

Создано: 28.08.2025 в 18:57

Обновлено: 26.10.2025 в 19:47

<https://kursk.move.ru/objects/9284514194>

Ирина Зайчик, Эпсилон-недвижимость

79191707294

**Курская область, Курск, Хуторская
улица, 9**

7 300 000 ₽

Курская область, Курск, Хуторская улица, 9

Улица

[улица Хуторская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

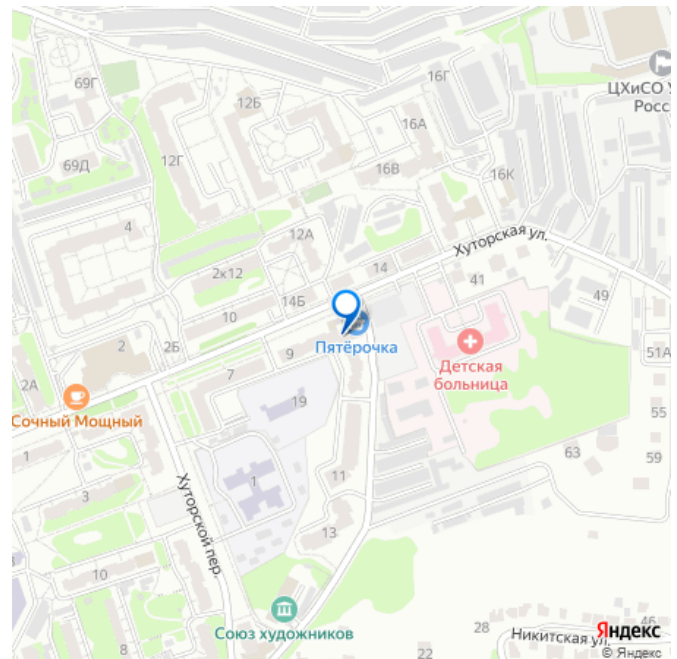
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вы мечтали о комфортном жилье совсем рядом со всем необходимым? Тогда эта квартира идеальный вариант для вас! Продается просторная двухкомнатная квартира во вторичном жилье на 5 этаже 5-этажного дома. Общая площадь квартиры 52.40 кв.м. Здесь вас ждет свежий современный ремонт, благодаря которому вы сразу почувствуете себя как дома. Мебель в квартире остается, что дает вам возможность сразу начать наслаждаться уютом и комфортом. Это идеальный вариант для семей с детьми, так как в непосредственной близости находятся детские сады 51, 107, 78, а также Филиал 2. Если вы думаете о вложениях в недвижимость, то это оптимальный вариант для вас. Благодаря отличному сочетанию цены и качества, достаточно высокому этажу, на котором расположена квартира, а также хорошему инфраструктурному развитию района, это жилье станет отличным приобретением как для жизни, так и для инвестиций. Если вам необходимо оформить ипотеку, это тоже возможно. А если у вас есть материнский капитал, в этой квартире его также можно использовать. Рядом с домом расположены такие удобства, как Курский

государственный драматический театр им.
А.С. Пушкина, центр театрального творчества
им. И.В. Селиванова, Курганская областная
государственная филармония. А также в
шаговой доступности находится супермаркет
Пятёрочка и Магнит моя цена. Не упустите
свой шанс обзавестись комфортным жильем,
где все условия для вашего счастья уже
созданы. Звоните и приходите на просмотр
эта квартира точно станет вашим уютным
гнездышком! Номер объекта:
#1/553157/22366



