

Создано: 01.09.2025 в 16:02

Обновлено: 23.10.2025 в 17:26

**Курская область, Курск, Аэродромная
улица, 9**

6 300 000 ₽

Курская область, Курск, Аэродромная улица, 9

Улица

[улица Аэродромная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

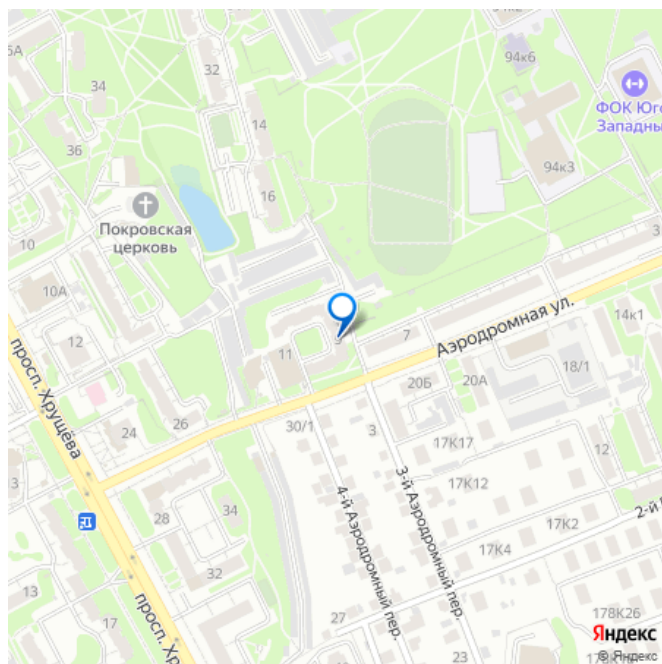
возможна ипотека

