

🕒 Создано: 15.09.2025 в 16:45

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 20:29

**Наталья Губарева, Самолет плюс**

**Курск**

**79102126365**

**Курская область, Курск, проспект**

**Хрущева, 13**

**4 650 000 ₺**

Курская область, Курск, проспект Хрущева, 13

Улица

[проспект Хрущева](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

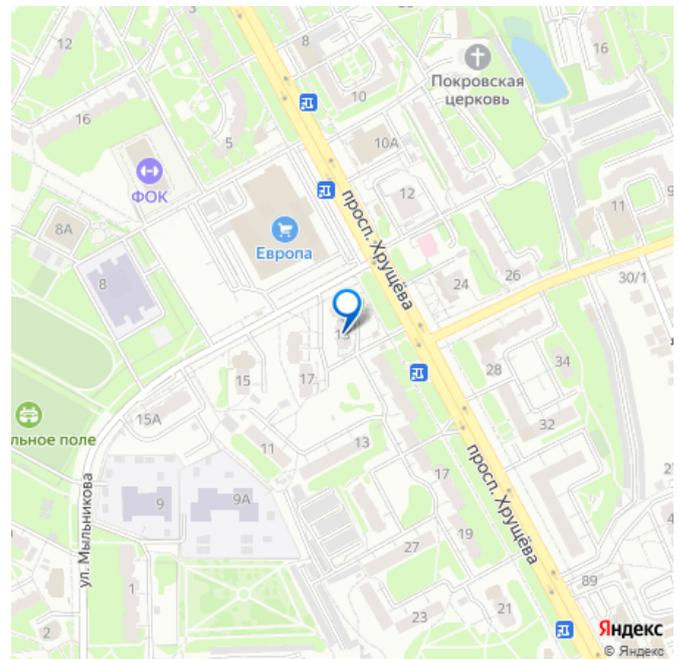
9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

