

Создано: 01.10.2025 в 15:30

Обновлено: 19.10.2025 в 13:30

<https://kursk.move.ru/objects/9285846227>

**Наталья Грунд, Эпсилон-
недвижимость**

79191311602

**Курская область, Курск, улица 50 лет
Октября, 96Б**

8 100 000 ₽

Курская область, Курск, улица 50 лет Октября, 96Б

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

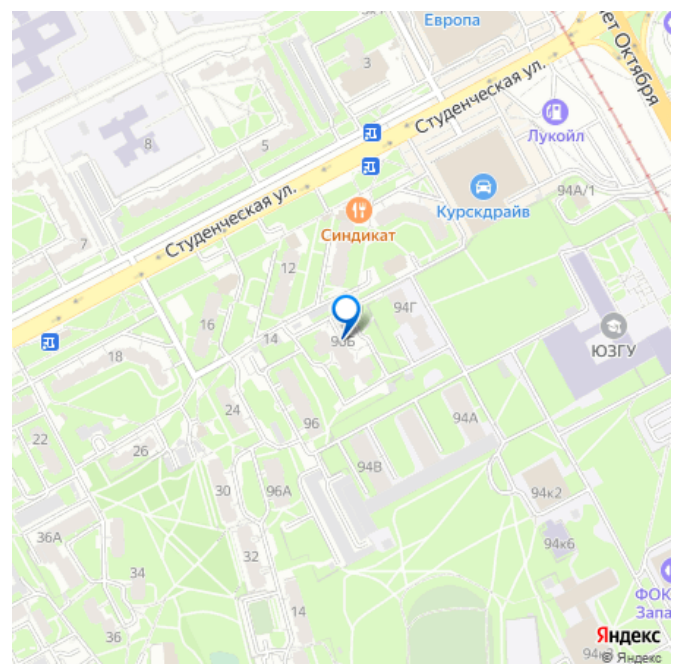
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

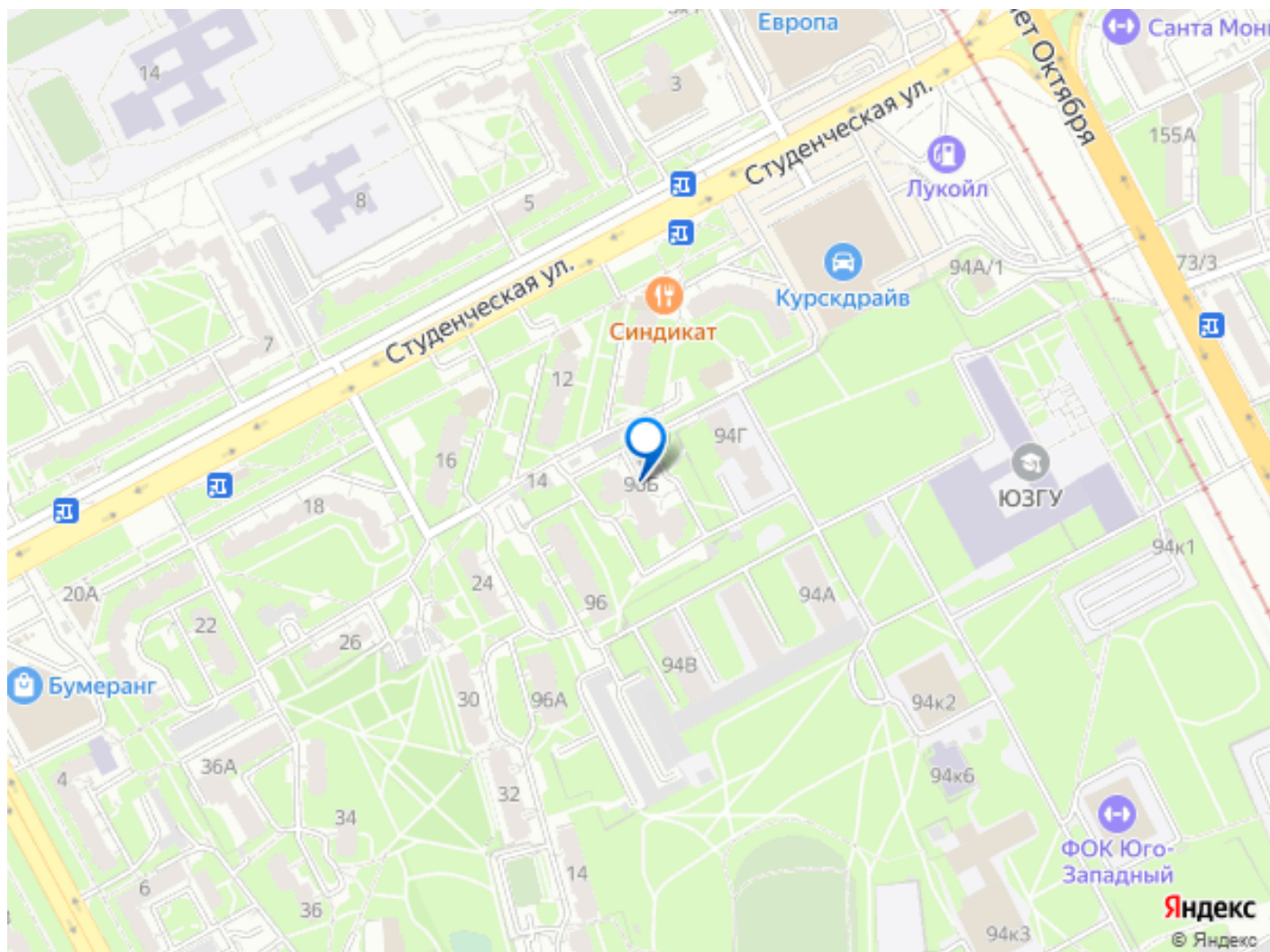
Уютная 2-комнатная квартира 60,4 м² по адресу ул. 50 лет Октября, д. 96-б - идеальное место для жизни! Почему именно эта квартира? - кирпичный дом - тепло зимой и прохладно летом - 7-й этаж: прекрасный вид на стадион ЮЗГУ, никакой пыли и насекомых - закрытая территория и парковка во дворе - ваш автомобиль в безопасности - два лифта: пассажирский и грузовой

Планировка и комфорт: - просторные 60,4 м² с удачной планировкой - изолированные комнаты (18,1 м² и 12,8 м²) + кухня 9,6 м² - большая прихожая - 7,8 м² - раздельный санузел - удобно для семьи - современный ремонт: пластиковые окна Rehau, натяжные потолки - застеклённая лоджия - дополнительное пространство - в квартире остаётся мебель и бытовая техника - заезжай и живи! Район для комфортной жизни: - тихое и спокойное место - всё рядом: супермаркеты «Линия», «Европа», «Бумеранг», школы, детские сады, ЮЗГУ, кинотеатр, спортивный комплекс, стадион, детская площадка - отличная транспортная доступность

Документы и условия: - 1 собственник - чистая история квартиры - быстрый выход на сделку

Номер объекта: #1/550444/22366





Move.ru - вся недвижимость России