<https://kursk.move.ru/objects/9284612762>

**Людмила Валерьевна Якимова, Этажи
Курск**

79103118014

для заметок

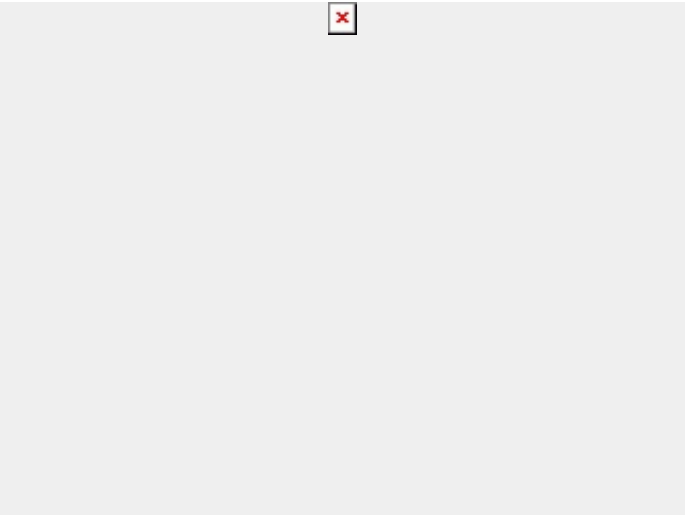
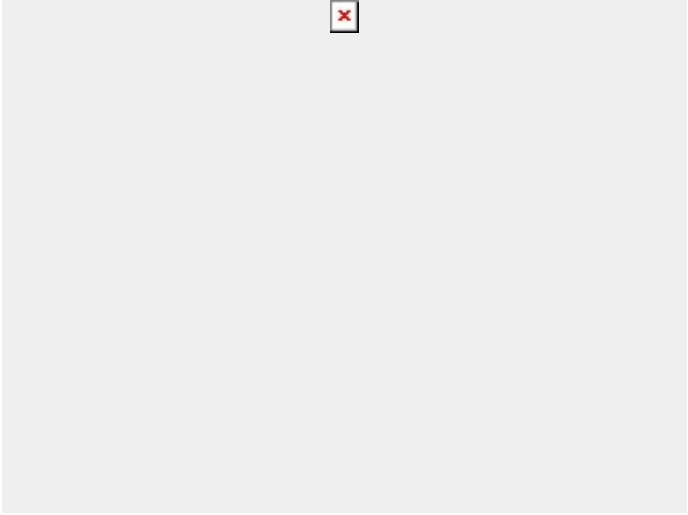
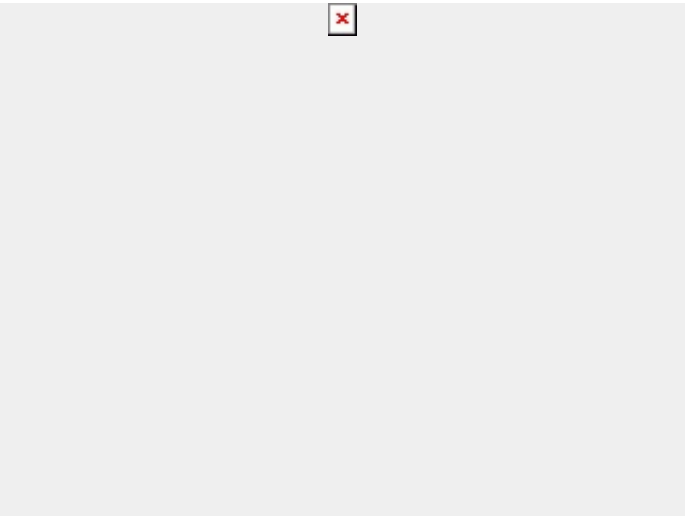
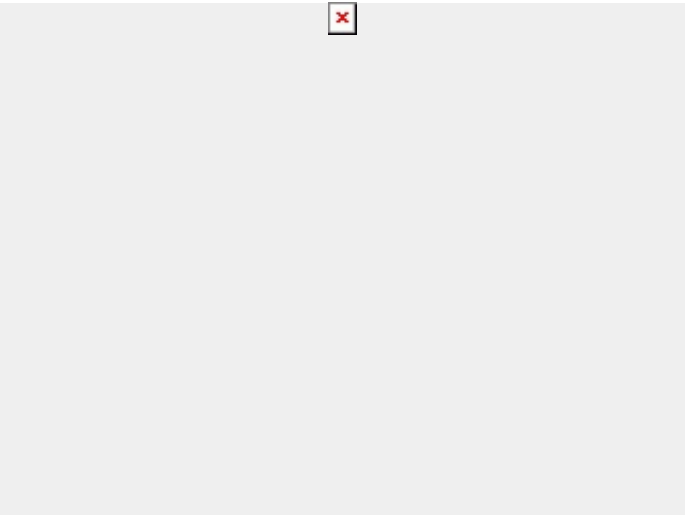
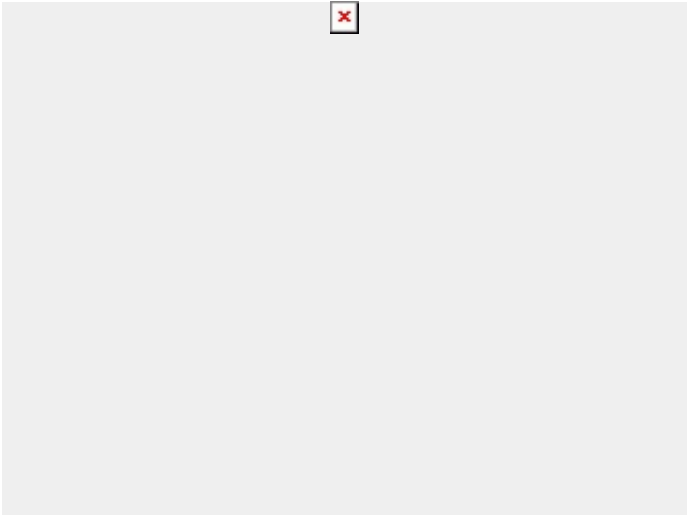


