

Создано: 20.10.2025 в 17:40

Обновлено: 22.10.2025 в 17:29

**Курская область, Курск, Белгородская
улица, 22**

5 800 000 ₽

Курская область, Курск, Белгородская улица, 22

Улица

[улица Белгородская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

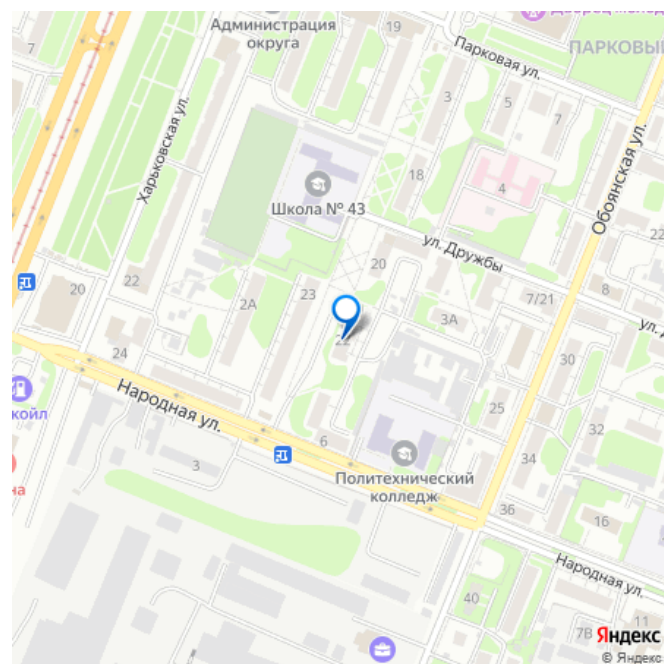
<https://kursk.move.ru/objects/9285902833>

Михаил Александрович Бородин,

Этажи Курск

79103118033

для заметок

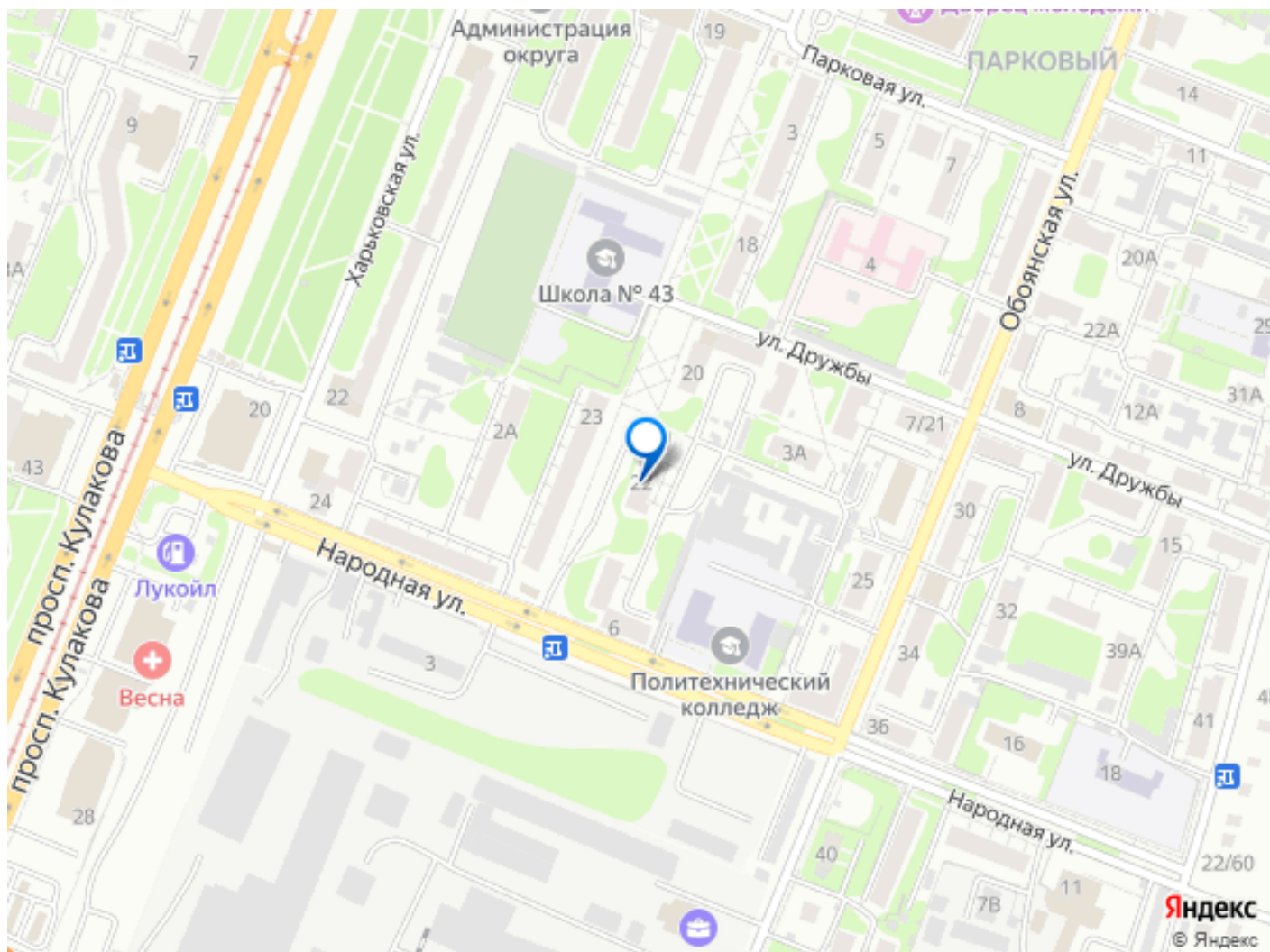


Описание

Двухкомнатная квартира в кирпичной «сталинке» расположена на втором этаже трехэтажного дома. Высота потолков 3,20 метра создает ощущение простора и светлого объема. Ключевым преимуществом является поквартирное отопление, обеспечивающее независимость от графика центральных коммуникаций и значительную экономию на энергопотреблении. Планировка функциональна: комнаты изолированы, санузел отдельный. Недавно завершен капитальный ремонт дома, установлен кондиционер. Требуется косметический ремонт, отсутствует балкон - во всем остальном только плюсы. Жилую ценность усиливает близость парка для прогулок и отдыха, а также шаговая доступность школы. Дополнительно к объекту прилагаются полезные подсобные помещения: подвал и сарай для хранения. Комбинация исторической архитектуры с современным состоянием ремонта и автономной инженерией делает это предложение практичным и инвестиционно привлекательным. Код пользователя: 182389
Номер в базе: 10035845







Move.ru - вся недвижимость России