

Создано: 08.10.2025 в 10:33

Обновлено: 14.10.2025 в 01:15

**Светлана Владимировна Языкова,  
Этажи Курск**

**79192719445**

**Курская область, Курск, проспект  
Победы, 26**

**6 500 000 ₺**

Курская область, Курск, проспект Победы, 26

Улица

[проспект Победы](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

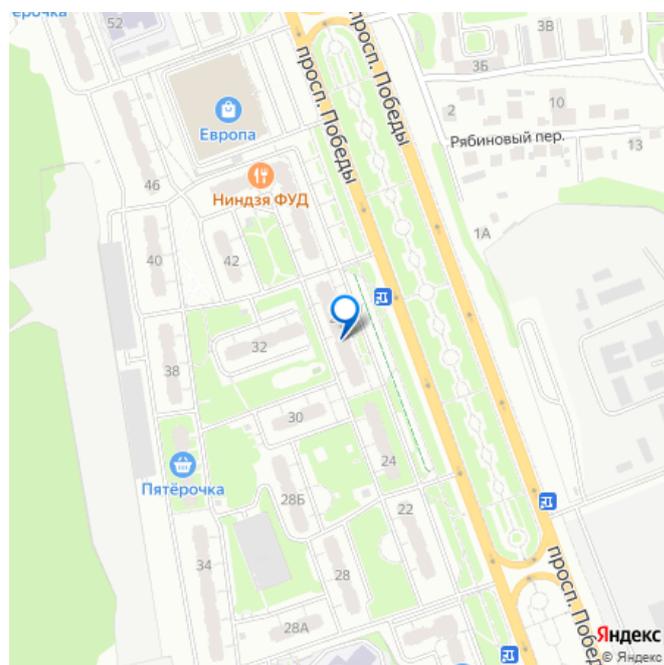
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

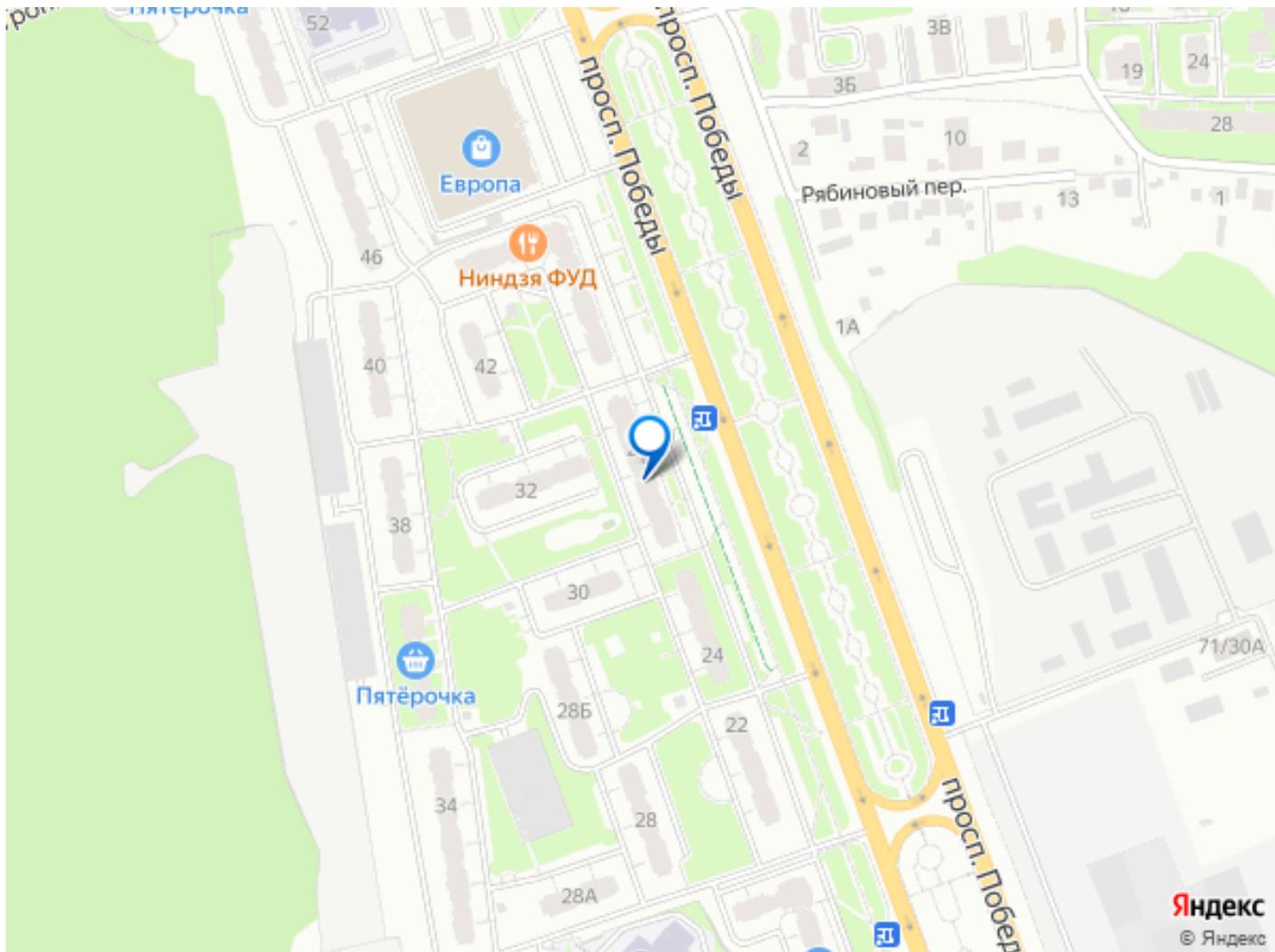
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира с высоким потенциалом для перепланировки в полноценную евро-двушку, что подтверждается удачной конструкцией стен и значительной площадью. Общая площадь объекта составляет 53 квадратных метра, включая утепленную и остекленную лоджию. Ключевым преимуществом является нестандартная планировка с большим холлом, который можно эффективно использовать как зону прихожей со встроенным гардеробом, и отдельным изолированным помещением для гардеробной комнаты, что редко встречается в квартирах данного формата и существенно повышает уровень организации пространства. Высота потолков в три метра создает ощущение свободы и позволяет реализовать любые дизайнерские решения, включая многоуровневое освещение. Квартира расположена в теплом, неугловом подъезде.. Микрорайон отличается развитой социальной в непосредственной пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, детские сады и школа. Отличная транспортная доступность остановок общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра города. Объект находится в хорошем состоянии и готов к новоселью, однако идеально подойдет для тех, кто ценит возможность создать интерьер с нуля под собственные требования. Рассматриваются различные варианты расчета, включая ипотечное кредитование и использование государственных сертификатов. Код пользователя: 188165 Номер в базе: 9619043





Move.ru - вся недвижимость России