

Елена Елагина, Мой город
79103123981

🕒 Создано: 11.02.2025 в 15:26
Обновлено: 25.10.2025 в 16:46

**Курская область, Курск, улица
Павлуновского, 3**

7 140 000 ₽

Курская область, Курск, улица Павлуновского, 3

Улица

[улица Павлуновского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

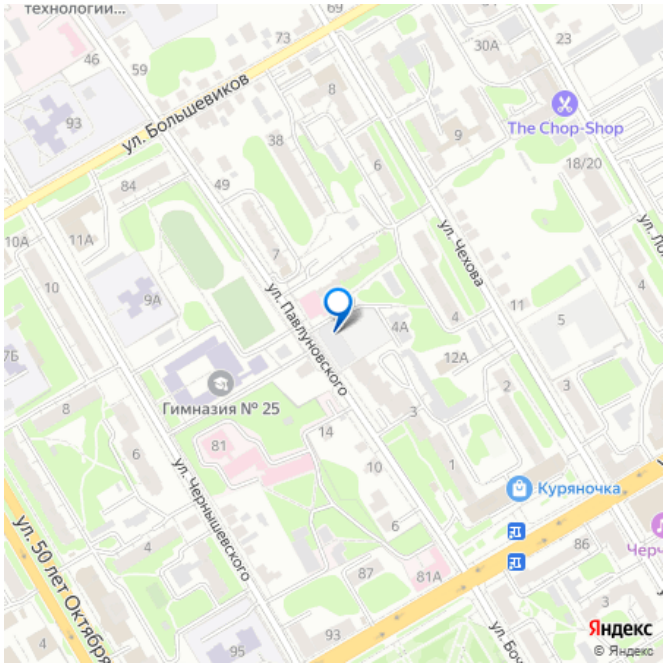
11.4 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