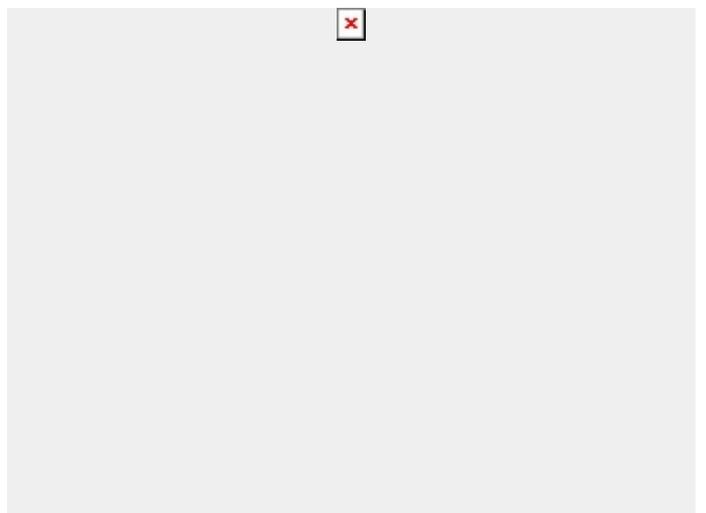
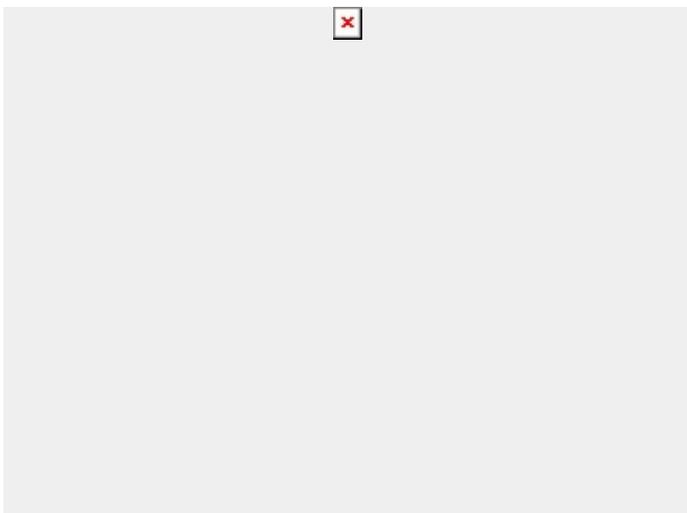
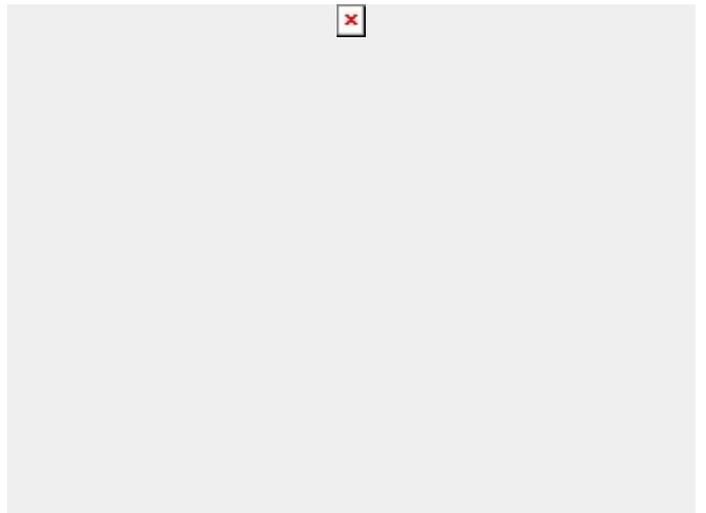
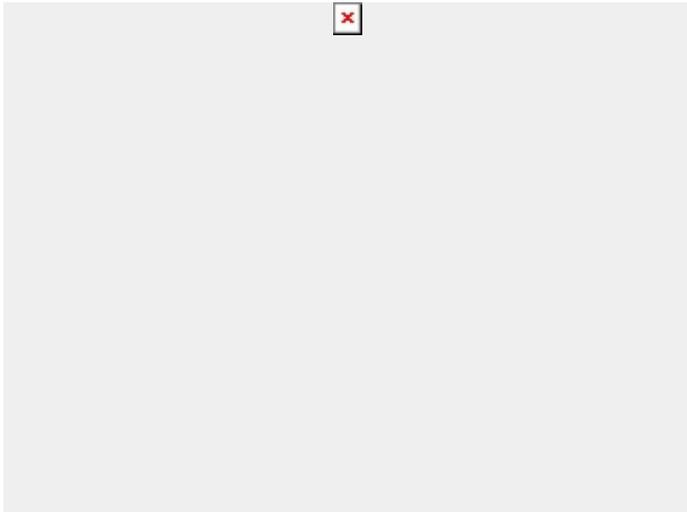
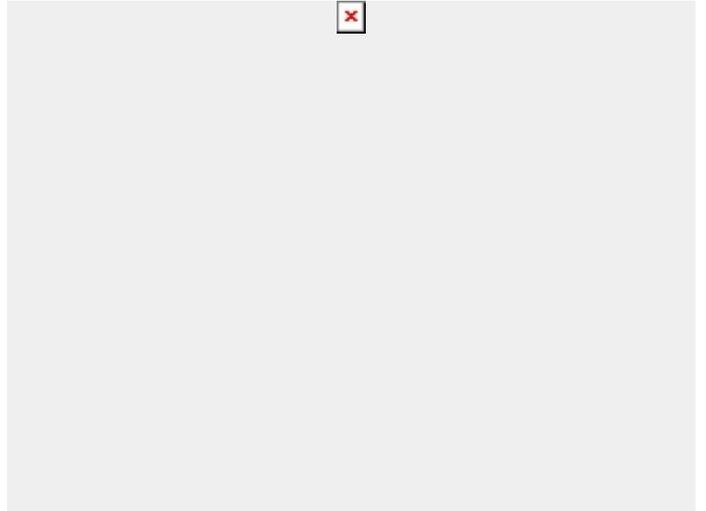
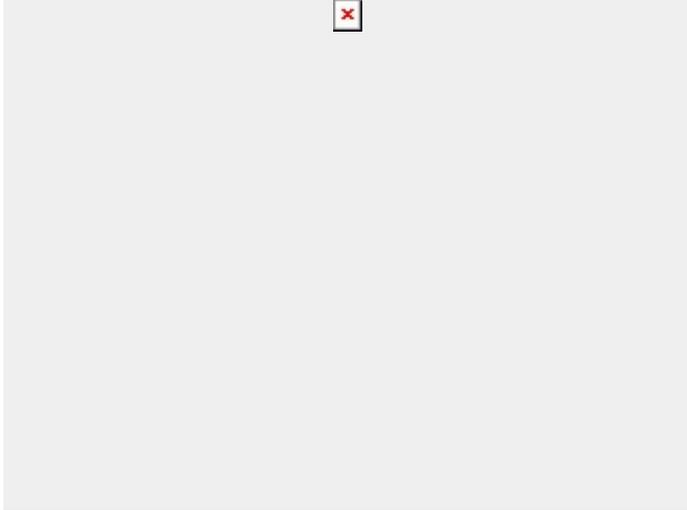
да

