

🕒 Создано: 01.08.2025 в 16:48

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 04:17

СЗ Инстеп, СЗ Инстеп

79120960639

**Курская область, Курск, Хуторская
улица, 33**

9 666 720 ₺

Курская область, Курск, Хуторская улица, 33



Улица

[улица Хуторская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

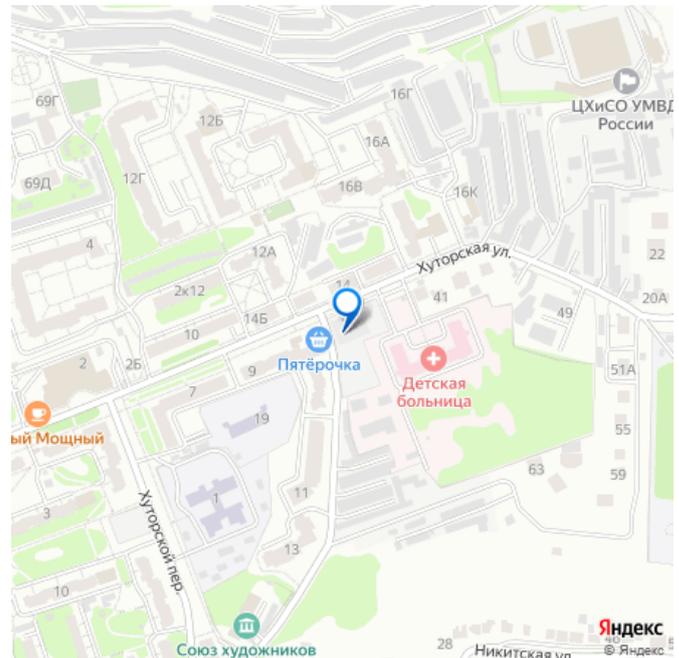
16.4 м²

Общая площадь

67.13 м²

Этаж

1/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Успейте забронировать на этих условиях!

