

**Елена Елагина, Мой город**  
**79103123981**

 Создано: 12.08.2025 в 17:43  
Обновлено: 21.10.2025 в 07:57

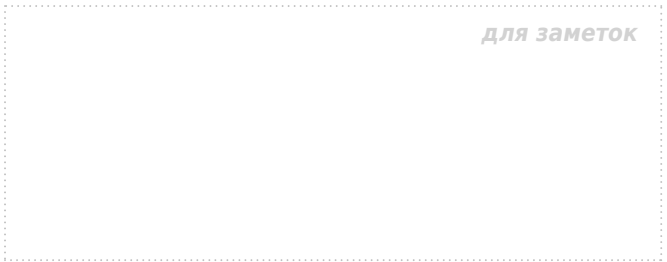
**Курская область, Курск, проспект  
Ленинского Комсомола, 61**

**2 990 000 ₽**

Курская область, Курск, проспект Ленинского Комсомола, 61

Улица

[проспект Ленинского Комсомола](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

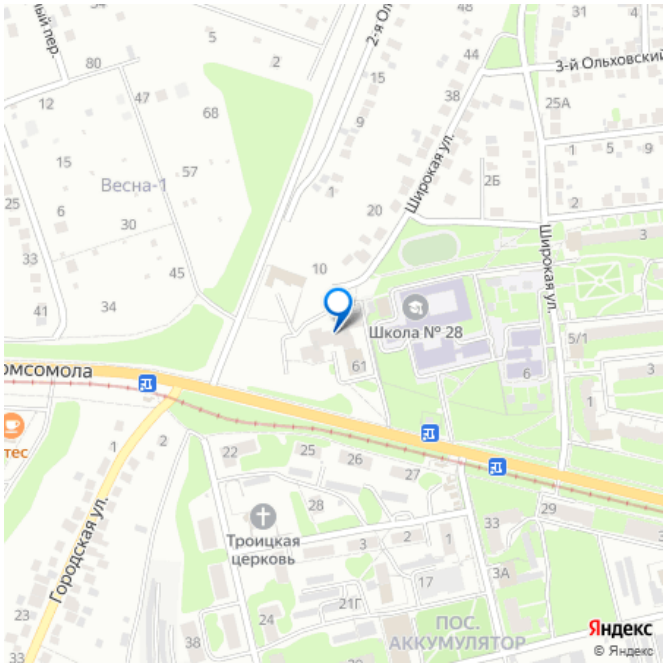
23.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

