

 Создано: 01.10.2025 в 22:43
Обновлено: 16.10.2025 в 10:49

Собственник
79192104329

**Курская область, Курск, Белгородская
улица, 23**

5 600 000 ₽

Курская область, Курск, Белгородская улица, 23

Улица

[улица Белгородская](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

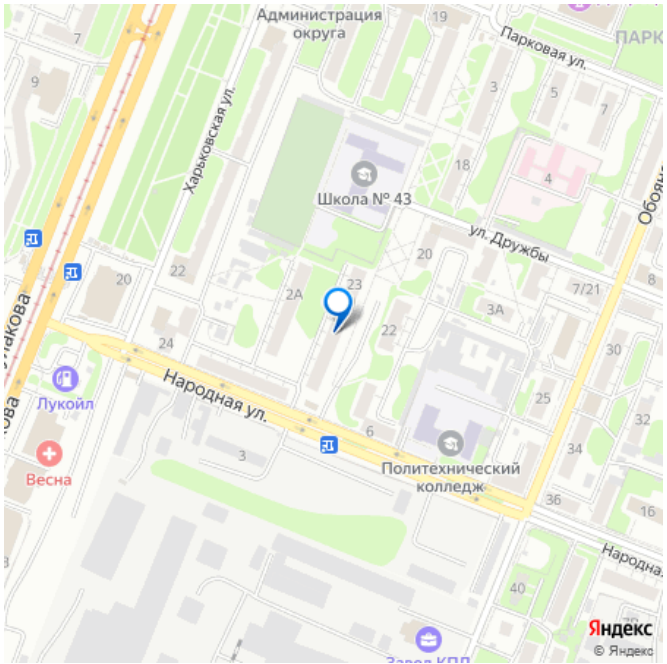
5.6 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Курске на Белгородской улице, 23. Общая площадь составляет 46.3 кв. м, из которых 29.6 кв. м - жилая. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков - 2.55 метра. Идеальный вариант для комфортного проживания. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и обустраиваться. Кухня площадью 5.6 кв. м, удобная для приготовления вкусных домашних блюд. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, а наличие наземной парковки избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Кирпичный материал здания обеспечивает надежность и долговечность. В подъезде чисто и ухоженно, что создает приятное впечатление при входе. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое находится в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на поездки. Удобная

транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника(два собственника), что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, и вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Без комиссий и дополнительных затрат. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.