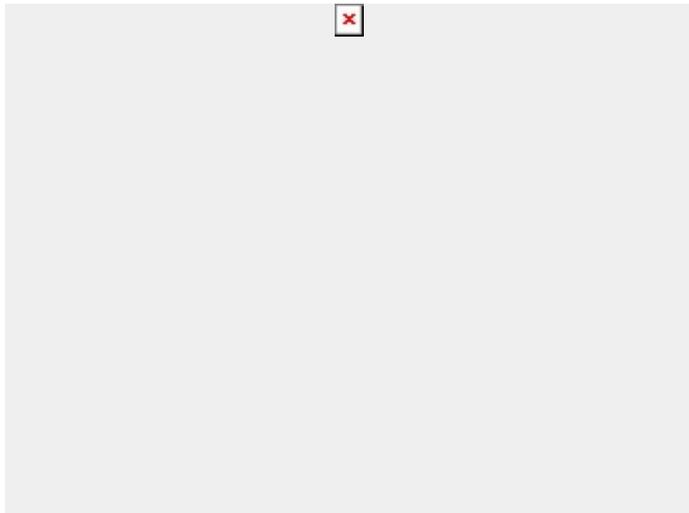
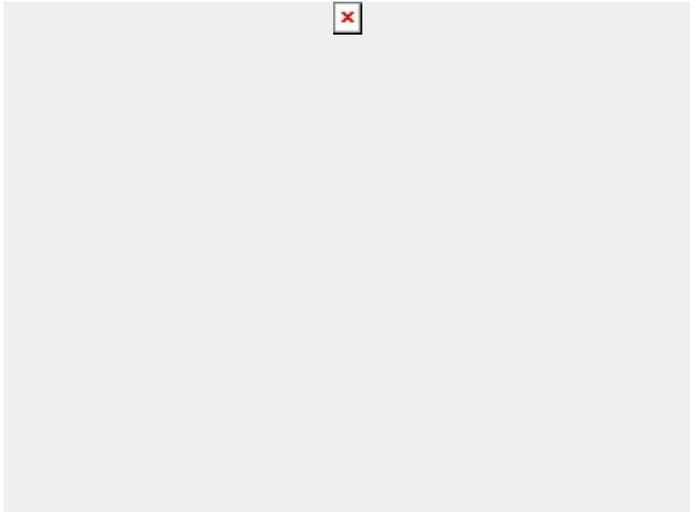
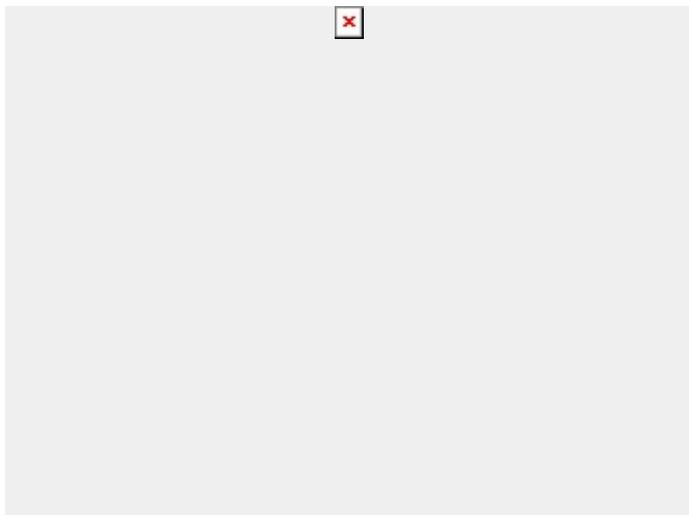
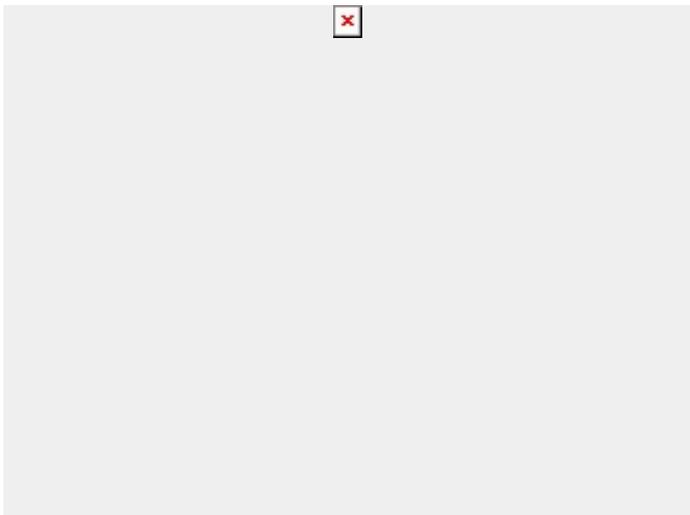
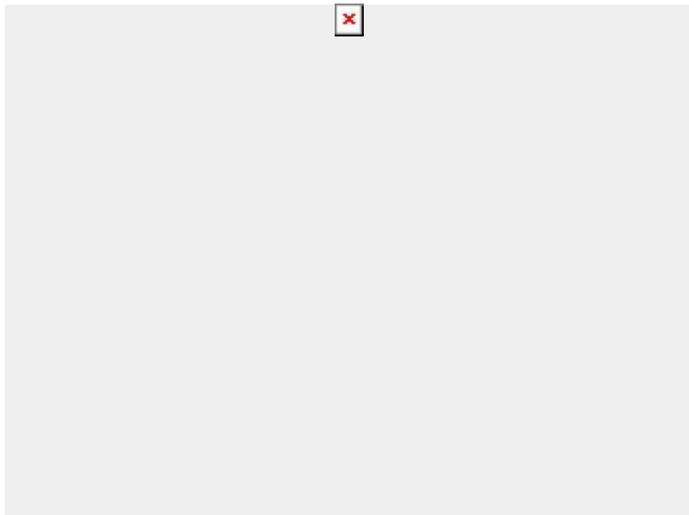
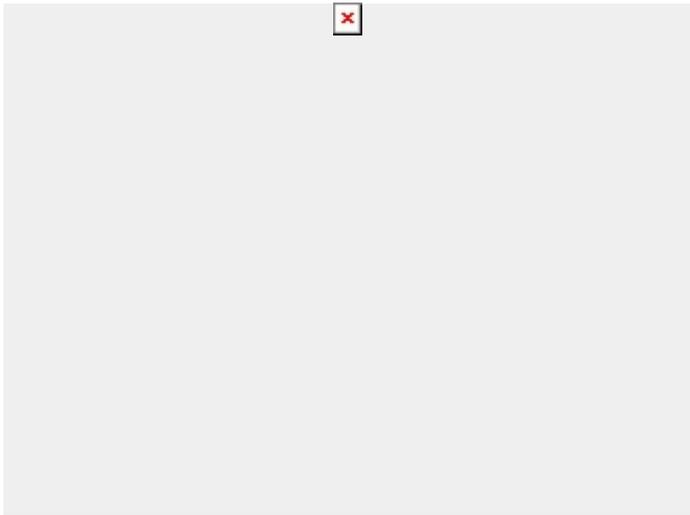
Срок акции ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 671,300 RUB. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут! Продается 2-комн. квартира в ЖК «Инстеп.Хуторская» на 1 этаже. Квартира без отделки, после оформления собственности можно делать ремонт. Общая площадь: 67.13 кв.м., жилая: 33.91 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.35 кв.м.

