

🕒 Создано: 15.07.2025 в 14:24

Обновлено: 26.10.2025 в 19:43

**Курская область, Курск, улица Марата,
21**

9 395 000 ₽

Курская область, Курск, улица Марата, 21

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

67.5 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

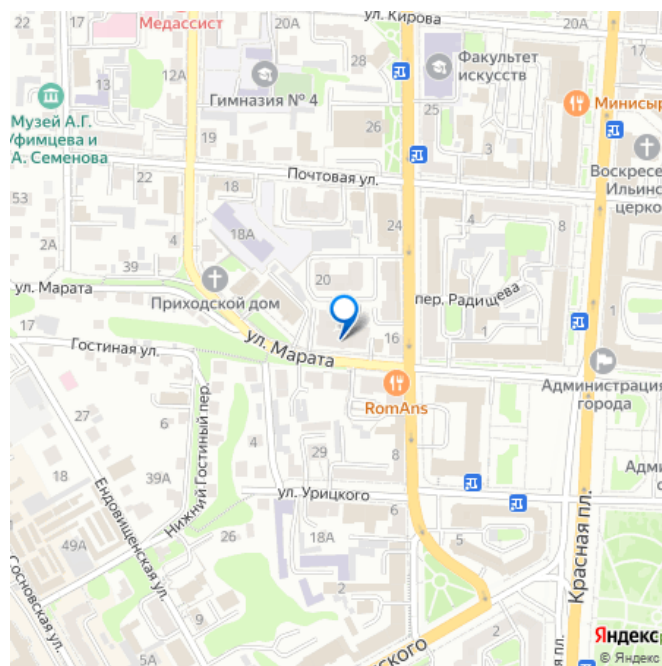
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://kursk.move.ru/objects/9283014953>

