

СЗ Инстеп, СЗ Инстеп

79120960064

7 647 620 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

24.1 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

56.44 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

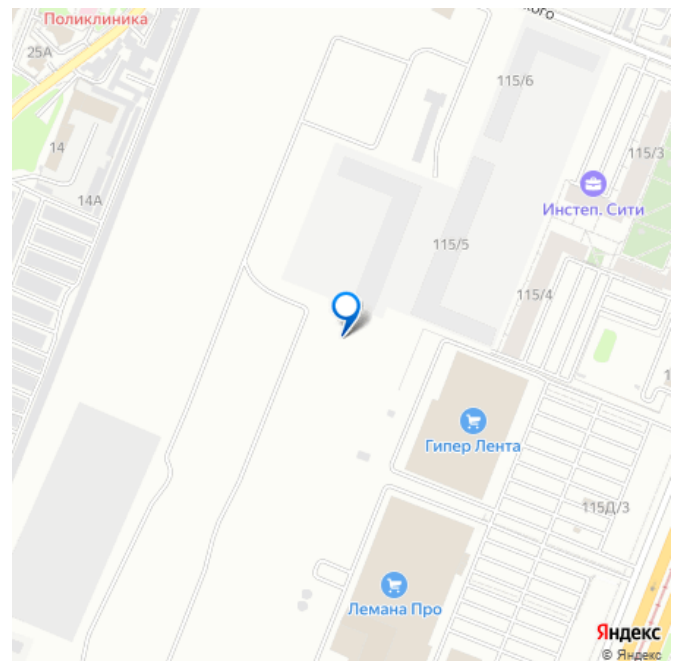
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Спешите забронировать по акционной цене!