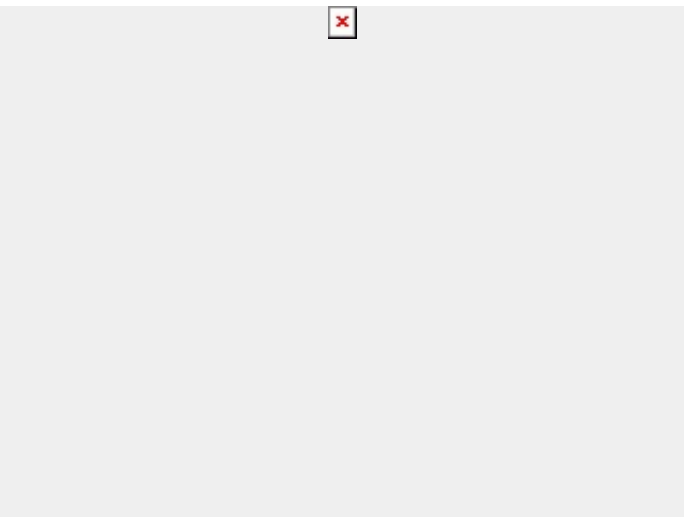
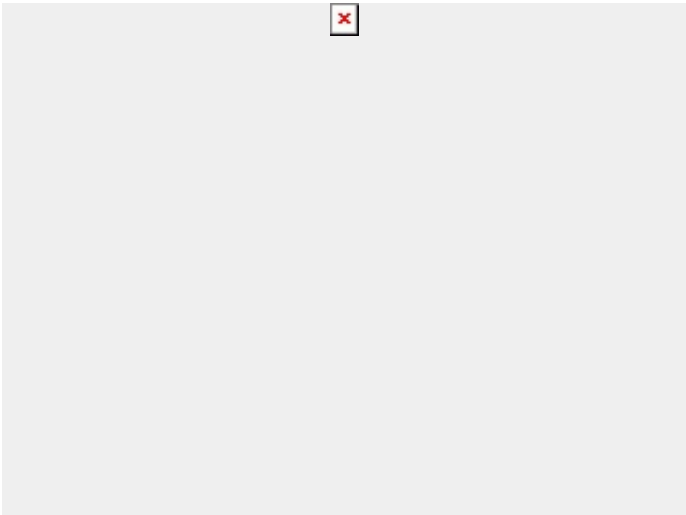
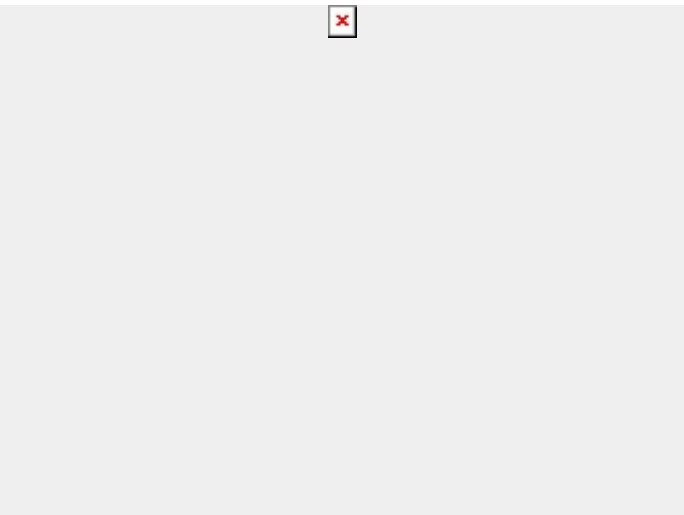
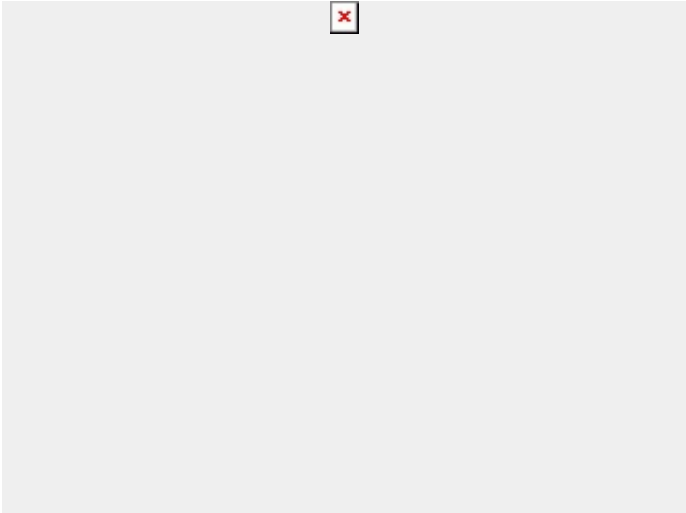
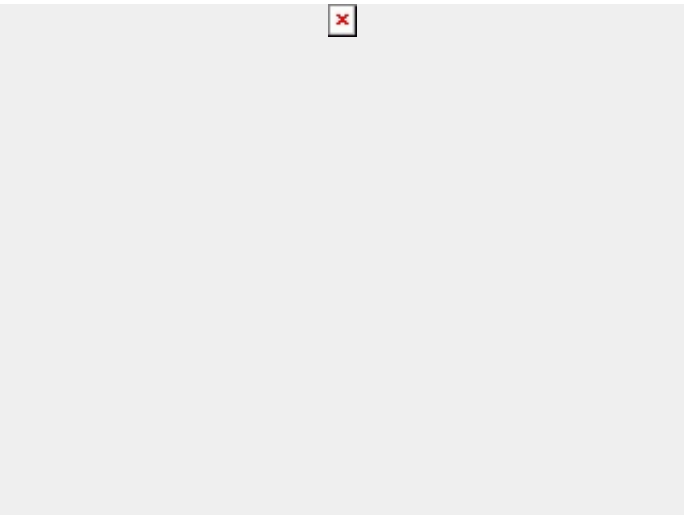
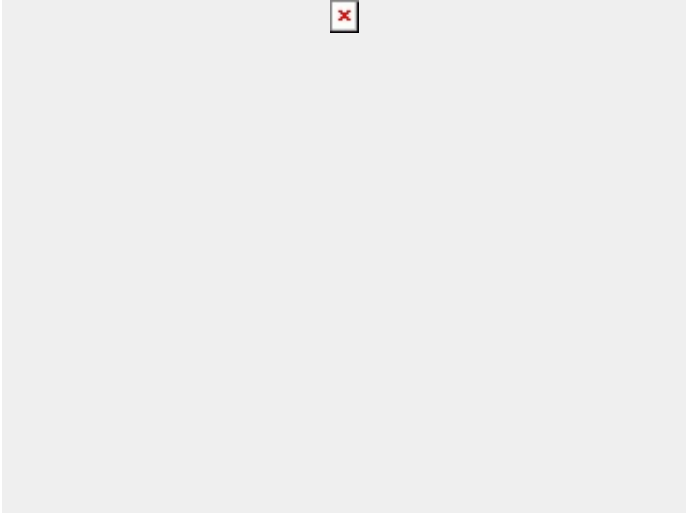
да

