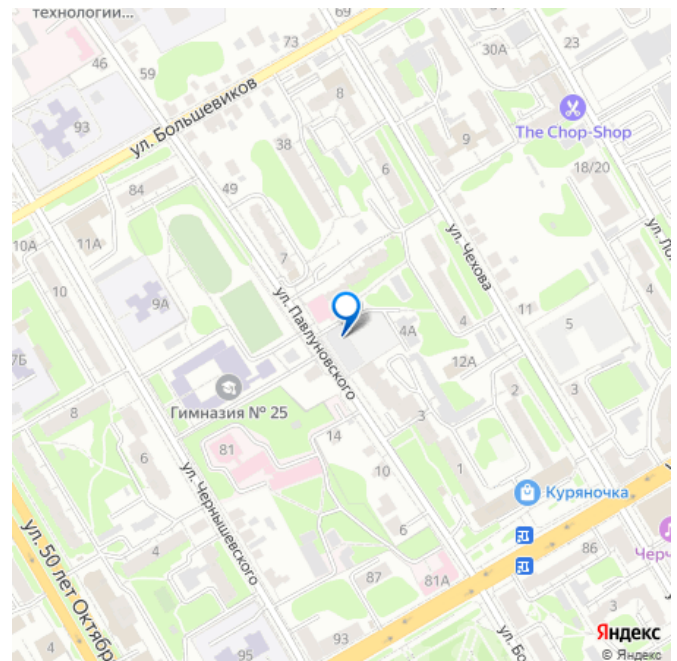




раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

## Описание

Предлагаем вам приобрести двухкомнатную квартиру 73 в строящемся жилом комплексе бизнес-класса «НОВАЯ ВЫСОТА», расположенном по адресу: г. Курск, улица Павлуновского, д. 3. Жилой комплекс «НОВАЯ ВЫСОТА» - это уютный уголок для жизни в самом центре города. Комплекс представлен одноподъездным, 21-этажным монолитным жилым домом бизнес-класса, трёхуровневым паркингом, благоустроенной придомовой территорией, созданной по индивидуальному дизайн-проекту. Высота дома бизнес-класса составляет 75 метров - это самая высокая точка в городе. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА: Идеальное расположение - в старинном центральном районе города с отличной транспортной доступностью и развитой социальной инфраструктурой Ощущение безопасности и покоя Консьерж-служба 24/7 - Ваш неоценимый помощник Подземный паркинг с лифтом прямо на этаж. А также Зарядка для электромобилей в подземном паркинге и во дворе Система Умный Дом управляется со смартфона: домофон и шлагбаумы, видеонаблюдение, связь и заявки в УК, чат с жильцами, маркет от ЖК.

Панорамное остекление - балконы и лоджии с остеклением в пол, Концепция двор без машинЛапомойка в доме на 1 этажеЗакрытая колясочная и велопарковкаУютная гостевая зона в фойеБлагоустроенная территория с выделенной зоной выгула домашних животных, площадкой для воркаута, детской площадкой и зоной отдыхаУдобные кладовые помещения в паркинге в зоне тапочной доступностиСовременный, продуманный дизайнерами подъезд и места общего пользованияАрхитектурная подсветка фасада и территорииПредусмотренные места для установки кондиционеров Продажа объектов ведётся по договорам долевого участия (в соответствии с ФЗ 214). Возможна ипотека от ведущих российских банков. Меняйте Жизнь к Лучшему - Покоряйте «Новую Высоту»! Срок ввода в эксплуатацию - 2 квартал 2026 года.