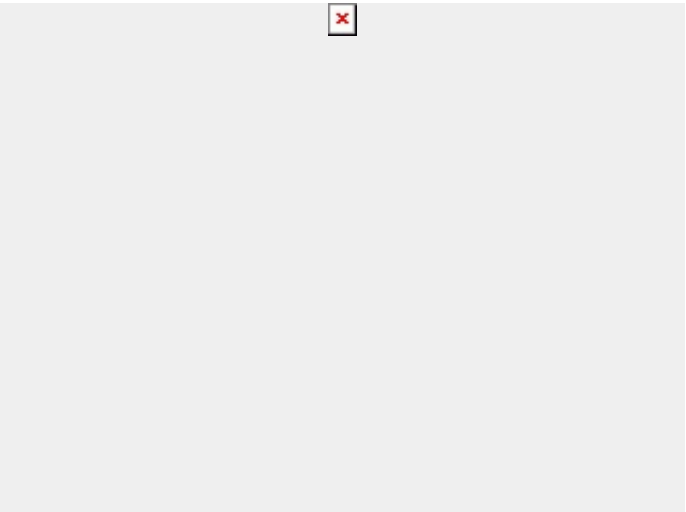
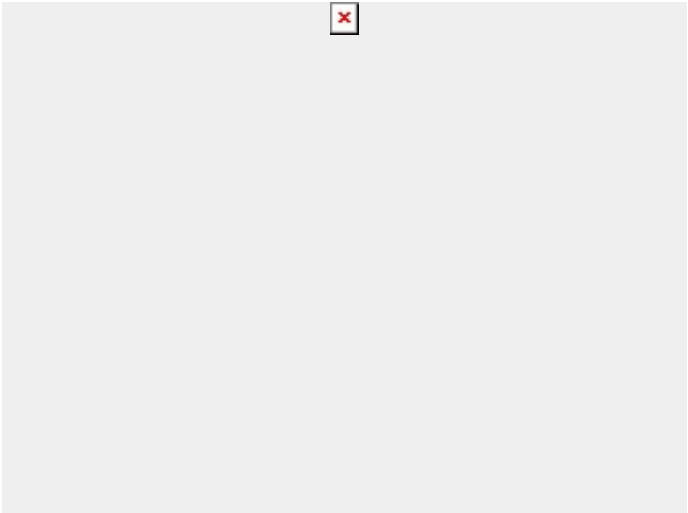
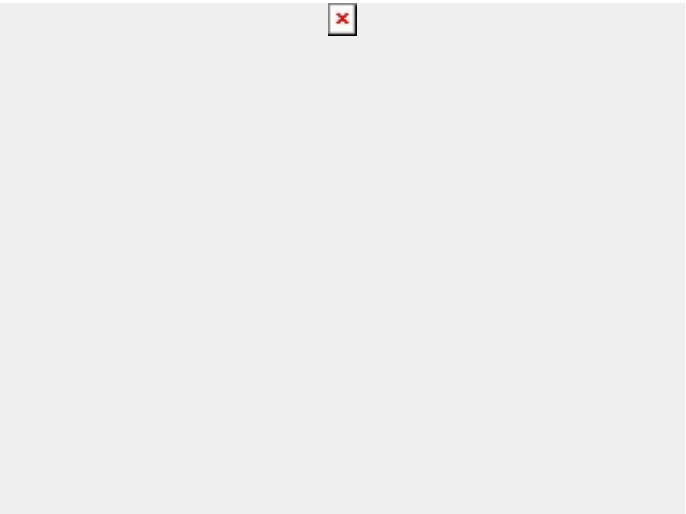
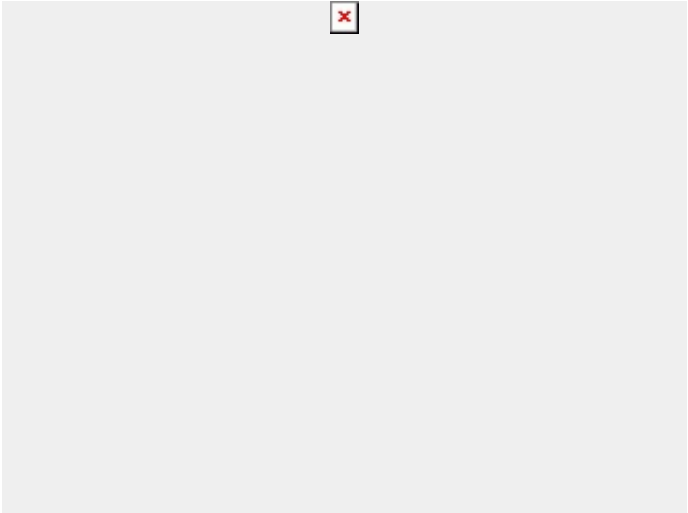
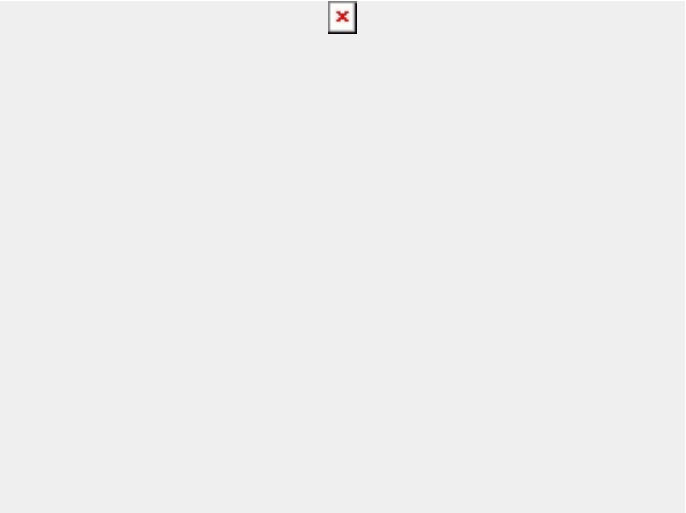
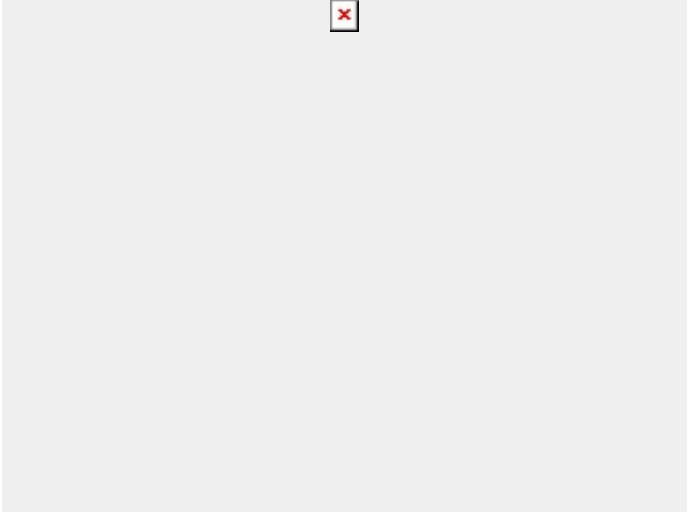
Период акции ограничен! Стоимость
квартиры указана со скидкой, ваша экономия
составит 564,400 RUB. По всем вопросам
обращайтесь в офис продаж, наши
менеджеры вам все расскажут! Просторная
2-комн. квартира с предчистовой отделкой в
ЖК «Инстеп.Сити» на 13 этаже. Общая
площадь: 56.44 кв.м., жилая: 24.11 кв.м.,
площадь просторной кухни-столовой: 16.13
кв.м. Комнаты изолированные, все окна
выходят на одну сторону. В квартире одна
лоджия, один отдельный санузел. Высота
потолков 2.64 м. В предчистовую отделку
квартиры входят: 1. Входная стальная дверь.
2. Проведенная электрика с установленными
розетками и выключателями. 3.

