

🕒 Создано: 07.02.2025 в 23:34

Обновлено: 14.10.2025 в 23:55

Собственник

79107309050

**Курская область, Курск, улица Генерала
Григорова, 42**

7 850 000 ₽

Курская область, Курск, улица Генерала Григорова, 42

Улица

[улица Генерала Григорова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

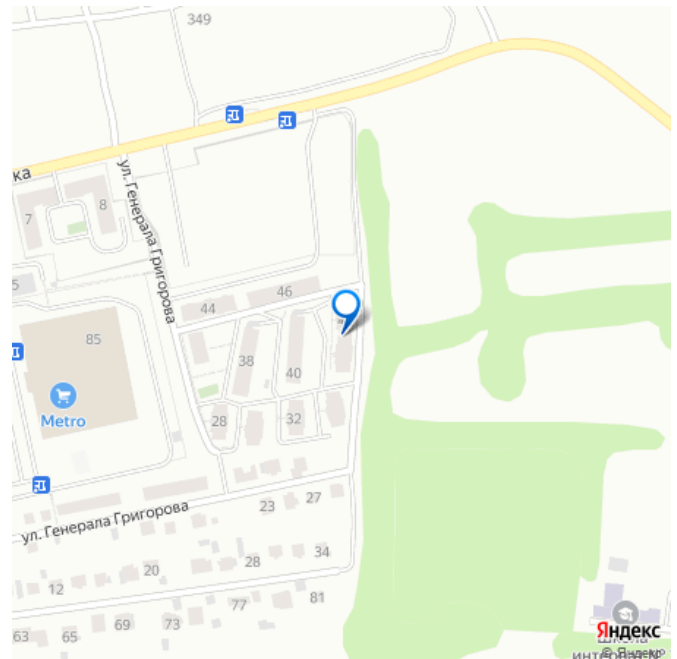
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