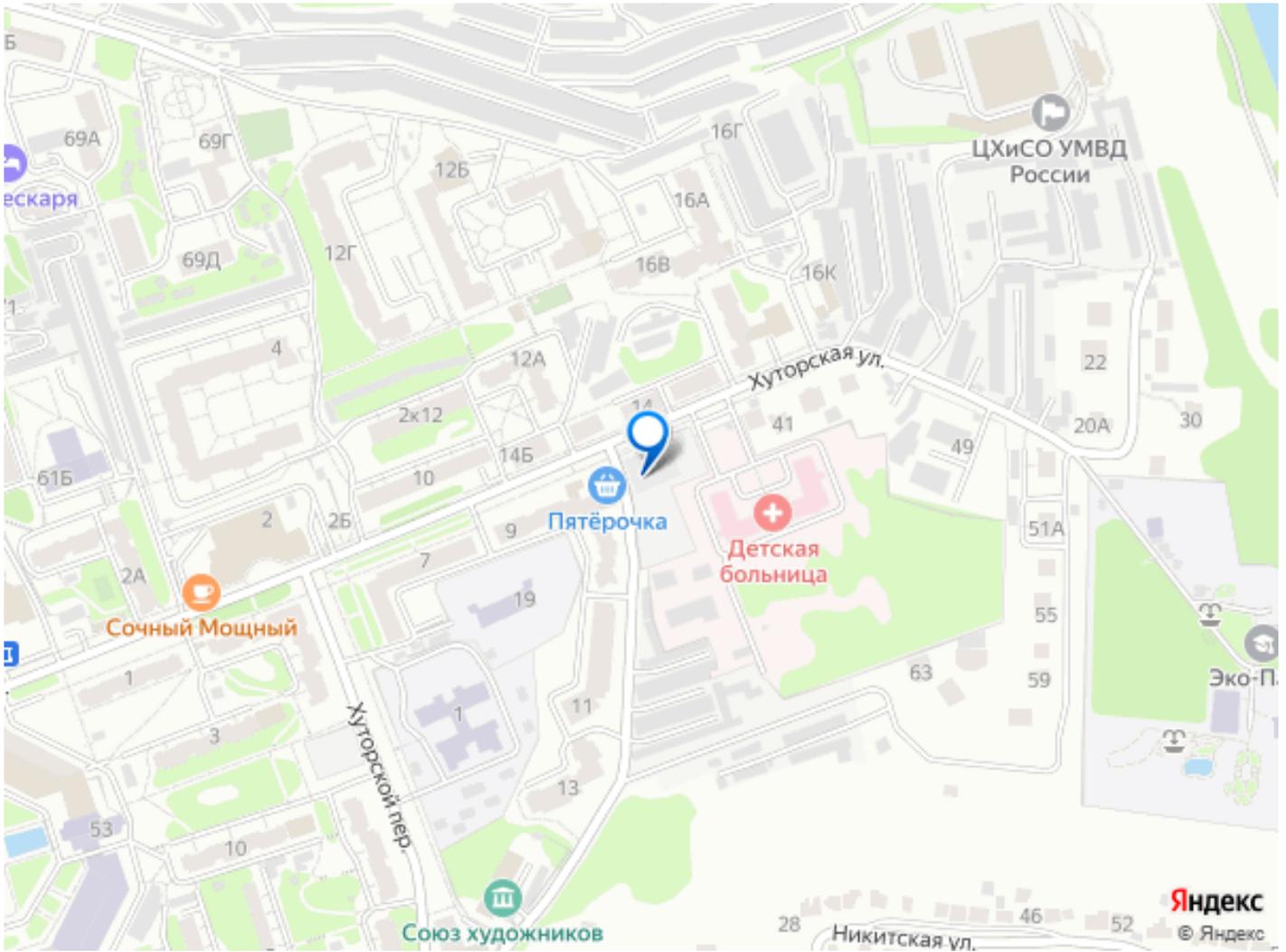
Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон и одна лоджия, один раздельный санузел.

Высота потолков 2.76 м. Квартира находится в корпусе 1. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 16 этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Жилой комплекс расположен в тихом центре Курска на улице

Хуторская. Самые высокие стандарты строительства, уникальные архитектура и планировки, транспортная доступность, а также развитая социальная и торговая инфраструктура в ближайшем окружении. В шаговой доступности школа и детские сады, медицинские учреждения и торговые центры. О ПРОЕКТЕ Проект представляет собой 14-16-этажный дом с подземным паркингом. С верхних этажей Вы сможете насладиться прекрасными видами из окон своей квартиры, которые открываются на реку Тускарь и Эко-парк. Для сохранения рисунка фасада будут установлены корзины для кондиционеров для каждой комнаты. В «Инстеп.Хуторская» будет закрытая территория с фирменным авторским благоустройством, создающим особую атмосферу комфорта и уюта. Здесь можно найти не только красиво оформленные детские и спортивные площадки, но и удобные зоны отдыха, оборудованные уютными беседками и перголами. Вход в подъезд с уровня земли. В рамках данного проекта планируется внедрение усовершенствованных стандартов отделки для самых взыскательных клиентов. На первом этаже предусмотрена колясочная и зона лобби. В подземный паркинг можно спуститься с любого этажа, не выходя на улицу. АКЦИИ И УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ Квартира от застройщика «ИНСТЕП» подходит под программы «Семейная ипотека» и ИТ-ипотека. Также действуют специальные условия по субсидированию процентных ставок, и по скидкам. Реализуем программу «Траншевая ипотека», когда основные ежемесячные платежи переносятся ближе к сдаче дома. Подробную информацию про действующие акции можно узнать в отделе продаж «ИНСТЕП». Менеджеры

отдела продаж с удовольствием Вас
проконсультируют и помогут. #Z58EEe





Move.ru - вся недвижимость России