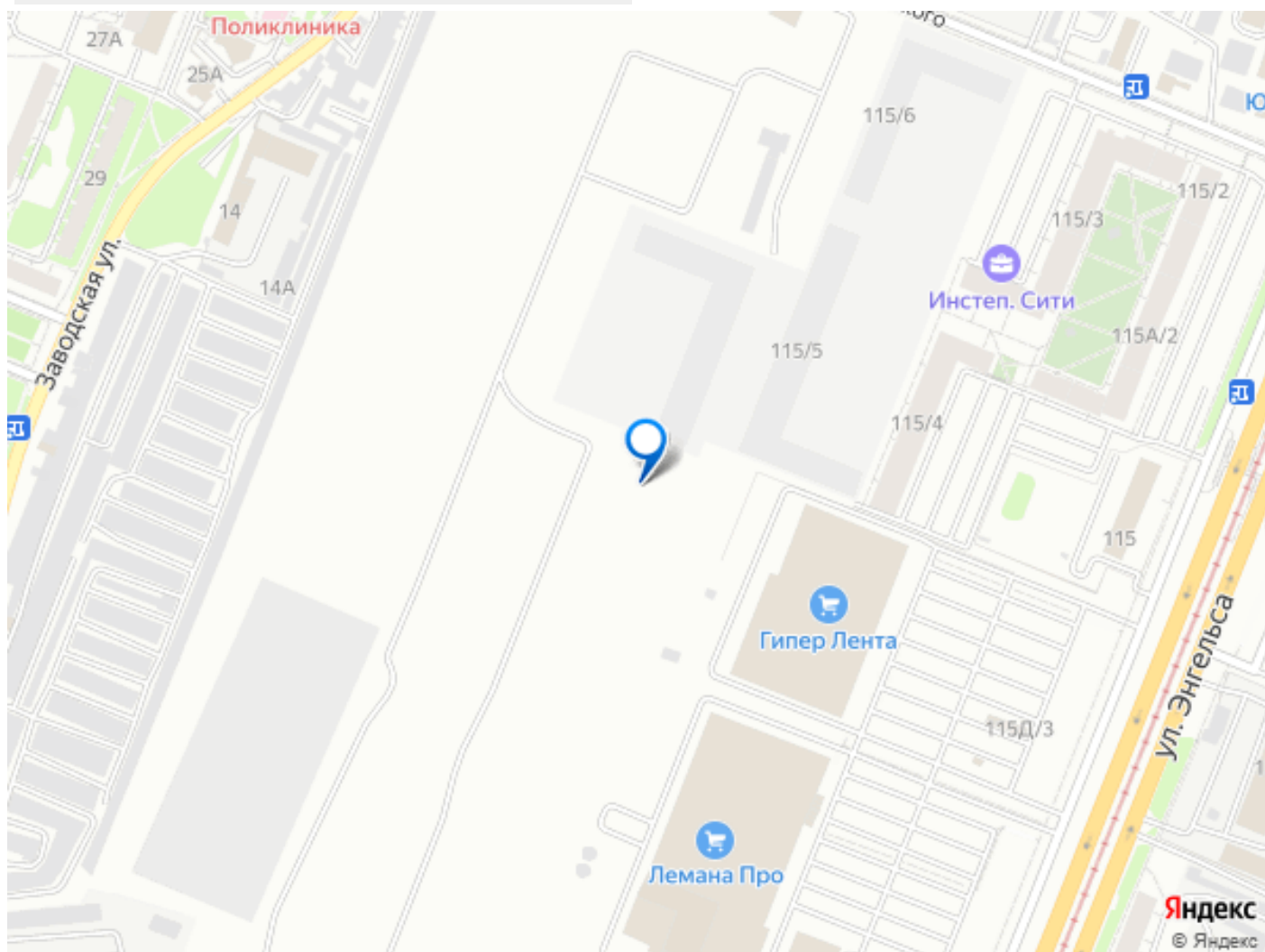
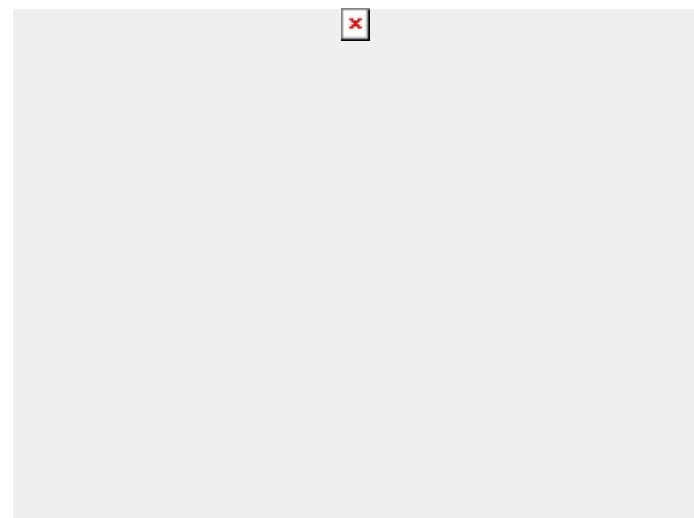
Установленные радиаторы отопления. 4. Все
необходимые счетчики (воды, газа,
электроэнергии). 5. Ровные монолитные
бетонные стены, пол и потолок. Дом
панельный, многоподъездный, высотой 18
этажей. Квартира находится в 5-й секции в
корпусе 10. На этаже 4 квартиры. В подъезде
1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 3 квартал 2027
года. Оформление сделки по договору
долевого участия. ЖК «Инстеп. Сити» это
крупный проект более, чем из 20 домов
повышенной комфортности со своей

