

🕒 Создано: 24.06.2025 в 11:55

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 21:04

**Курская область, Курск, Рябиновая
улица, 26А**

6 400 000 ₺

Курская область, Курск, Рябиновая улица, 26А

Улица

[улица Рябиновая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

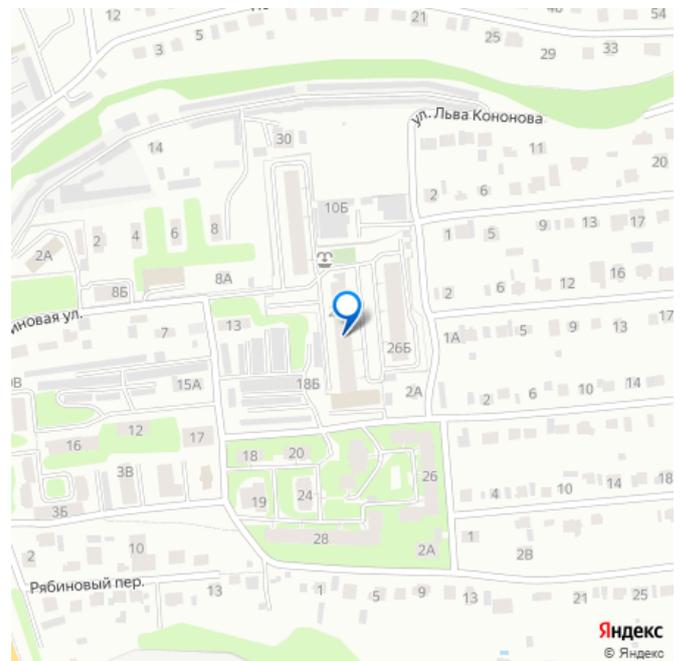
Тип санузла

<https://kursk.move.ru/objects/9281871042>

**Константин Федяев, Эпсилон-
недвижимость**

79102718084

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1 комн. квартира в новом жилищном комплексе Рябинки парк, общей площадью 44,1 кв. м. Закрытая территория, пост охраны, парковочные места, детская площадка с фонтаном. Рядом вся инфраструктура. Квартира с качественным хорошим ремонтом, просторная, светлая, уютная, с большой гардеробной и большим совмещенным с/у. Внутридомовая благоустроенная территория, включая парковку для машин, закрытая и охраняемая. Имеется своя котельная, в связи с чем оплата за отопление и горячую воду значительно ниже централизованного. Во дворе оборудованная детская площадка, архитектурные малые формы. Эксклюзивное озеленение красочными сортами клёна, ясеня, рябины, особую красоту двору придает фонтан. Подъезд дома с яркой и качественной отделкой, лифт просторный современный. К дому примыкает магазин «Пятерочка», в шаговой доступности аптека,

рядом магазины «КБ», пункт выдачи wildberries. В пешей доступности (300 м) проспект Победы, новый красивый парк Патриот, где находятся Церковь, остановки общественного транспорта, супермаркет «Европа», медцентры, аптеки и др.

Общественные заведения. В 10-15 минутах ходьбы расположены новая школа и детский сад. Тихое, уютное место проживания, а главное безопасное. В квартире остается встроенная кухня, душевая кабина, встроенный шкаф в гардеробной, мебель и бытовая техника по договоренности. Один взрослый собственник. Без обременений.

Номер объекта: #1/550236/22366