**Михаил Михайлович Королев, Этажи
Курск**

79107316915

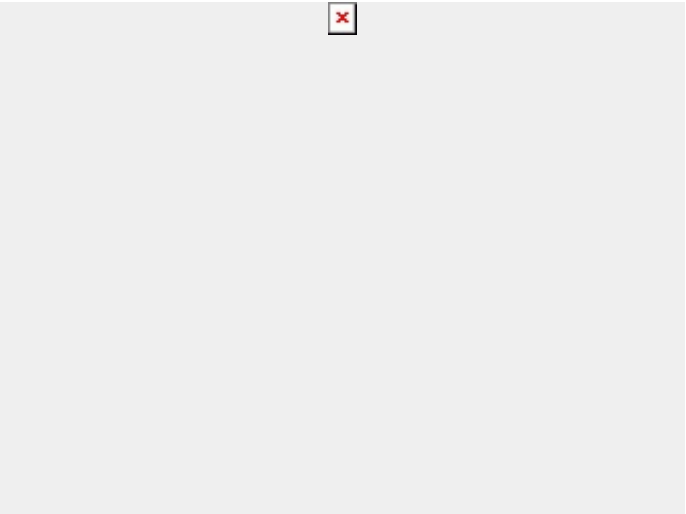
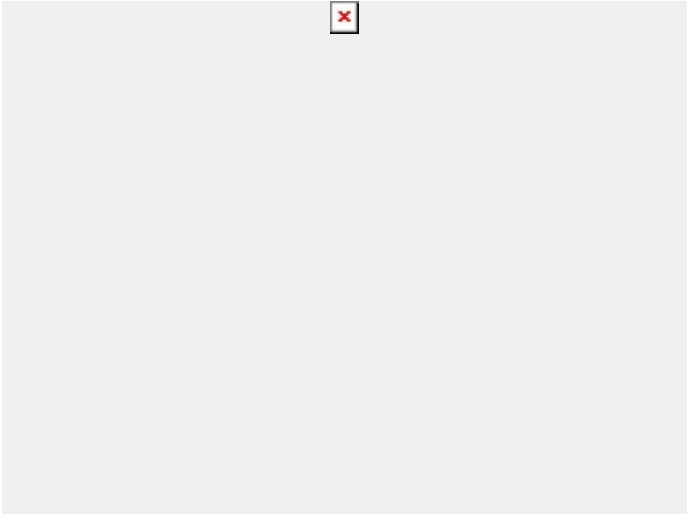
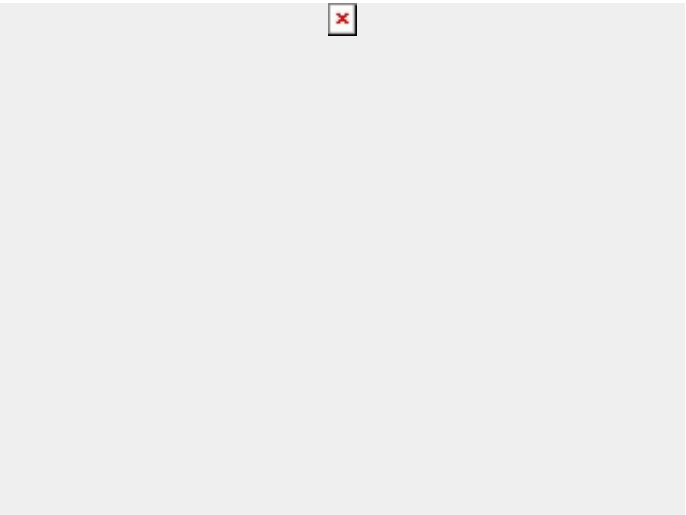
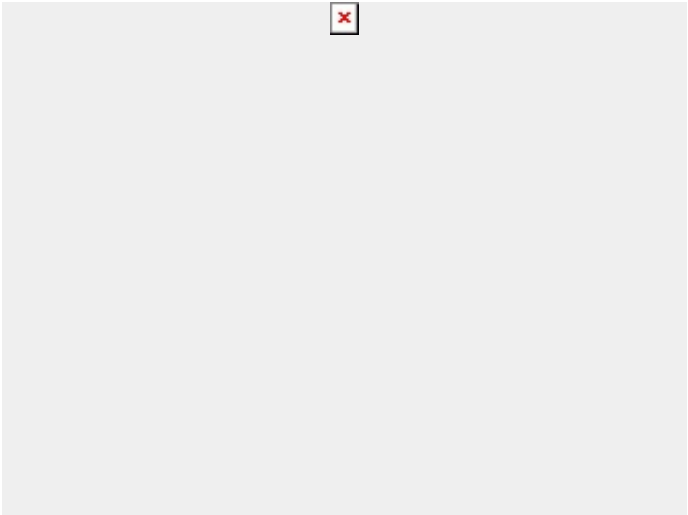
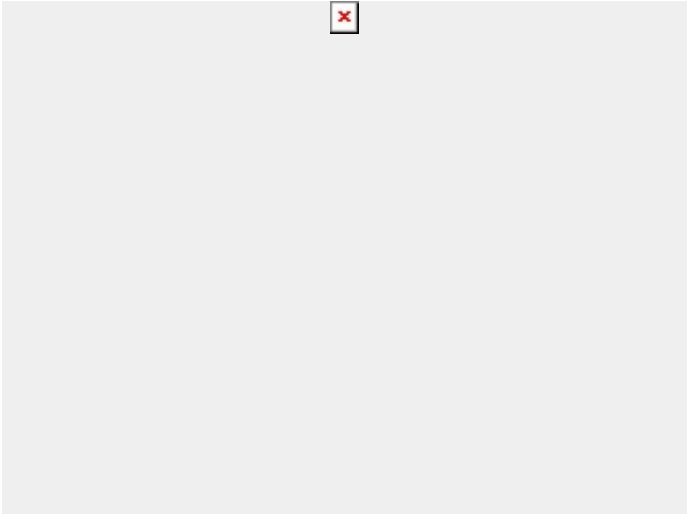
для заметок

