

Перекресток, Перекресток
79102716693

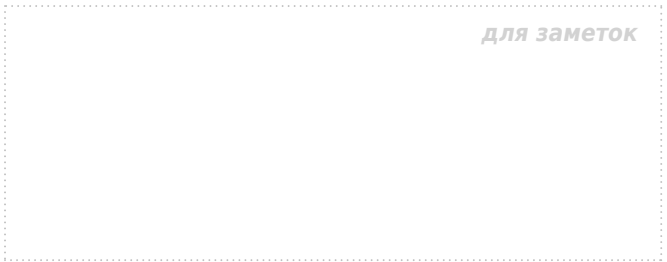
Курская область, Курск, улица Энгельса,
115

7 707 630 ₽

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115

Улица

[проезд Энгельса](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

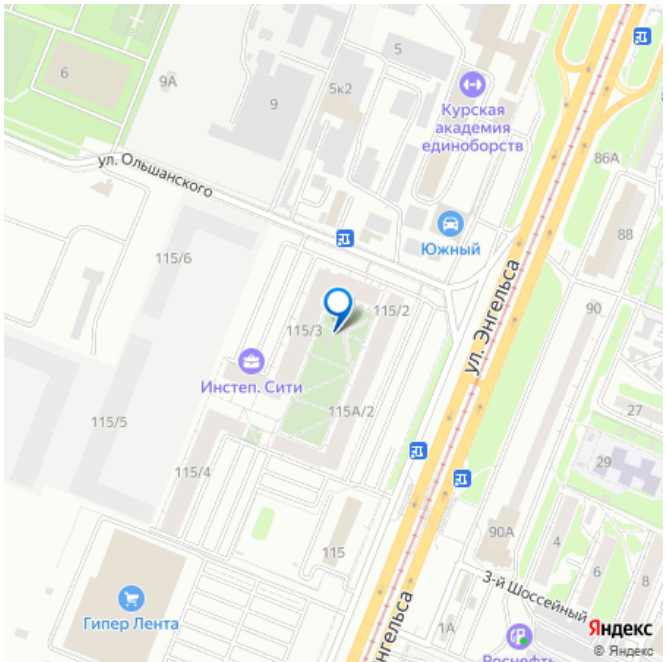
15.1 м²

Общая площадь

64.77 м²

Этаж

3/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Квартира в новостройке

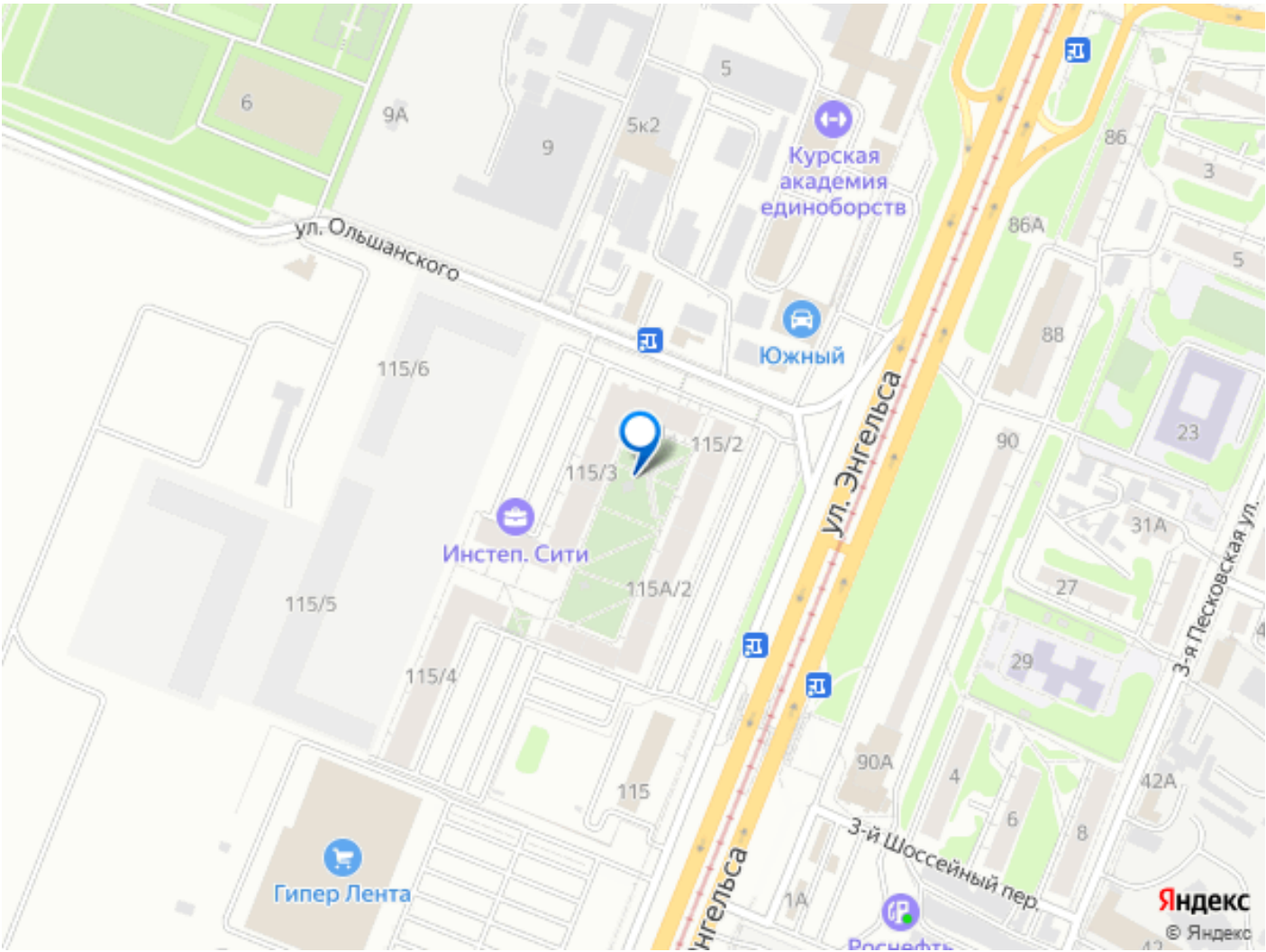
лифт

Описание

Реальной альтернативой ожесточившейся ипотеке стала рассрочка от застройщика с первым взносом 30% до конца строительства. Внося эту сумму по договору долевого участия, вы реально защитите свои средства от инфляции, оформив права на квартиру по фиксированной цене. Продается двухкомнатная квартира в ЖК «ИНСТЕП.СИТИ» поз. 10 по ул. Энгельса в Сеймском округе г. Курска. В жилом комплексе расположены жилые дома повышенной комфортности со своей инфраструктурой и уникальным благоустройством, оснащены камерами видеонаблюдения. Двор без машин с игровыми и спортивными площадками, рекреационной зоной с сухим фонтаном, зонами отдыха и воркаута. На первом этаже жилого дома будут располагаться помещения коммерческого назначения. В