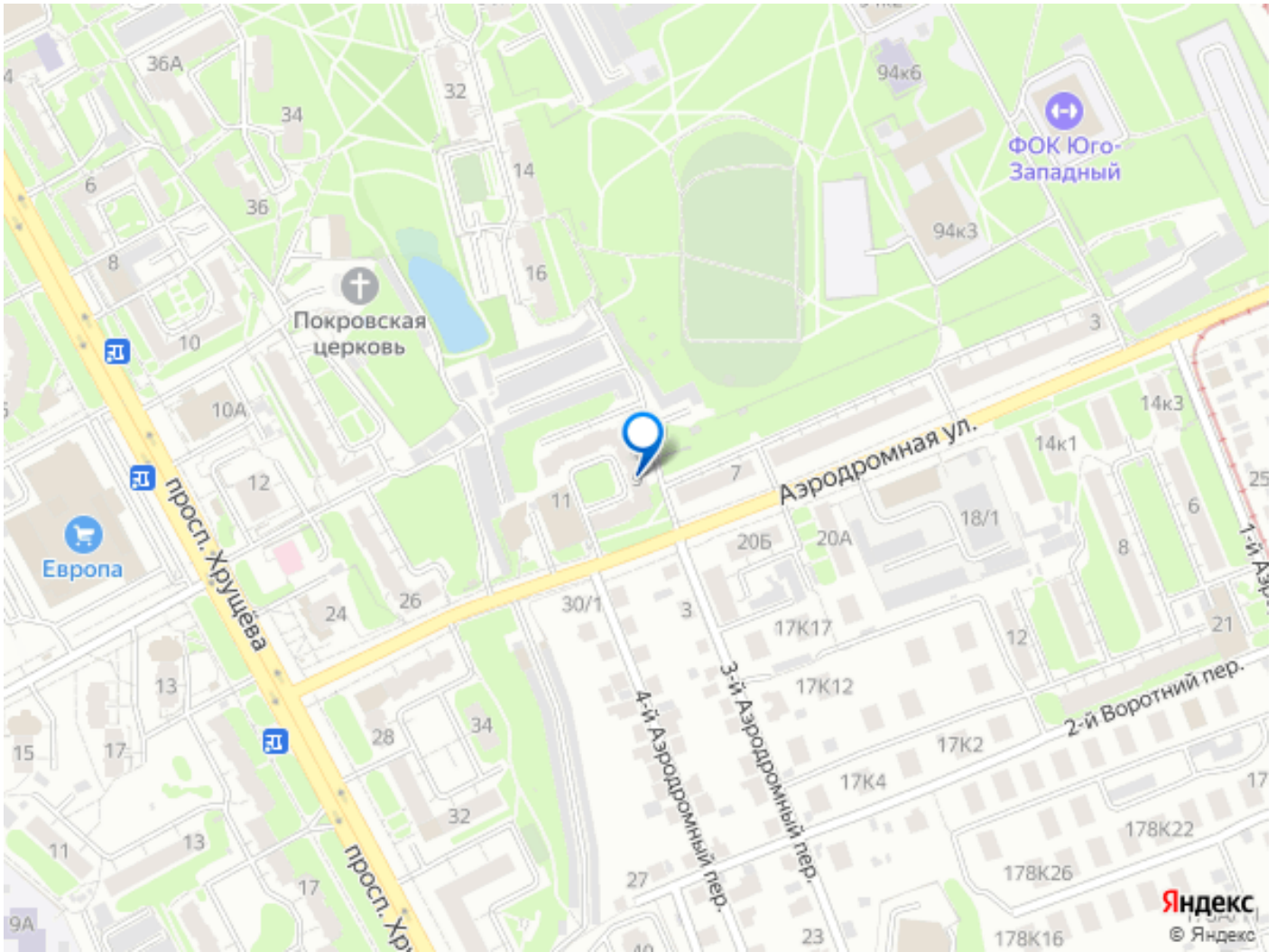
Описание

Просторная двухкомнатная уютная квартира на последнем жилом этаже с качественным ремонтом готова к заселению и не требует дополнительных вложений. - Общая площадь 47,4 кв.м - Площадь кухни 8,5 кв.м Ключевым преимуществом объекта является удачная планировка «распашонка»: окна выходят на две стороны дома, обеспечивая прекрасную инсоляцию и сквозное проветривание, а также виды и на тихий двор, и на улицу. Над квартирой расположен технический этаж, что гарантирует абсолютно бесшумные соседи сверху. В отделке использованы практичные и качественные материалы: ламинат Egger Home цвета дуб, межкомнатные двери из натурального дерева, импортная керамическая плитка, санузел раздельный, ванной комната с акриловой и современной сантехникой. Для комфортного проживания предусмотрены все необходимые инженерные решения: тройной деревянный стеклопакет для сохранения тепла и эффективной шумоизоляции, бронированная входная дверь, сплит-система, водонагреватель, полностью замененные трубы, счетчики и батареи. Часть мебели, включая кухонный гарнитур и место для хранения одежды, остается в собственности нового владельца. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией с закрытым двором и детской игровой площадкой. Рядом расположен гаражный кооператив для автовладельцев. Локация в центральном районе обеспечивает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, торговые центры, поликлиники, школы, детские сады и университет ЮЗГУ. Рассматривается

аргументированный торг. Код пользователя:

188199 Номер в базе: 9719741





Move.ru - вся недвижимость России