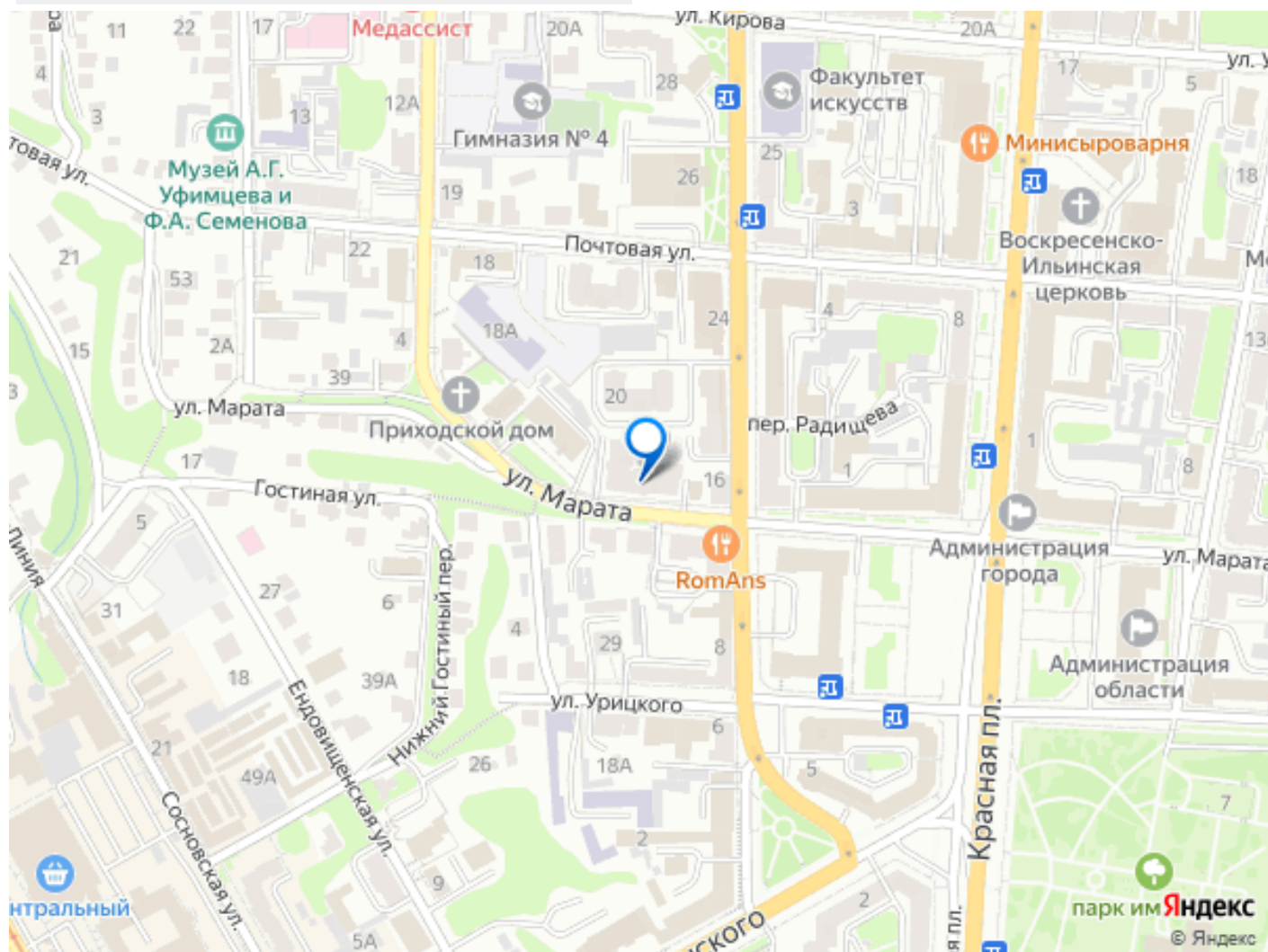


Описание

Квартира расположена в престижном жилом комплексе в центре Курска, сочетающем современный комфорт и выгодное местоположение. Объект находится на верхних этажах, что обеспечивает панорамные виды на город: из окон открывается перспектива на исторические достопримечательности, включая Михайловский храм и старинный костел. Жилой комплекс отличается благоустроенной закрытой территорией с детской площадкой и зонами отдыха, где отсутствует автомобильное движение, что гарантирует безопасность и тишину. Для жителей предусмотрен подземный паркинг с индивидуальными боксами, исключающий проблемы с парковкой. В здании установлены бесшумные пассажирские и грузопассажирские лифты, обеспечивающие комфортное перемещение. Квартира имеет продуманную планировку с возможностью зонирования пространства под индивидуальные потребности. Автономная котельная обеспечивает стабильное отопление и круглогодичное горячее водоснабжение без перебоев, а также позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся гимназия 4, Курский государственный университет, медицинский центр «Медассист» на Димитрова, а также магазины, кафе и банки. Транспортная доступность высокая — рядом основные магистрали, позволяющие быстро добраться до любой точки города. Квартира продается в собственности у одного владельца, без обременений, с возможностью оперативного проведения сделки. Это предложение

идеально подойдет для тех, кто ценит
комфорт, безопасность и выгодное
расположение в центре города. Код
пользователя: 184974 Номер в базе: 8996863





Move.ru - вся недвижимость России