

 Создано: 05.08.2025 в 02:07
Обновлено: 25.10.2025 в 05:53

СЗ Инстеп, СЗ Инстеп
79120960639

**Курская область, Курск, Хуторская
улица, 33**

11 123 640 ₽

Курская область, Курск, Хуторская улица, 33

Улица

[улица Хуторская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

69.96 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

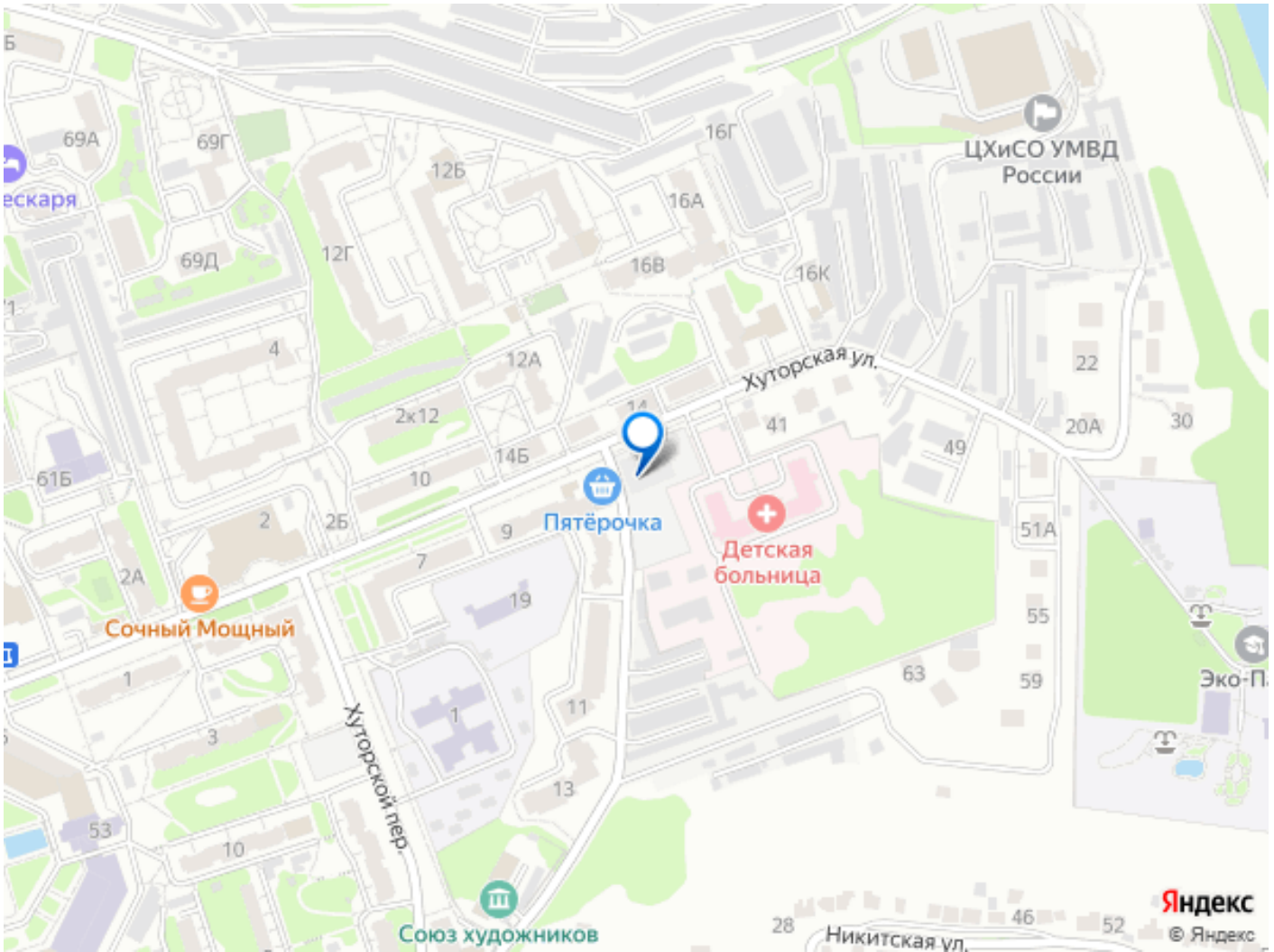
Описание

Успейте забронировать по акционной цене!
Предложение ограничено! Стоимость
квартиры указана со скидкой, ваша экономия
составит 699,600 RUB. Звоните, мы вам все
подробно расскажем! 2-комн. квартира в ЖК
«Инстеп.Хуторская» на 9 этаже. Квартира без
отделки, новый владелец может сделать
ремонт по своему дизайн-проекту. Общая
площадь: 69.96 кв.м., жилая: 30.54 кв.м.,
площадь просторной кухни-столовой: 19.27
кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет
любителям тишины и панорамных видов. В
квартире два балкона, один совмещенный и
один раздельный санузел. Высота потолков
2.76 м. Квартира находится в корпусе 1. Дом
монолитный, одноподъездный, высотой 16
этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 1
пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание
строительства - 3 квартал 2027 года.
Оформление сделки по договору долевого
участия. Жилой комплекс расположен в
тихом центре Курска на улице Хуторская.

Самые высокие стандарты строительства, уникальные архитектура и планировки, транспортная доступность, а также развитая социальная и торговая инфраструктура в ближайшем окружении. В шаговой доступности школа и детские сады, медицинские учреждения и торговые центры. О ПРОЕКТЕ Проект представляет собой 14-16-этажный дом с подземным паркингом. С верхних этажей Вы сможете насладиться прекрасными видами из окон своей квартиры, которые открываются на реку Тускарь и Эко-парк. Для сохранения рисунка фасада будут установлены корзины для кондиционеров для каждой комнаты. В «Инстеп.Хуторская» будет закрытая территория с фирменным авторским благоустройством, создающим особую атмосферу комфорта и уюта. Здесь можно найти не только красиво оформленные детские и спортивные площадки, но и удобные зоны отдыха, оборудованные уютными беседками и перголами. Вход в подъезд с уровня земли. В рамках данного проекта планируется внедрение усовершенствованных стандартов отделки для самых взыскательных клиентов. На первом этаже предусмотрена колясочная и зона лобби. В подземный паркинг можно спуститься с любого этажа, не выходя на улицу. АКЦИИ И УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ Квартира от застройщика «ИНСТЕП» подходит под программы «Семейная ипотека» и ИТ-ипотека. Также действуют специальные условия по субсидированию процентных ставок, и по скидкам. Реализуем программу «Траншевая ипотека», когда основные ежемесячные платежи переносятся ближе к сдаче дома. Подробную информацию про действующие акции можно узнать в отделе продаж «ИНСТЕП». Менеджеры

отдела продаж с удовольствием Вас
проконсультируют и помогут. #26Z8ZA





Move.ru - вся недвижимость России