move.ru
10 лет вместе

https://kursk.move.ru/objects/9283787031

Создано: 01.08.2025 в 16:48

Обновлено: 25.10.2025 в 06:21

СЗ Инстеп, СЗ Инстеп

79120960639

Курская область, Курск, Хуторская улица, 33

9 666 720 ₽

Курская область, Курск, Хуторская улица, 33

для заметок

Улица

улица Хуторская

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.76 м
Жилая площадь	33.9 м^2
Площадь кухни	16.4 м^2
Общая площадь	67.13 м^2
Этаж	1/16

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон и лоджия
Тип санузла	

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

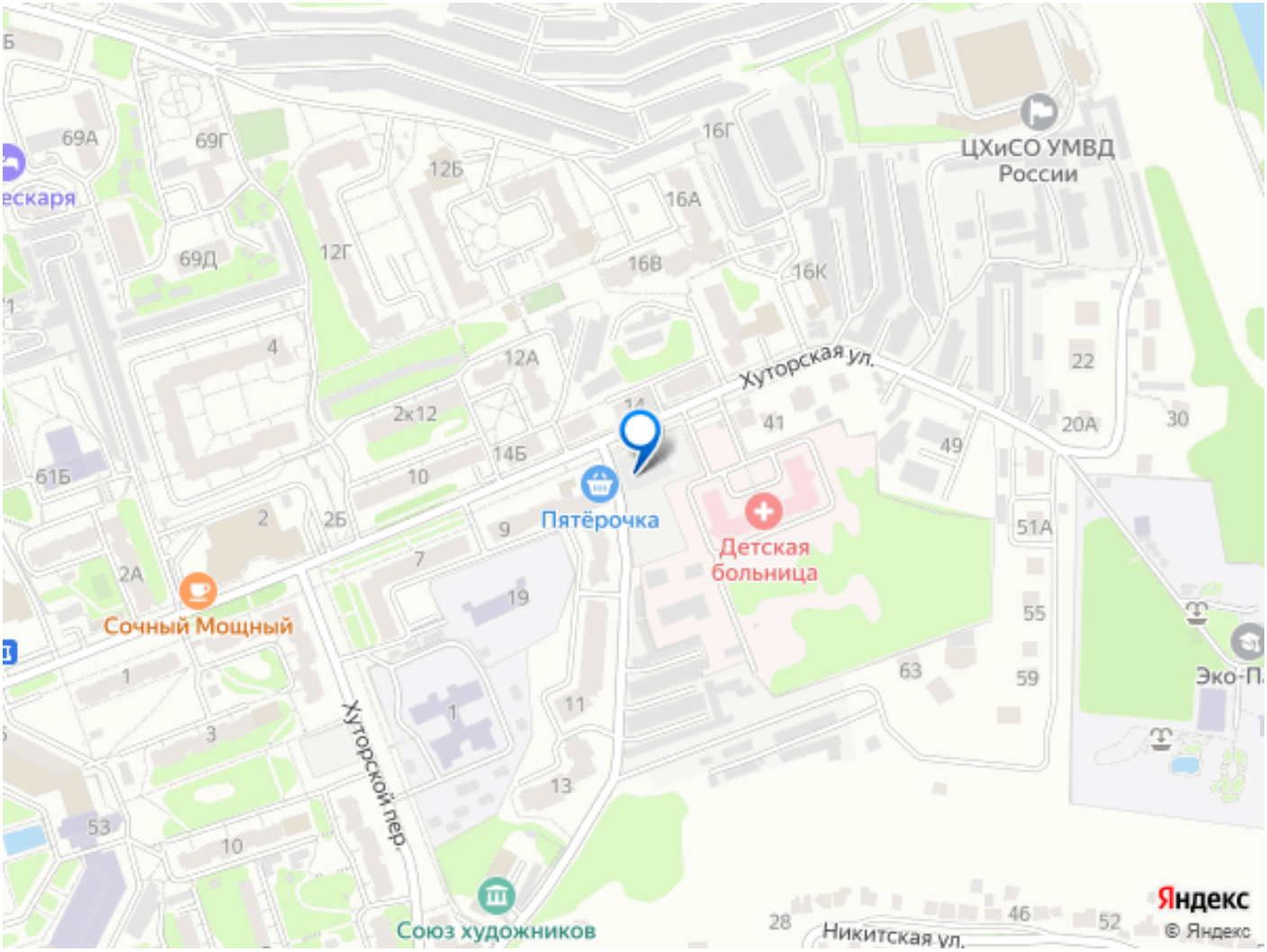
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Торопитесь забронировать, пока действует скидка! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 671,300 RUB. Звоните, мы вам все подробно расскажем! Двухкомнатная квартира в ЖК «Инстеп.Хуторская» на 1 этаже. Квартира без отделки, после получения ключей можно делать ремонт. Общая площадь: 67.13 кв.м., жилая: 33.91 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.35 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон и одна лоджия, один раздельный санузел. Высота потолков 2.76 м. Квартира находится в корпусе 1. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 16 этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Жилой комплекс расположен в тихом центре Курска на улице Хуторская. Самые высокие стандарты

строительства, уникальные архитектура и планировки, транспортная доступность, а также развитая социальная и торговая инфраструктура в ближайшем окружении. В шаговой доступности школа и детские сады, медицинские учреждения и торговые центры. О ПРОЕКТЕ Проект представляет собой 14-16-этажный дом с подземным паркингом. С верхних этажей Вы сможете насладиться прекрасными видами из окон своей квартиры, которые открываются на реку Тускарь и Эко-парк. Для сохранения рисунка фасада будут установлены корзины для кондиционеров для каждой комнаты. В «Инстеп.Хуторская» будет закрытая территория с фирменным авторским благоустройством, создающим особую атмосферу комфорта и уюта. Здесь можно найти не только красиво оформленные детские и спортивные площадки, но и удобные зоны отдыха, оборудованные уютными беседками и перголами. Вход в подъезд с уровня земли. В рамках данного проекта планируется внедрение усовершенствованных стандартов отделки для самых взыскательных клиентов. На первом этаже предусмотрена колясочная и зона лобби. В подземный паркинг можно спуститься с любого этажа, не выходя на улицу. АКЦИИ И УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ Квартира от застройщика «ИНСТЕП» подходит под программы «Семейная ипотека» и ИТ-ипотека. Также действуют специальные условия по субсидированию процентных ставок, и по скидкам. Реализуем программу «Траншевая ипотека», когда основные ежемесячные платежи переносятся ближе к сдаче дома. Подробную информацию про действующие акции можно узнать в отделе продаж «ИНСТЕП». Менеджеры отдела продаж с удовольствием Вас

проконсультируют и помогут. #ZSVEEE



Move.ru - вся недвижимость России