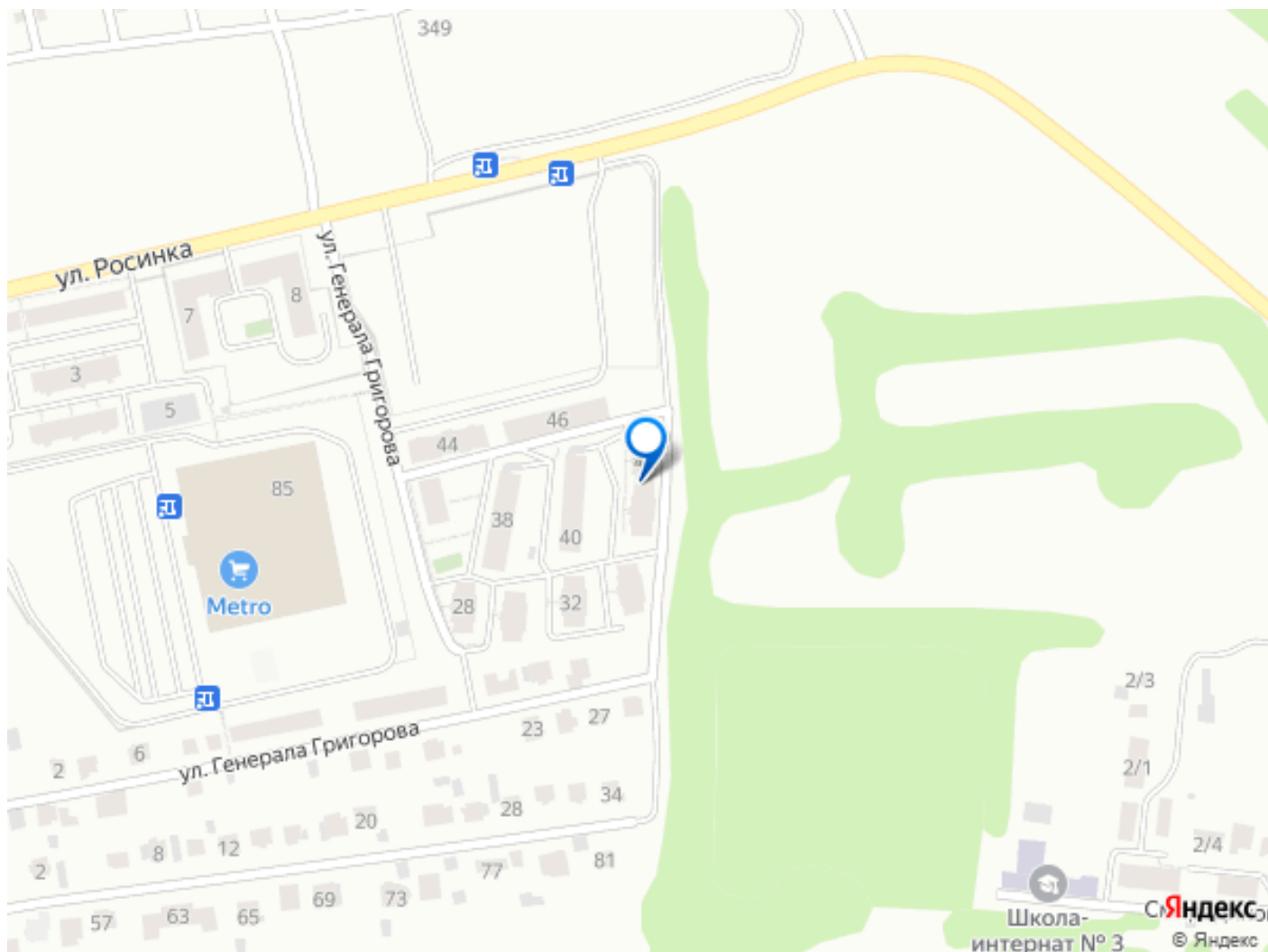
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс 2комн квартира 66,7 м2 плюс подсобное помещение 5.57 м2 на этом же этаже. Просторная видовая квартира с ремонтом, мебелью и техникой, окна выходят в обе стороны, и на подъезд во двор, и на лес за домом. Квартира очень теплая так как окружена соседями, отопление включаю редко (отопление поквартирное). Так же летом самая прохладная квартира изза сквозных окон (распашонка, по схеме квартиры можете видеть удобное расположение комнат). Большая лоджия 9 м2 которая подойдет как под кабинет так и под кухню, очень вместительная, можно разумно использовать пространство. Квартира никогда не сдавалась в аренду и сама жила в ней редко, периодически, соответственно мебель и все в ней редко использовалось. Имеется все необходимое (под тапки) Мебель/техника - кухонный гарнитур стол 5 стульев один барный, холодильник, плита, микроволновая

печь. В гостиной стенка-шкаф ниша под тв, диван угловой, телевизор. В спальне 2-х спальная кровать, комод, шкаф. Прихожая - пуфик ниша под обувь, шкаф, роутер. В ванной стиральная машина. Дом находится в тихом месте рядом с лесными просторами, но при этом имеются в шаговой доступности магазины: КБ в этом же доме, Метро в 5 минутах, Чижик в 7 минутах пешком. Пункты выдачи ВБ и Озон в ближайшем соседнем доме 34. Автобусные остановки в 5 минутах пешком, транспорт ходит практически во все части города, 22г, 88г, 98г. Остановки стартовые от нас, так что проблем не будет с свободными посадочными местами). Район Серебряные холмы привлекает внимание тем что не имеет большое количество высокоэтажных домов и находится рядом с природой, лесом, с чистым воздухом в отличие от других районов города. Подсобное помещение на этом же этаже с отдельной входной дверью под ключ (указано на схеме). Удобно ставить велосипеды, скутеры, зимнюю резину/шины, пылесос или складировать габаритные вещи и технику которые не часто используются в повседневной жизни. Это личная ваша комната (не общая со всеми) документы на нее оформлены, на одного владельца! Так же можно купить только квартиру без подсобного помещения, соответственно цена будет учитываться только за кв. В подъезде и во дворе видеонаблюдение. Ближайшие районы : А.Дериглазова, проспект Победы. Свободная продажа без обременений, собственник! Быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России