

Создано: 06.08.2025 в 14:40

Обновлено: 19.10.2025 в 15:33

Курская область, Курск, улица Льва Толстого, 14В

10 050 000 ₽

Курская область, Курск, улица Льва Толстого, 14В

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

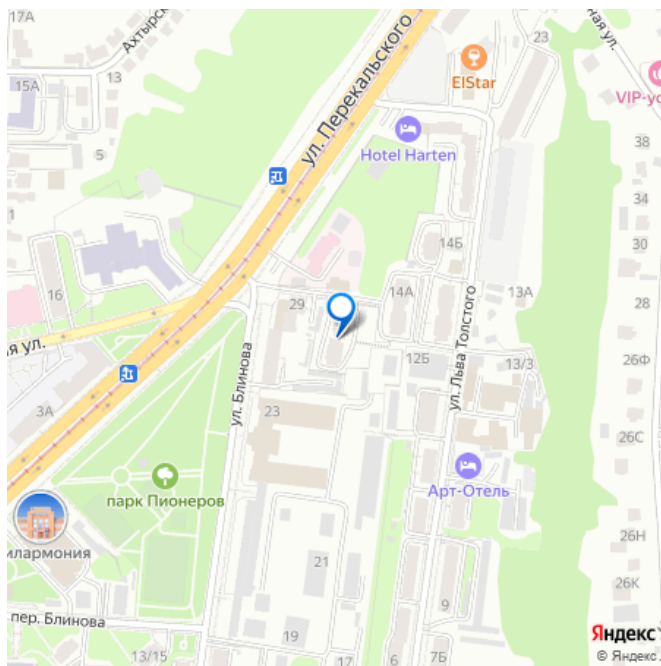
<https://kursk.move.ru/objects/9283930091>

Юрий Долженков, Самолет Плюс

Курск

79102717498

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111848495 Уникальное предложение!
Продается 2-комнатная квартира в самом центре города! Ключевые особенности: - Фактическая площадь: 64 м² (по документам 56.8 м²) — это пространство, где уют и комфорт сливаются воедино! С балконами — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. - Новый шикарный ремонт: Только что завершен! Вам не нужно беспокоиться о ремонте — просто заезжайте и наслаждайтесь! В квартире полностью заменена электропроводка, в каждой комнате, к каждому электроприбору выведены розетки. В квартире переделана система отопления (16 трубы отопления заменены на 25 трубу), это позволяет при минимальном расходе газа и эксплуатации газового котла поддерживать в квартире тепло. Двухуровневые потолки, стены комнат и балконов полностью выровнены, оштукатурены, и покрашены, а в туалете установлен гигиенический душ и конечно же умывальник. - Низкие коммунальные платежи: уют и экономия в каждом квадратном метре! Уютный и тихий двор: забудьте о городском шуме! Замечательные соседи создают атмосферу добрососедства и уюта — идеальное место для вашей семьи. Быстрый выход на сделку без обременений — ваша мечта может стать реальностью уже

сегодня! Квартира подходит под сертификат, что значительно облегчит покупку. Локация, о которой мечтает каждый: - Вся культурная жизнь: Филармония, Боевка, КГМУ (мед. университет) — все в шаговой доступности! - Рядом с домом — торговые центры и все необходимые магазины: у вас всегда под рукой всё, что нужно для комфортной жизни. - Детская площадка прямо напротив подъезда — ваше спокойствие, когда дети играют рядом! Инфраструктура на высоте: аптека, стоматологический кабинет, центр красоты — всё что угодно, чтобы облегчить вашу жизнь! Не упустите шанс стать обладателем этой идеальной квартиры! Эта недвижимость — ваша возможность начать новую главу в жизни, полную комфорта и удобства! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! СОГЛАСУЕМ ВРЕМЯ ПРОСМОТРА.



