

🕒 Создано: 29.10.2025 в 19:22

Обновлено: 29.10.2025 в 19:50

Агент

79191304995

**Курская область, Железногорск, улица
Ленина, 74**

5 400 000 ₽

Курская область, Железногорск, улица Ленина, 74

Улица

[улица Ленина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

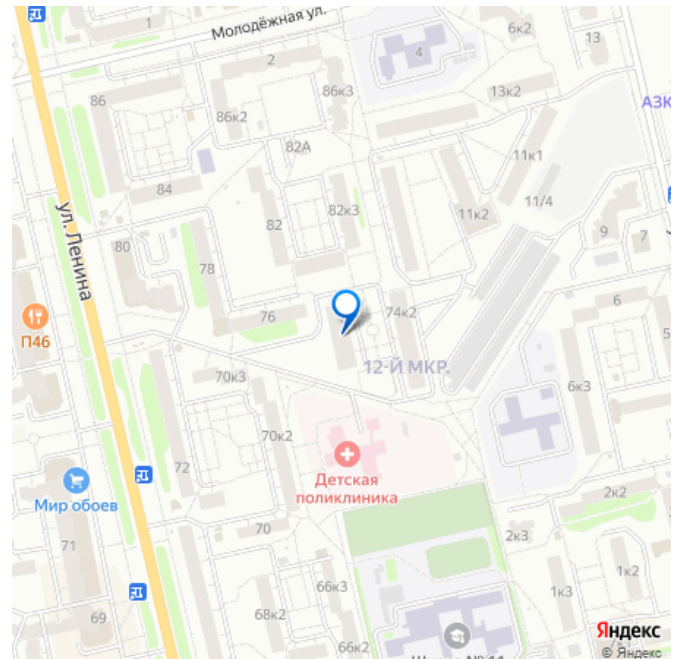
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

да

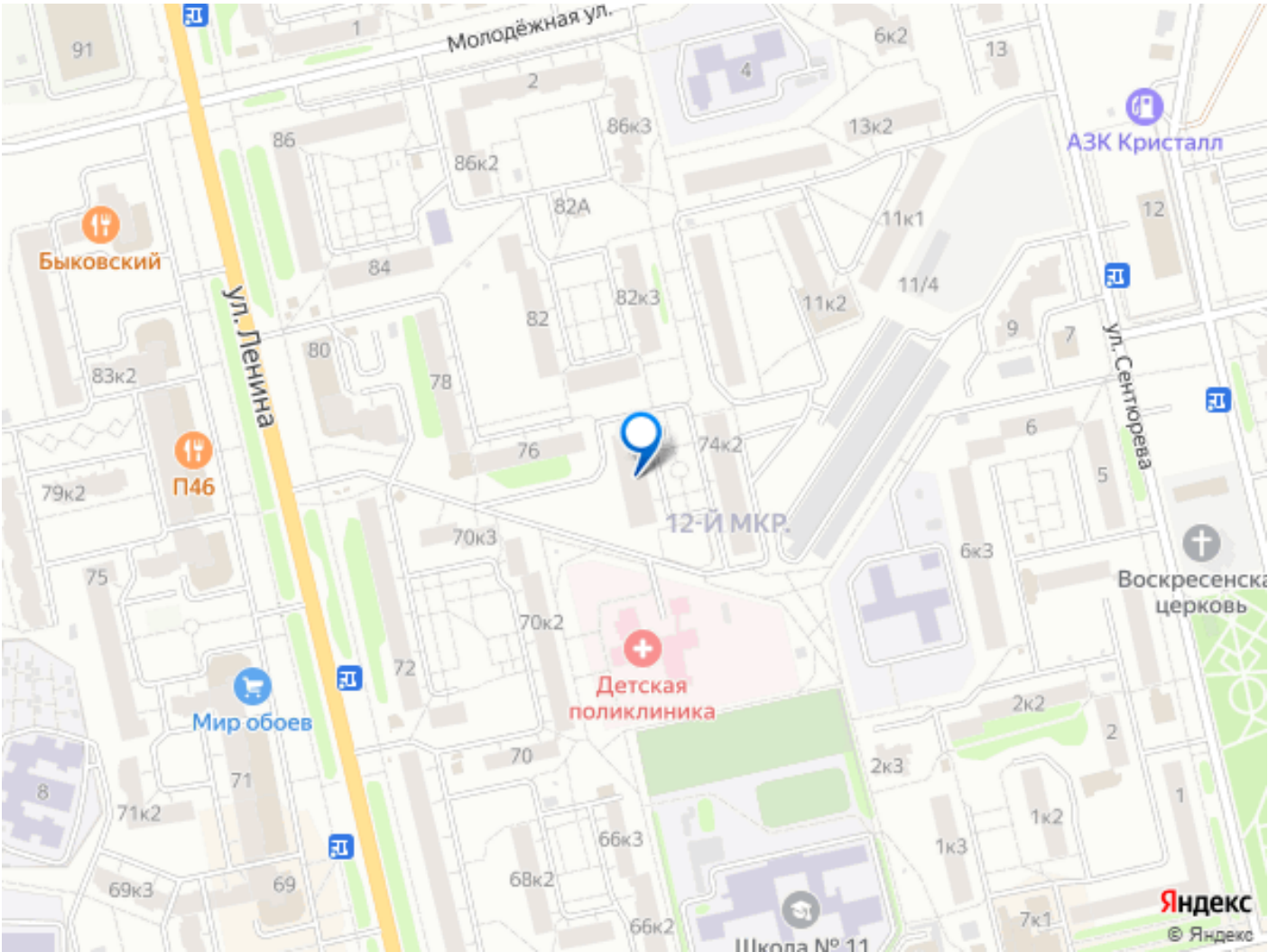
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2х комнатная квартира от застройщика ООО ГлавСтрой. Один из первых домов, построен качественно и уже успел проявить себя. Жильцы довольны проживанием. По программе «Формирования комфортной городской среды» был благоустроен двор (завершен первый этап: уложили тротуарную плитку, установили бордюрный камень, отремонтированы площадки для мусорных баков, заменили уличные фонари. Второй этап будет в 2026 году, будет установлена современная детская площадка). Квартира с отличной планировкой, две лоджии, отдельный санузел (стены, пол облицованы кафелем), установлены биметаллические радиаторы, шпонированные двери, окна и трубы ПВХ. Остается кухонный гарнитур. Коммунальные платежи выходят не большие, так как отопление оплачивается по факту потребления (установлен счетчик на тепло в подвальном помещении). Квартира приобреталась у застройщика и принадлежит одному взрослому собственнику. Зарегистрированных нет, без долгов и обременений. Район самый удобный абсолютно для любого возраста. В пешей доступности школа 11, д/сад 28 и 31, детская поликлиника, аптеки, остановки общественного транспорта, множество сетевых магазинов, медицинские центры, центральный рынок, крупные торговые центры города и многое. Возможна продажа

по сертификату, ипотеке и другие виды расчёта. Приглашаю на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России