезд с уровня земли. В рамках данного проекта планируется внедрение усовершенствованных стандартов отделки для самых взыскательных клиентов. На первом этаже предусмотрена колясочная и зона лобби. В подземный паркинг можно спуститься с любого этажа, не выходя на улицу.

АКЦИИ И УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ Квартира от застройщика «ИНСТЕП» подходит под программы «Семейная ипотека» и ИТ-ипотека. Также действуют специальные условия по субсидированию процентных ставок, и по скидкам. Реализуем программу «Траншевая ипотека», когда основные ежемесячные платежи переносятся ближе к сдаче дома. Подробную информацию про действующие акции можно узнать в

отделе продаж «ИНСТЕП». Менеджеры
отдела продаж с удовольствием Вас
проконсультируют и помогут. #z58Eef





Move.ru - вся недвижимость России