

Создано: 19.09.2025 в 16:24

Обновлено: 28.10.2025 в 13:44

Курская область, Курск, улица
Черняховского, 25

5 400 000 ₽

Курская область, Курск, улица Черняховского, 25

Улица

[улица Черняховского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

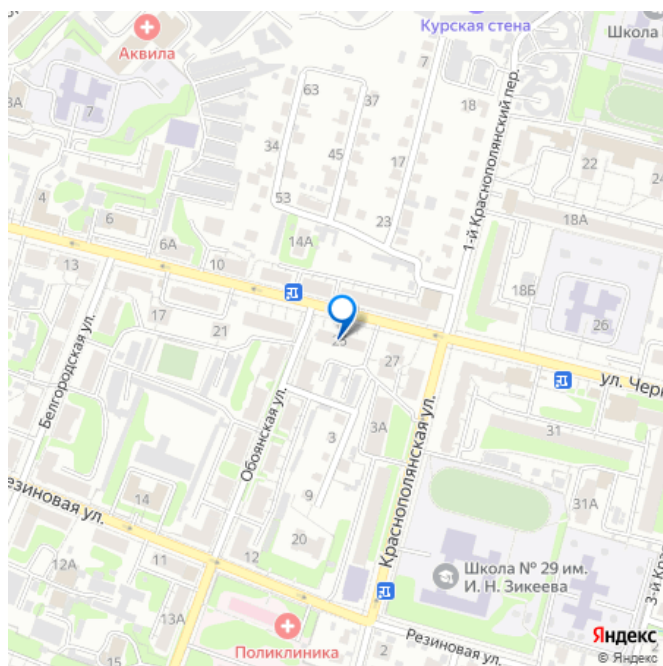
<https://kursk.move.ru/objects/9285085123>

Михаил Александрович Бородин,

Этажи Курск

79103118033

для заметок



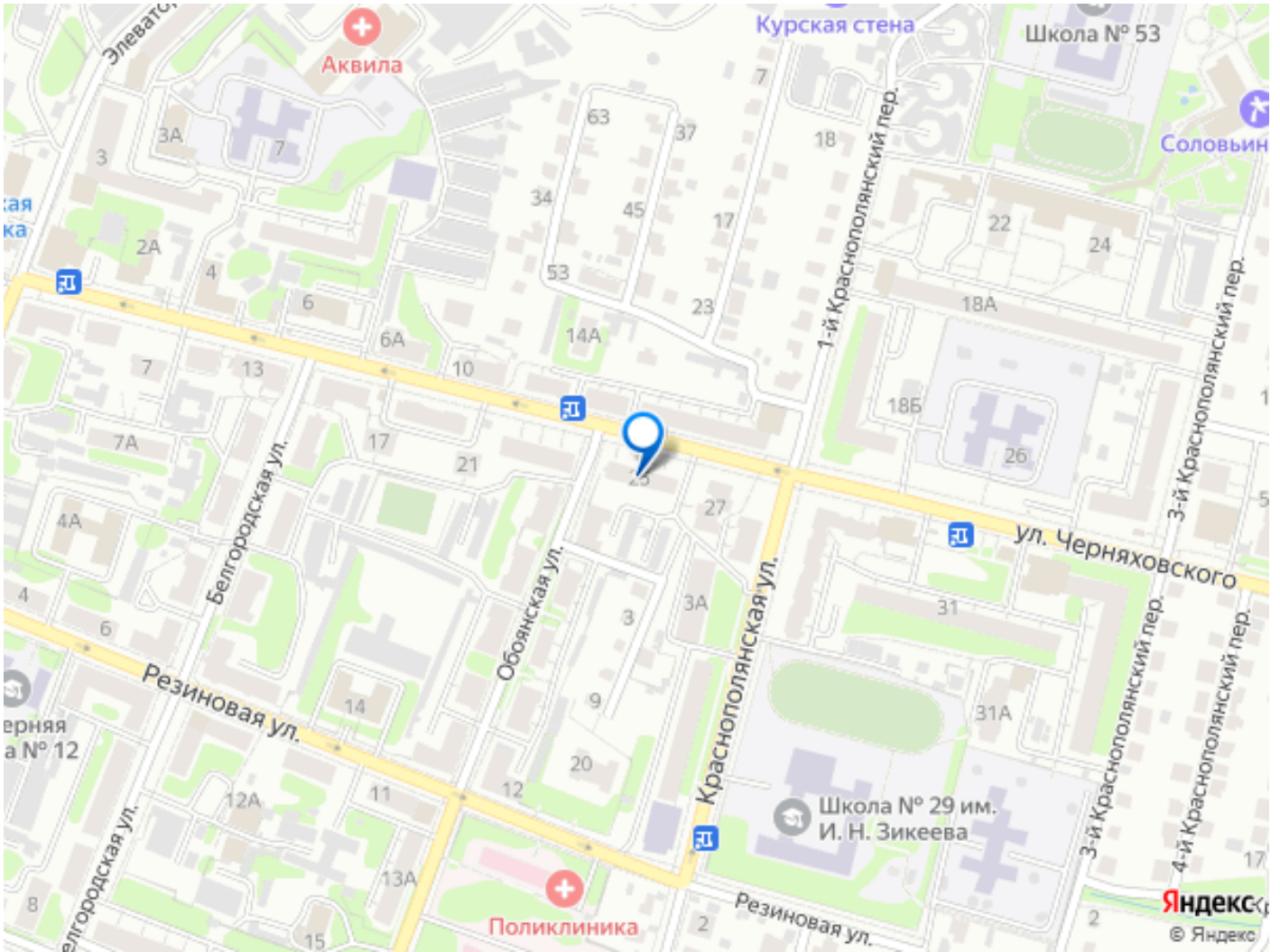
Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в престижном сталинском доме в центре города. Общая площадь составляет 55 кв.м. Планировка рациональная и изолированная: две отдельные комнаты площадью 18 и 14 кв.м, что обеспечивает комфортное проживание и уединение. Кухня 9 кв.м является полноценным местом для приготовления пищи и семейных обедов. Ключевые преимущества объекта включают отдельный санузел, что является редкостью для домов данного периода, а также практичную гардеробную для организации хранения. Из жилой комнаты есть выход на застекленный балкон. В квартире установлена современная газовая колонка, что гарантирует бесперебойное наличие горячей воды без сезонных отключений. В стоимость включен кухонный гарнитур, газовая плита и холодильник, что позволяет заехать сразу после покупки.

Рассматривается возможность продажи с полной меблировкой по договоренности. Дом отличается высокими потолками, толстыми стенами, обеспечивающими тишину и благоприятный микроклимат. Подъезд содержится в образцовом порядке, на этаже всего две квартиры. Локация предоставляет исключительную транспортную доступность — в нескольких метрах от дома находится остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В шаговой доступности развернута вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, банки, аптеки, поликлиника и детский сад. Объект идеально подойдет для постоянного проживания как для молодой семьи, так и для инвестирования в недвижимость с высоким потенциалом роста стоимости.

Рассмотрю различные формы расчета,
включая ипотеку и жилищные сертификаты.
Код пользователя: 182389 Номер в базе:
9881540





Move.ru - вся недвижимость России