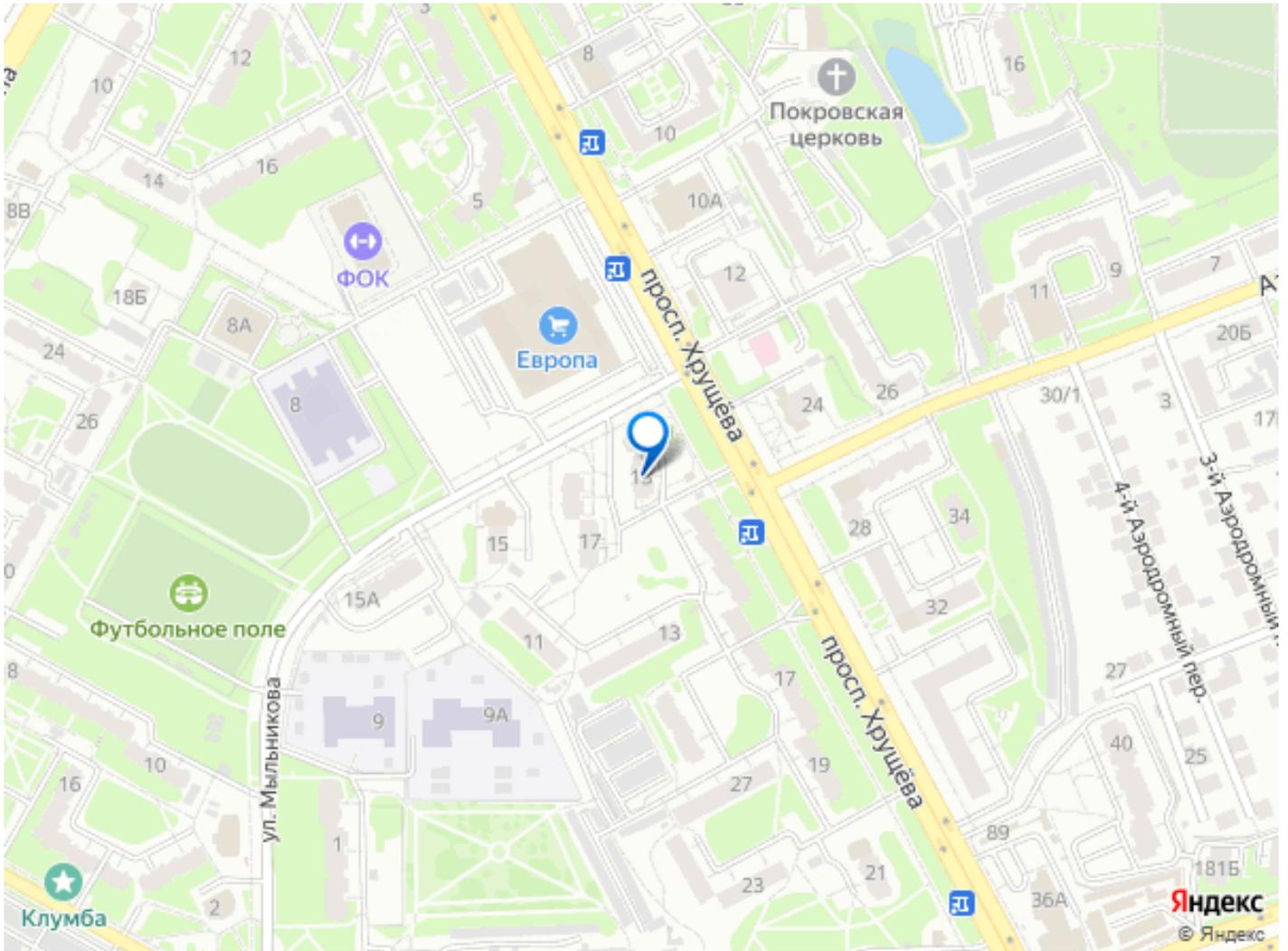
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 116878760 Вашему вниманию просторная «однушка». Целых 40,6 квадратных метров! Это площадь позволяет комфортно разместить как стандартную мебель, так и реализовать любые дизайнерские идеи без ощущения тесноты. Идеальное состояние «под чистовую». Квартира полностью освобождена. Вам не придётся тратить время и деньги на демонтаж старой мебели. Это чистый лист для вашего дизайна. Выгодная локация: Проспект Хрущёва — одна из главных транспортных артерий города. Отличная транспортная доступность, развитая инфраструктура прямо у дома: супермаркет «Европа», маркетплейсы, «Медцинский центр 1», школа, детский сад, магазины, аптеки, кафе. Свет и тишина. Квартира расположена на солнечной стороне. Зеленые зоны и парки поблизости замечательно подойдут для прогулок и отдыха. Закрытый двор дает Вам безопасность круглые сутки. Парковка со свободными местами в любое время во дворе. Идеальна для проживания молодой семьи, студента, а также пожилых людей. Очень выгодный вариант вложения средств под сдачу в аренду - квартира всегда в спросе. Квартира расположена на комфортном 5 этаже. Соседи тихие. Один взрослый собственник. Возможно приобрести

под ипотеку 2%. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Без обременений, полная стоимость по договору. Агентство недвижимости «Самолет+» поможет приобрести квартиры по стоимости сертификата в Орле, Калуге, Липецке, Воронеже, Краснодарском крае! Звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России