

🕒 Создано: 14.05.2025 в 20:38

Обновлено: 17.09.2025 в 06:18

Собственник

**79102716374,7910212
6803**

**Курская область, Курск, улица 50 лет
Октября, 96Б**

8 100 000 ₽

Курская область, Курск, улица 50 лет Октября, 96Б

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

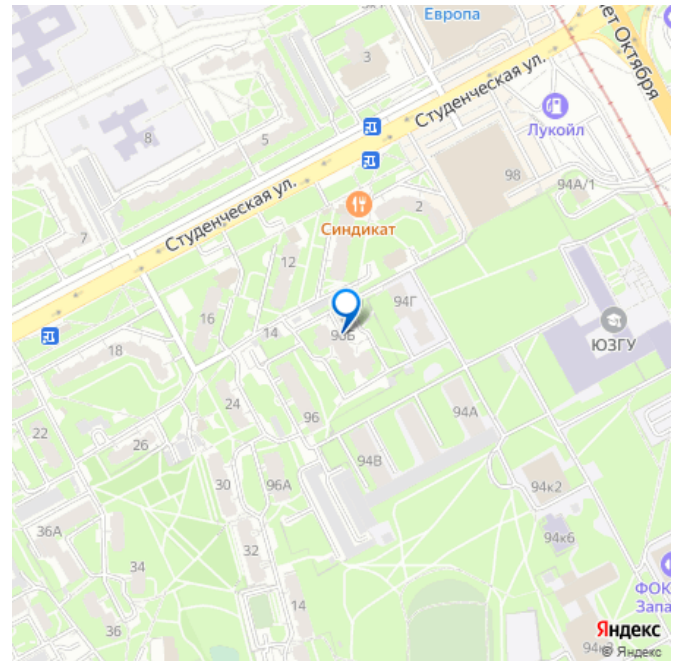
9.6 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА ВАШЕЙ МЕЧТЫ - 60,4 м? ** Идеальное предложение для комфортной жизни!** ** Расположение и дом:** ** ***Адрес: улица 50 лет Октября, д. 96-б *** Кирпичный девятиэтажный дом - тепло зимой, прохладно летом *** 7-й этаж - отличный вид на стадион ЮЗГУ, нет пыли с улицы, насекомых *** Закрытая территория *** Парковка во дворе - ваш автомобиль в безопасности *** Наличие двух лифтов в подъезде: пассажирский и грузовой ** Планировка и ремонт:** ** *** 60,4 м? - просторная и светлая квартира с интересной планировкой, изолированной спальней, комнатой и окнами на солнечную сторону: жилая - 18,1; жилая - 12,8; кухня - 9,6; прихожая - 7,8 *** Раздельный санузел - удобно для всей семьи *** Современный ремонт - заезжай и живи! *** Пластиковые окна Rehau и натяжные потолки *** Застекленная лоджия - дополнительное пространство *** Мебель и бытовая техника ** Преимущества района:** ** *** Тихое место для спокойного проживания *** Развитая инфраструктура в шаговой доступности: * Супермаркеты Линия, Европа, Бумеранг * Школы и детские сады * Юго-западный университет * Современный кинотеатр *

Спортивный комплекс ФОК * Стадион для
активного отдыха * Детская площадка во
дворе * Отличная транспортная доступность
** Условия сделки: *** Прямой собственник
(один с момента первоначального
приобретения квартиры) - никаких
посредников *** Чистая история - быстрый
выход на сделку ** Контакты: * **Просмотр**
по предварительной договоренности в
вечернее время * **Звоните в любое время -
ответим на все вопросы! ** Фотографии: ***
Качественные снимки всех комнат ***
Детальные фото ремонта и мебели *** Общий
вид дома, подъезда и территории ** Не
упустите возможность стать владельцем
прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас,
организуем просмотр в удобное для вас
время!



