

 Создано: 20.09.2025 в 01:06
Обновлено: 29.10.2025 в 10:32

Собственник
79191308813

**Курская область, Курск, улица Энгельса,
158к1**

7 500 000 ₽

Курская область, Курск, улица Энгельса, 158к1

Улица

[улица Энгельса](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Курска на улице Энгельса. Общая площадь квартиры составляет 59,4 кв. м, из которых жилая занимает 37,6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного дома. Высокие потолки — 3 метра — создают ощущение простора и света. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Просторная гостиная и уютная спальня дают возможность комфортного проживания. Кухня площадью 4,5 кв. м удобна для обустройства всех необходимых зон. В квартире есть одна лоджия, где можно устроить зону для отдыха. Санузел совмещенный, что удобно для семейного пользования. Дом находится в хорошем состоянии, с регулярным обслуживанием. На первом этаже расположен пассажирский лифт, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом есть детские сады, школы, медицинские учреждения и магазины. В шаговой доступности находятся торговые центры и парки, где можно провести время на свежем воздухе. Хорошая

транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут ходьбы. Квартира продается от собственника, без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Все документы подготовлены и готовы к сделке.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться и оценить все преимущества этой квартиры лично. Не упустите возможность приобрести прекрасное жилье в центре города!





