

 Создано: 06.07.2025 в 14:34
Обновлено: 05.09.2025 в 19:55

Собственник
79107315894

**Курская область, Курск, проспект
Надежды Плевицкой, 25**

8 500 000 ₽

Курская область, Курск, проспект Надежды Плевицкой, 25

Улица

[проспект Надежды Плевицкой](#) 



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

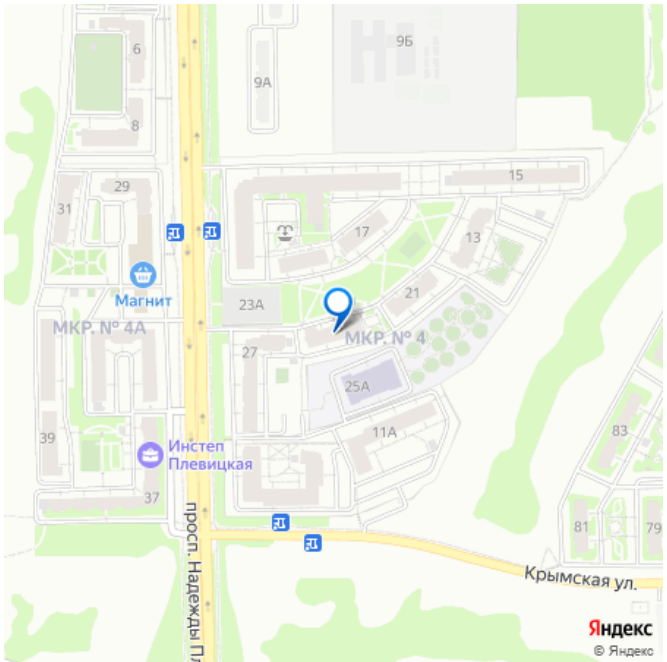
19.2 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

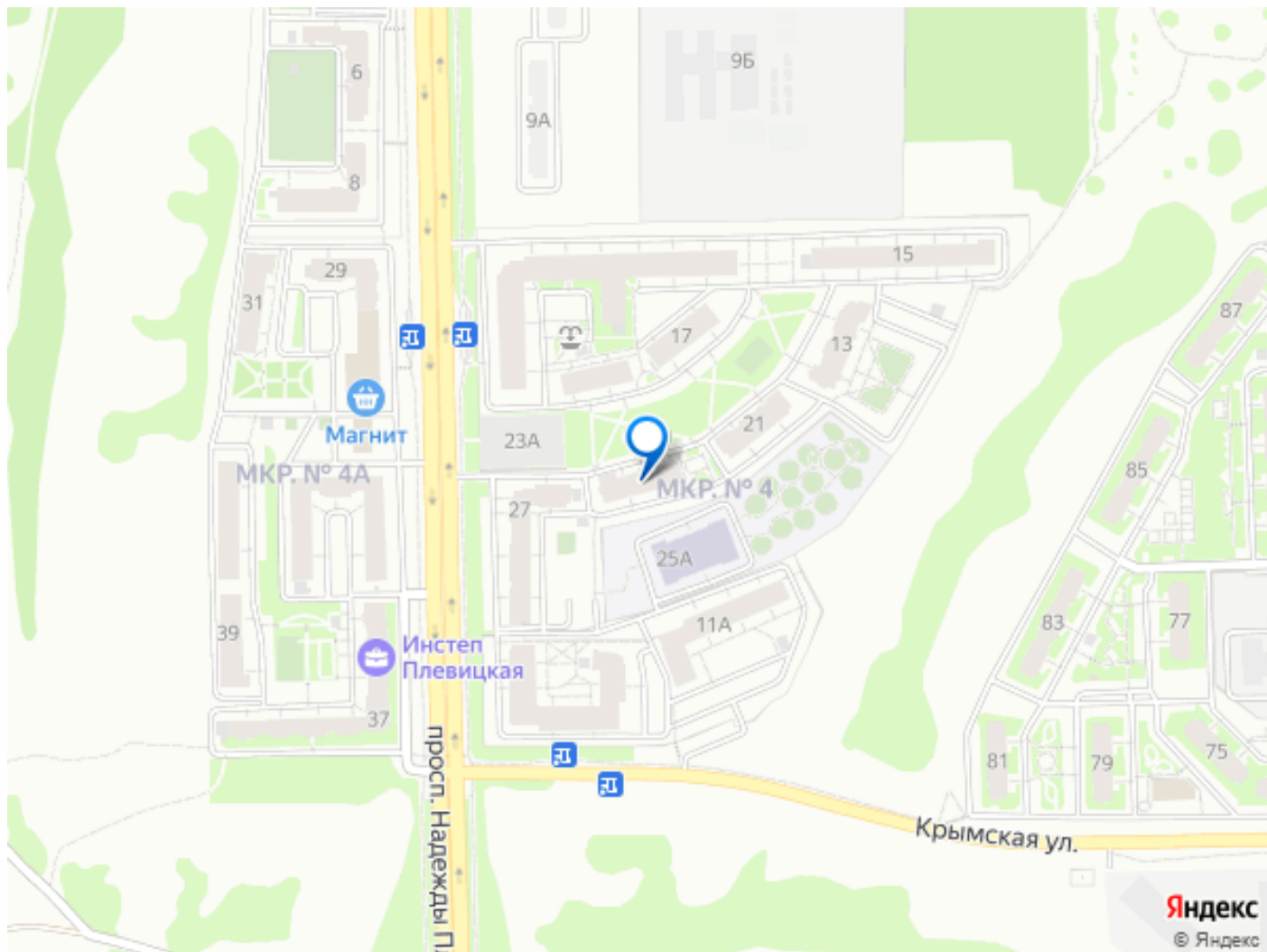
Описание

Продаётся элегантная евро-двушка 38,8 м² в современном доме средневисотной застройки — идеальное сочетание стиля, уюта и надёжности. Квартира расположена в середине этажа (не угловая), в собственности более 5 лет, без обременений и зарегистрированных жильцов, прямая продажа от собственника. Сразу при входе вы почувствуете, как белые и светло-бежевые тона стен и пола визуально расширяют пространство, наполняя его атмосферой свежести, чистоты и лёгкой элегантности. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная объединяет зоны приёма пищи и отдыха, а отдельная спальня гарантирует приватность и спокойные вечера. Каждый элемент ремонта выполнен с вниманием к деталям и качеству материалов. Новые коммуникации и продуманная система вентиляции обеспечат комфорт в любое время года. Жилой дом расположен на закрытой охраняемой

территории с круглосуточным видеонаблюдением. Во дворе — зелёный ландшафтный дизайн, уютные места для прогулок, детская и спортивная площадки, а также удобная парковка. Развитая инфраструктура — одна из главных сильных сторон этого предложения: в пешей доступности детский сад, строящиеся детская поликлиника и школа, супермаркеты, а остановки общественного транспорта позволят быстро добраться до центра города. Всё, что нужно для комфортной жизни вашей семьи, находится буквально за порогом. Для дома оборудована современная автономная котельная, которая гарантирует круглогодичное и бесперебойное горячее и холодное водоснабжение, а также стабильное, комфортное отопление — никаких перебоев и лишних коммунальных забот. Также квартира идеально подходит в качестве инвестиции под сдачу, обеспечивая стабильный доход и возврат вложений. Показ по договорённости в удобное для вас время, полный пакет документов, готовность к сделке. Не упустите шанс стать владельцем стильной и функциональной квартиры, где каждый день будет наполнен светом и гармонией.







Move.ru - вся недвижимость России