9/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

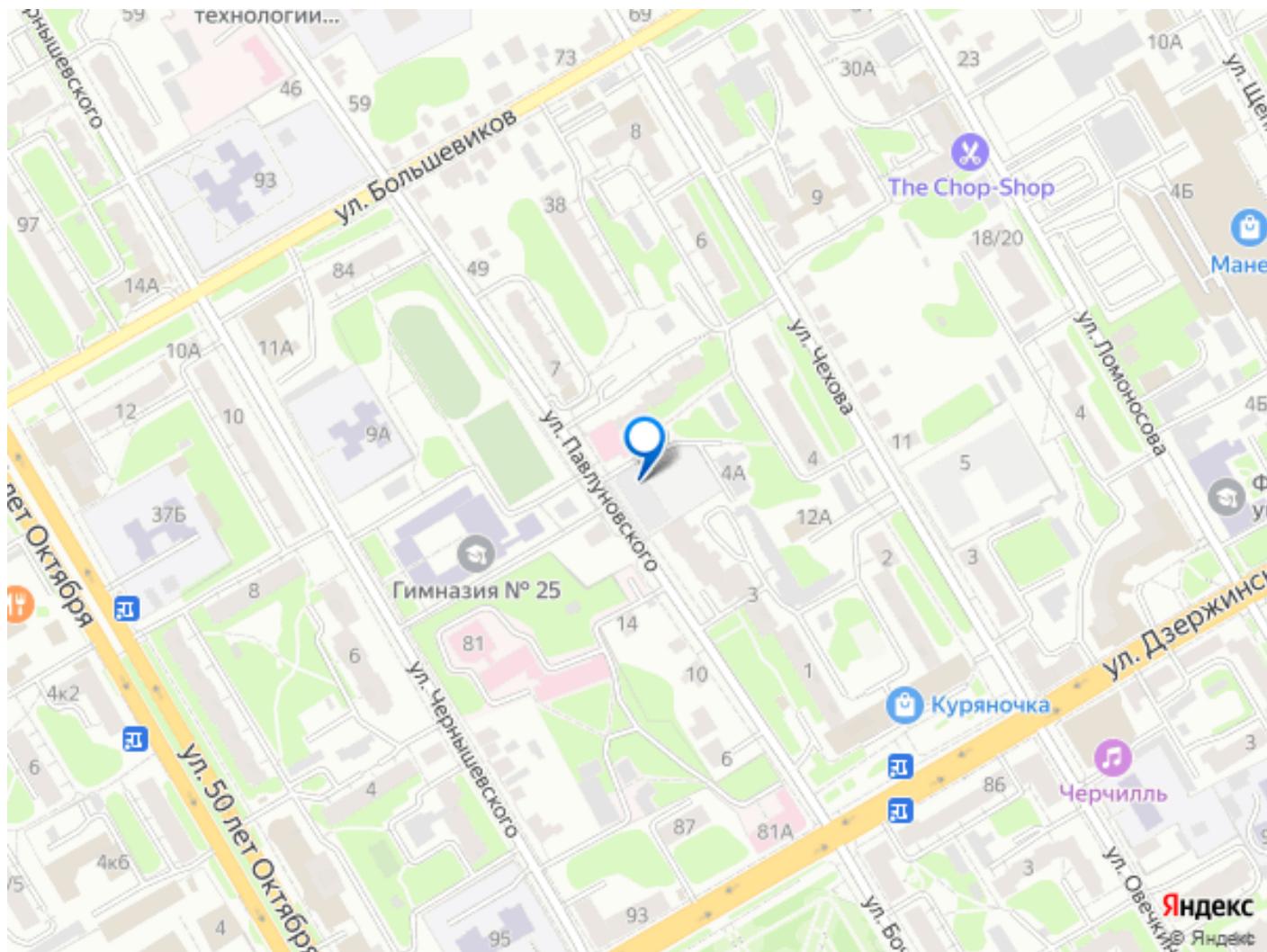
Описание

Предлагаем Вашему вниманию один из вариантов планировочных решений - классическая однокомнатная квартира, расположенная на 9 этаже жилого дома комплекса ЖК НОВАЯ ВЫСОТА. Проект, не имеющий аналогов в городе! Жилой Комплекс Новая высота - самая высокая точка в городе, высотой 75 метров. Главная цель проекта: создание современного жилого комплекса повышенной комфортности. Застройка в центре города - престижный район с развитой инфраструктурой. Комплекс состоит из: 21 этаж, 159 квартир, 42 кладовых помещений, 130 парковочных мест. Преимущества ЖК: Консьерж для решения любых вопросов Наличие гостевая зона на первом этаже Лапомойка для питомцев Улучшенная шумоизоляция; Панорамное остекление; Стильный дизайн подъезда и мест общего пользования; Собственная котельная; Дизайнерский фасад; Подземная парковка с высокими потолками (заезжает

любой внедорожник); Лифты прямо из парковки на этаж; Гостевая парковка; Велопарковка 4 зарядки для электромобилей; Обустроенная закрытая придомовая территория с видеонаблюдением, где имеется своя современная детская игровая и спортивная площадки, точки для зарядки телефонов, зона выгула животных; установлена система умный дом: - энергосберегающее освещение; - вызов лифта со смартфона; - дистанционное снятие показаний счетчиков ИПУ; - видеонаблюдение со смартфона. Отличное месторасположение: в шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта, аптеки, школа, детский сад, через дорогу Парк имени Ф. Э. Дзержинского. Все, что нужно для комфортной жизни. Рядом улицы Чехова, Дзержинского, Большевиков, Советская, Карла Либкнехта, Щепкина, 50 лет Октября. На все квартиры действует льготная ипотека! Рассмотрим все виды расчета: рассрочка, материнский капитал, военный сертификат и другие. Индивидуальный подход к каждому клиенту. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2025 г. Успейте приобрести квартиру по стартовой цене! Инвестируйте в свое будущее! Номер объекта: #1/537966/23665







Move.ru - вся недвижимость России