инфраструктурой и уникальным благоустройством, расположенный в Сеймском районе на улице Энгельса. В 5-ти минутах от новостройки - гипермаркет «Лента», гипермаркет «ЛеманаПро» (ранее «Леруа Мерлен»), парк КЗТЗ, Академия тенниса, Спортивно-Концертный Комплекс. Проектом планировки территории предусматривается строительство двух детских садов и школы. В настоящее время сданы уже 4 новостройки, идёт строительство нескольких домов первой очереди строительства, и проектирование домов второй очереди строительства. О ПРОЕКТЕ В ЖК «Инстеп. Сити» предусмотрена закрытая территория. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса, а внутренняя территория предназначена только для пешеходов. Можно не бояться отпускать детей погулять во дворе. В первой очереди строительства будут пять жилых домов, объединённых одним внутренним двором. Из любого подъезда до любого подъезда можно пройти, не пересекая автомобильную дорогу, по пешеходному тротуару-конвейеру из красной плитки. Во дворе представлено фирменное благоустройство от Инстепа, которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди большие игровые комплексы из натурального дерева в эко-стиле, высокие горки, пешеходные мосты, батуты и спортивные тренажеры с изменяемой нагрузкой. Продуманное озеленение по дендроплану с автополивом липы, клены, много хвойных деревьев, большие зоны с кустарниками (спиреи, можжевельники, пузыреплодники и другие тщательно подобранные растения). Во дворе предусмотрено наружное освещение на

разных уровнях и гирлянды для вечерней подсветки. В новых домах в Инстеп. Сити предусмотрены корзины для кондиционеров для каждой комнаты. С верхних этажей в квартирах, которые выходят на улицу Энгельса, открывается замечательный вид в сторону лесопарка «Соловьиная роща». Вход в подъезды с уровня земли. Улучшен





Move.ru - вся недвижимость России