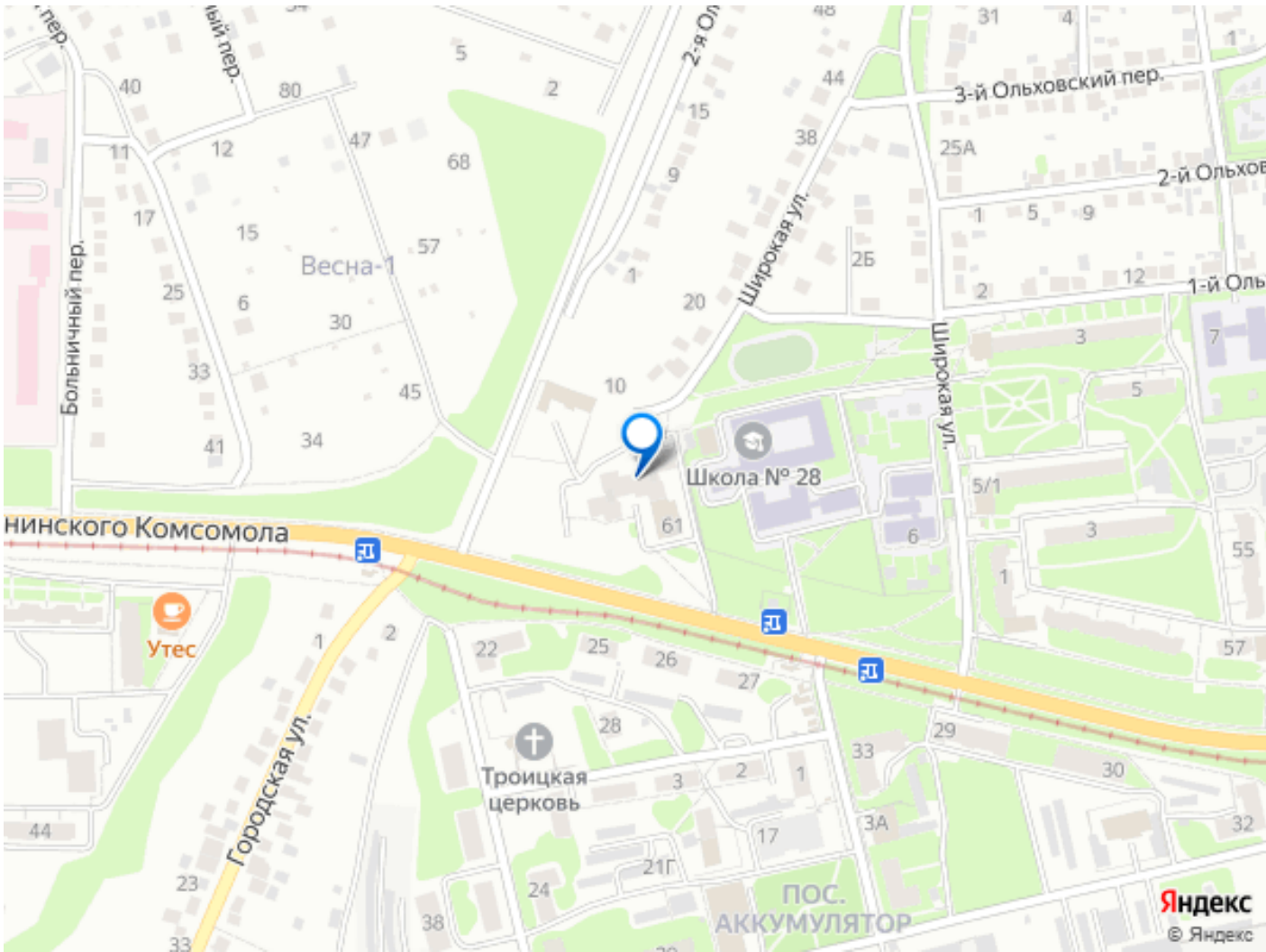
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся две комнаты в пятикомнатной квартире. По плану как отдельная двухкомнатная квартира со своим входом, санузлом и коридором, который можно использовать под кухню. Общая площадь квартиры 38,8 кв.м. Доступная цена - идеальный вариант для приобретения первого жилья. Квартира расположена в тихом, зелёном, уютном спальном районе города с максимально удобной локацией рядом остановка общественного транспорта «Школа 28». В шаговой доступности продуктовые магазины: Пятёрочка, Овощи и фрукты; пункты выдачи: WB, ОЗОН; аптеки, парикмахерские, салоны красоты, магазин канцтоваров Оптимист; Детские учреждения: Детский сад 50, Школа искусств 9, МБОУ Средняя Общеобразовательная Школа 28 в 2-х минутах от дома. В 5-7 минутах ходьбы расположен Парк культуры и отдыха, лесопарк «Сквер Улыбка». Через улицу расположен ортопедический салон «Орто-Доктор», и главное, рядом Поликлиника 4. В общем - все, что необходимо для комфортного проживания. Во дворе дома детская площадка, открытая парковка. В квартире сделан свежий ремонт, остается мебель, что позволяет вам сразу же заселиться и жить. Просторный совмещенный санузел. Один взрослый собственник. Все необходимые документы в наличии: проверены и готовы к сделке. Рассмотрим и обсудим любую форму оплаты. Звоните и

договаривайтесь на просмотр! Оперативный  
показ в любое удобное для вас время! Номер  
объекта: #1/542672/23665





Move.ru - вся недвижимость России