

🕒 Создано: 29.10.2025 в 14:23

Обновлено: 29.10.2025 в 13:55

Агент

79192107147

**Курская область, Железногорск, улица
Ленина, 97**

3 300 000 ₽

Курская область, Железногорск, улица Ленина, 97

Улица

[улица Ленина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

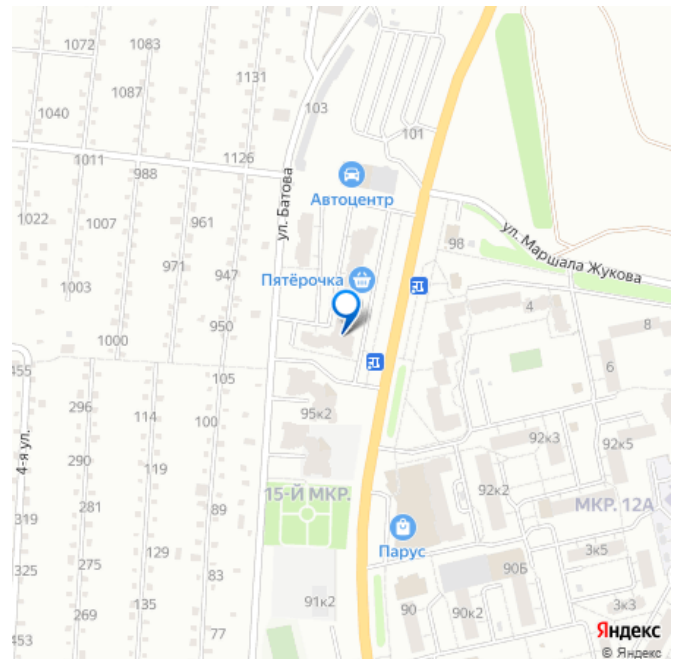
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

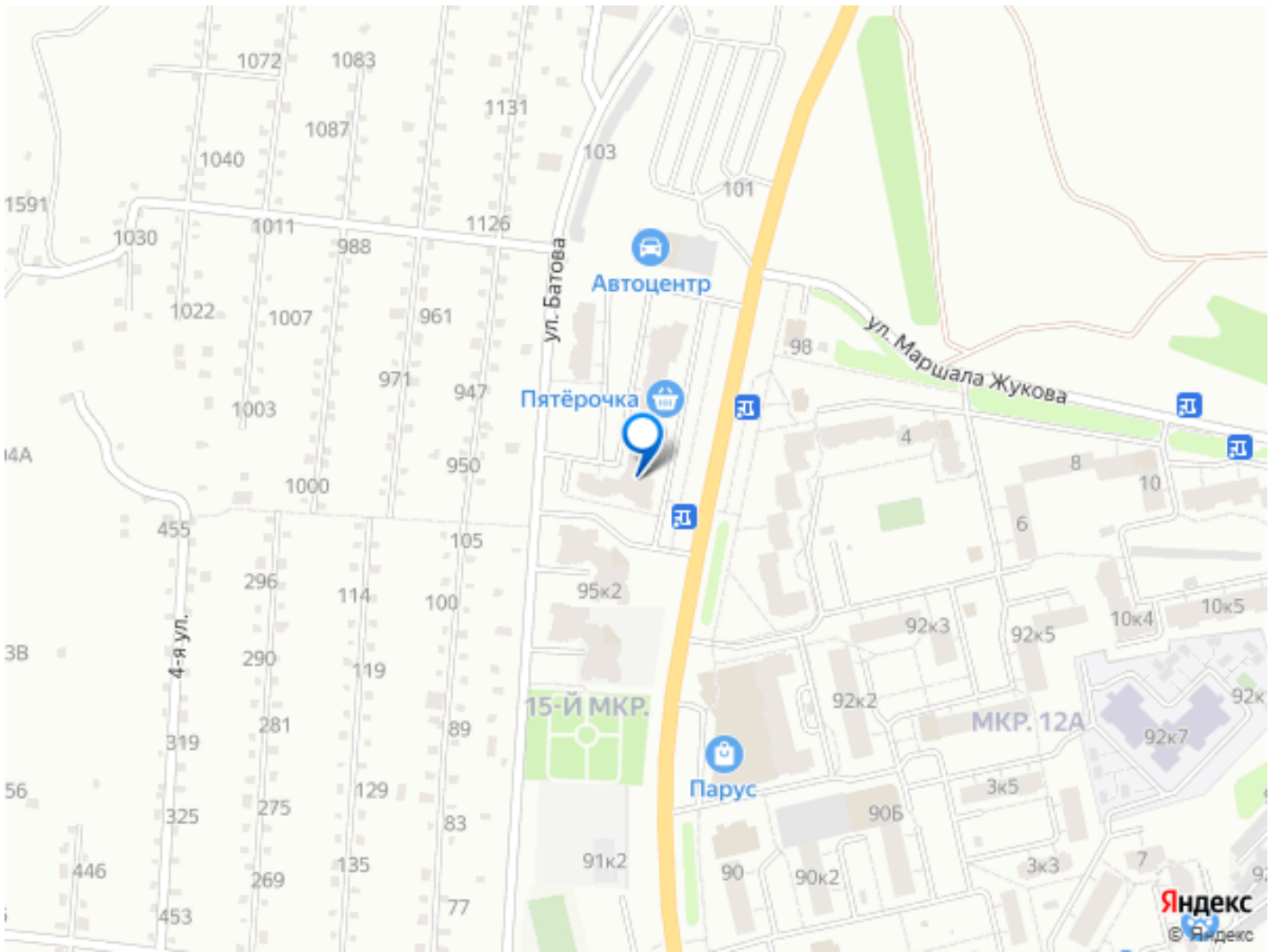
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная 1-комнатная квартира по адресу: ул. Ленина д. 97 4/14 к/д Дом расположен в новом современном ЖК Год постройки: 2021 Удобная и практичная планировка: Общая площадь: 45.3 кв.м Длинный коридор в центре, по обе стороны которого есть выходы в разные комнаты - на кухню и в жилую комнату Площадь комнаты: 17.1 кв.м + из гипсокартона сделана гардеробная Площадь кухни: 13.1 кв.м с выходом на лоджию 3 кв.м Широкий длинный коридор 11.1 кв.м — служит удобным местом для организации прихожей зоны Окна выходят на разные стороны дома, обеспечивая сквозное проветривание Совмещенный СУ Особенности ремонта: Напольное покрытие: износостойкий линолеум, часть коридора выложена кафелем с электроподогревом Пластиковые окна Лоджия остеклена и отделана СУ отделан кафелем В квартире остается вся мебель и техника, за исключением монитора и стеллажа в коридоре Квартира расположена в теплом кирпичном доме, не угловая Еще одно преимущество: крышная котельная — автономный источник отопления, подача горячей воды не зависит от графика работы центральной системы Отличное местоположение! Рядом находятся детский

сад, лицей, ТЦ «Парус», ледовый каток,
продуктовые и хозяйственные магазины,
остановки общественного транспорта





Move.ru - вся недвижимость России