шаговой доступности есть остановки общественного транспорта, детские сады, школы, супермаркеты, налоговая инспекция. Квартал будет включать более 20 домов, 2 детских сада, школу и поликлинику. На сегодняшний день 4 дома сданы и 4 дома на стадии строительства. Общая площадь квартиры 64.77 кв.м. Кухня-гостиная 15.84 кв.м. 2 жилые комнаты 13.72 кв.м. и 13.21 кв.м. Имеется гардеробная. Выход на застекленную лоджию из кухни. 2 совмещенных санузла. Вид из окон - во двор. Новая опция от застройщика: при покупке квартиры с отделкой, можно добавить установку кондиционеров, кухонного

гарнитура с техникой. Цена в объявлении указана без учета стоимости отделки, которую вы можете выбрать из предложенных 3 видов (Стандарт, Комфорт, Бизнес). Срок сдачи дома в эксплуатацию - IV квартал 2026 г. Осмотр квартиры с отделкой осуществляется по предварительной записи. Оплата возможна различными способами: наличными, ипотека (базовая, семейная, военная), жилищные сертификаты и субсидии. Для переселенцев из приграничных районов Курской области предоставляется скидка при покупке квартиры. Программа трейд-ин от застройщика: бронь квартиры на 2 месяца с фиксированной ценой. МЕНЯЕМ СТАРОЕ НА НОВОЕ.





Move.ru - вся недвижимость России