

Создано: 29.10.2025 в 14:01

Обновлено: 29.10.2025 в 20:26

**Курская область, Льгов, Комсомольская
улица, 32**

3 500 000 ₽

Курская область, Льгов, Комсомольская улица, 32

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира в самом центре города предлагает редкое сочетание престижного расположения и продуманной

<https://kursk.move.ru/objects/9286163003>

Михаил Александрович Бородин,

Этажи Курск

79103118033

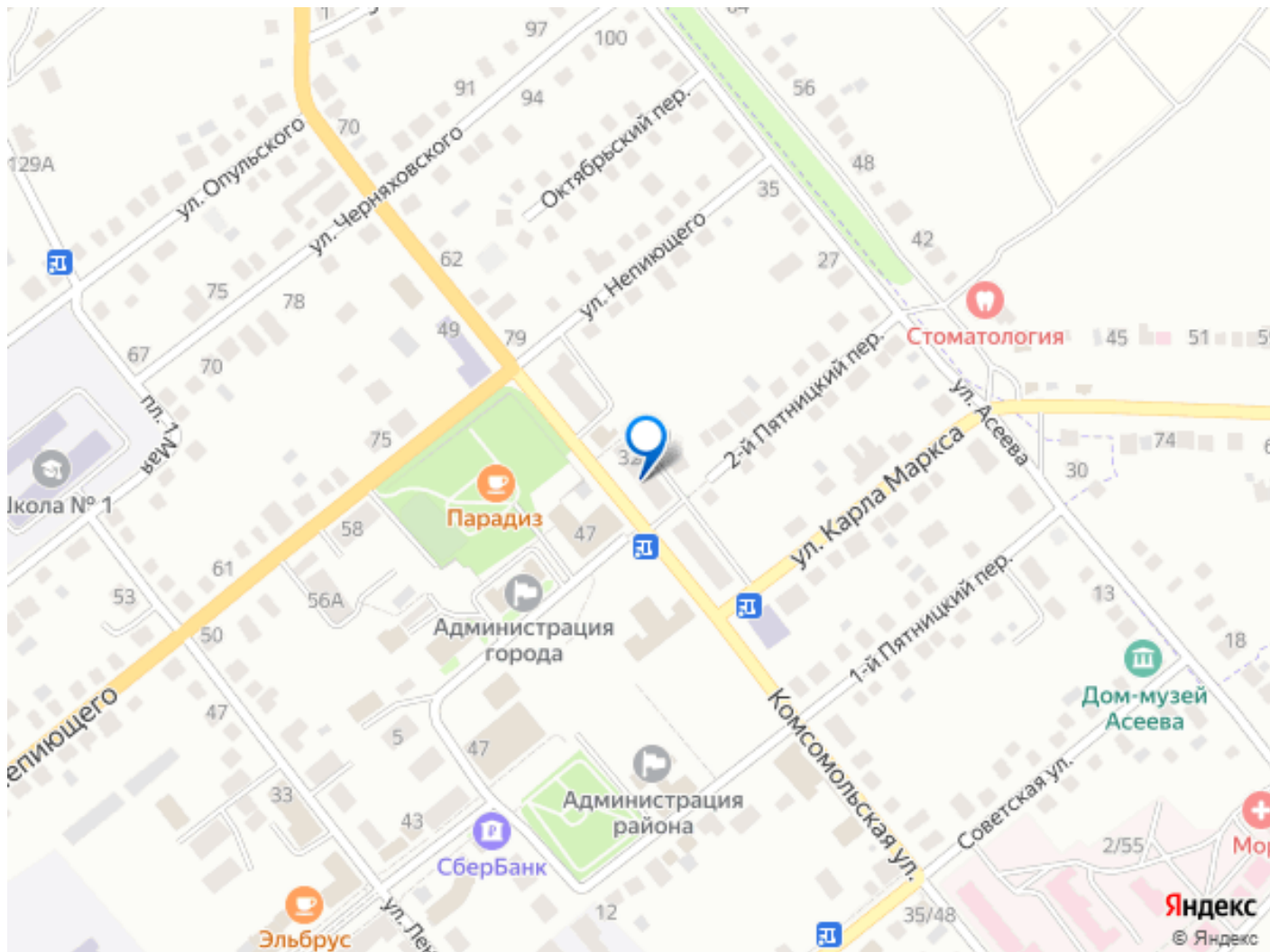
для заметок



практичности. Объект находится на втором этаже в неугловом доме, что обеспечивает оптимальную инсоляцию и сохранение тепла. Ключевым преимуществом является уникальная планировка «распашонка» на две стороны света, создающая эффективную перекрестную вентиляцию и наполняющая пространство естественным светом. Окна выходят одновременно на ухоженный тихий двор и на центральную площадь, предоставляя возможность как для спокойного отдыха, так и для наблюдения за динамичной городской жизнью. В квартире проведен капитальный ремонт инженерных систем с полной заменой труб и установлены современные стеклопакеты, что гарантирует долговечность коммуникаций и существенную экономию на эксплуатационных расходах. Вся необходимая инфраструктура — остановки общественного транспорта, супермаркеты, детский сад и школа — расположена в пешей доступности, экономя время на ежедневные перемещения. Это решение демонстрирует высокий потенциал для долгосрочных капиталовложений благодаря неизменному спросу на недвижимость в центральном районе, а также готово для комфортного проживания с момента заключения сделки. Код пользователя: 182389 Номер в базе: 10223115







Move.ru - вся недвижимость России