

🕒 Создано: 29.07.2025 в 17:11

Обновлено: 02.10.2025 в 20:42

<https://kursk.move.ru/objects/9283698378>

**Варвара Холодова, Эпсилон-
недвижимость**

79192720458

**Курская область, Курск, проспект
Хрущева, 36**

7 500 000 ₽

Курская область, Курск, проспект Хрущева, 36

Улица

[проспект Хрущева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

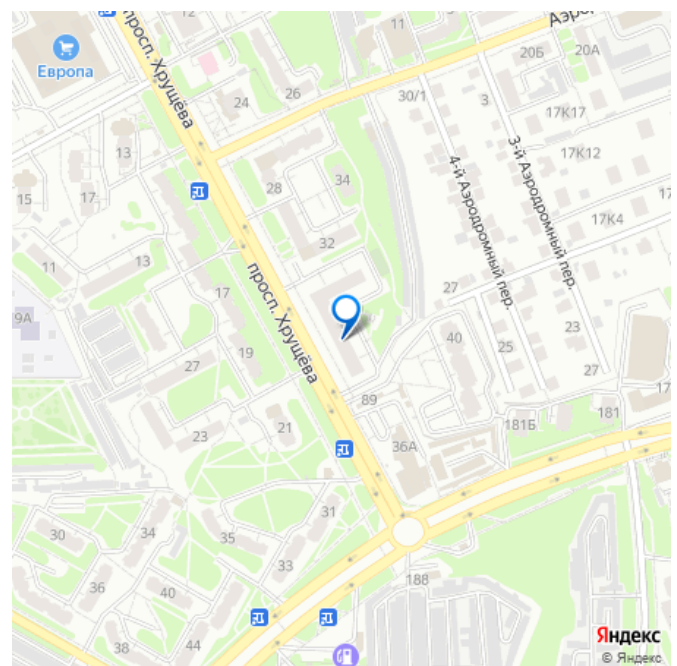
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и светлая 2-комнатная квартира площадью 50.90 кв.м. на 2 этаже 9-этажного дома. Квартира расположена в хорошем районе с развитой инфраструктурой и прекрасным поквартирным отоплением.

Поквартирное отопление! Бонусом 2 парковочных места на подземной парковке!

Особенности квартиры: - Планировка: 2 комнаты, кухня 9 кв.м. - Косметический ремонт - Отсутствие обременений - Один собственник - 2 машиноместа на подземной парковке включены в стоимость - Рядом с домом детские сады, школы, магазины, остановки общественного транспорта Это прекрасный вариант как для семьи с детьми, так и для инвестиции в недвижимость.

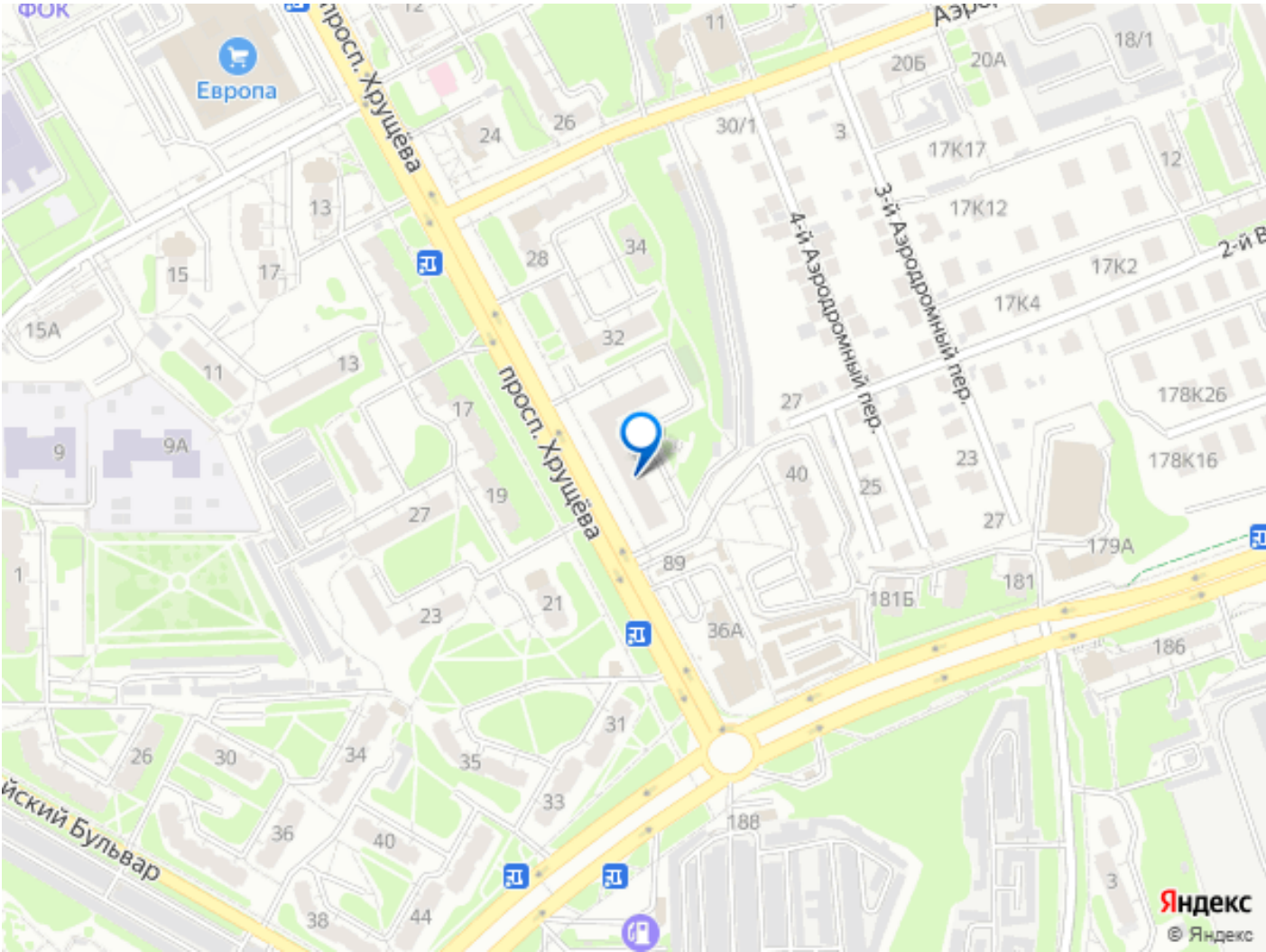
Квартира идеально подойдет для родителей или пожилых родственников, благодаря удобной локации и комфортным условиям проживания. Рядом с домом расположены детские сады комбинированного вида, средняя общеобразовательная школа, магазины (Пятёрочка, Магнит), супермаркеты, бассейн Водолей, что делает жизнь в этом районе максимально удобной.

Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой уютной квартиры!

Свяжитесь с нами для получения

дополнительной информации и организации
просмотра. Квартира ждет своего нового
хозяина! Номер объекта: #1/552431/22366





Move.ru - вся недвижимость России