

Создано: 28.10.2025 в 10:37

Обновлено: 28.10.2025 в 17:32

<https://kursk.move.ru/objects/9286136784>

21 ВЕК, 21 ВЕК

79191707341

**Курская область, Курск, улица
Ломоносова, 47**

6 800 000 ₽

Курская область, Курск, улица Ломоносова, 47

Улица

[улица Ломоносова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

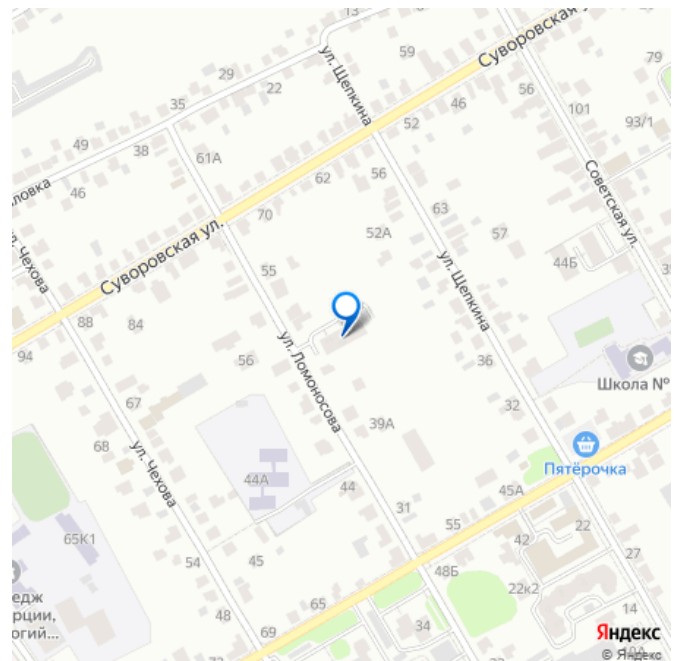
9 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

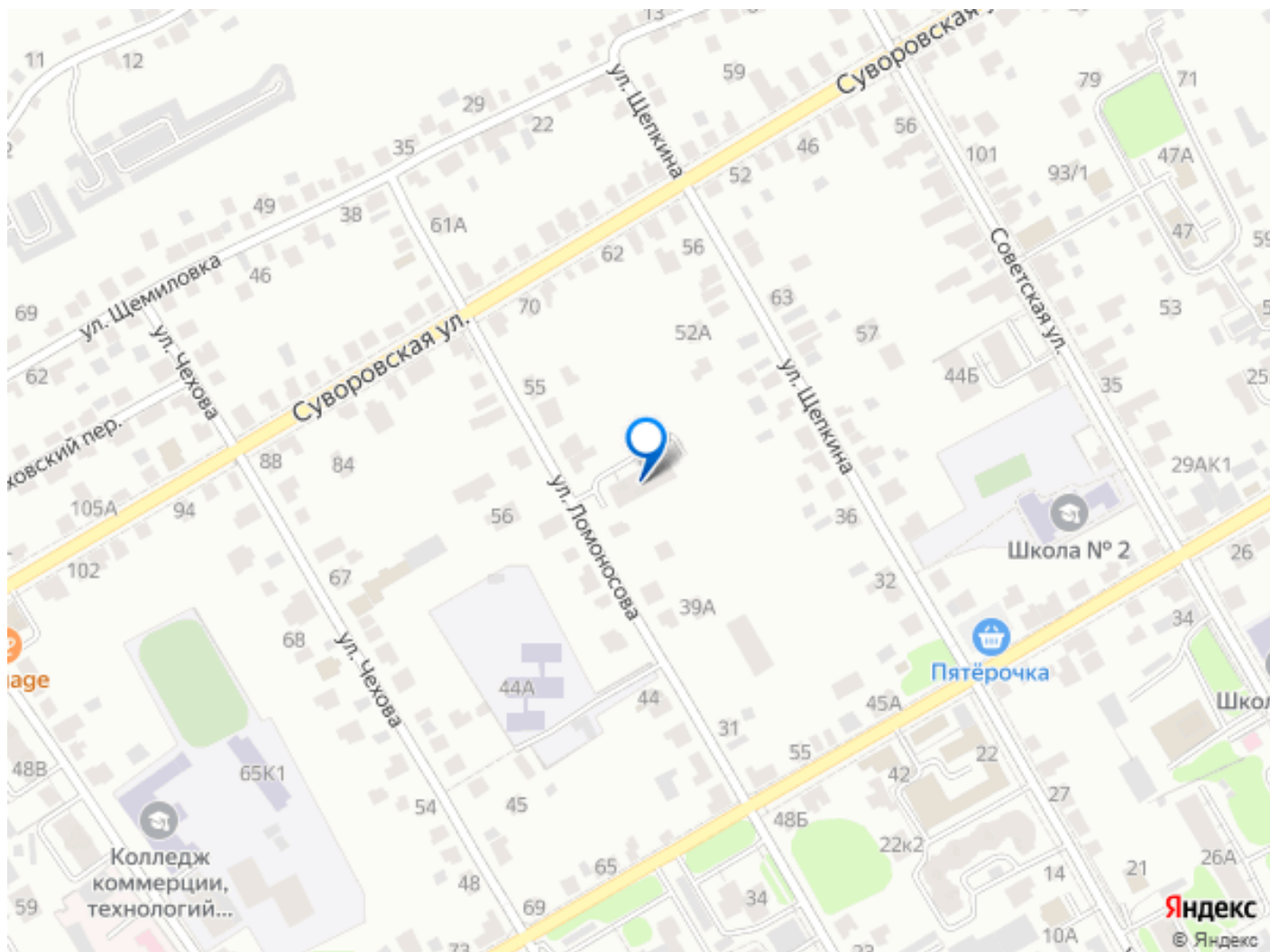
Описание

Арт. 123546516 ПРОДАЕТСЯ УЮТАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА по ул. Ломоносова, д. 47 Дом кирпичный, построен в 2019 году, оборудован крышной котельной, которая обеспечивает дополнительную надежность отопления и горячую воду круглый год. Расположение: тихий центр города, спокойный район с удобной транспортной доступностью и развитой социальной инфраструктурой. В пешей доступности находятся все важные объекты: детские сады, школы, аптеки, развивающие и спортивные центры, различные супермаркеты, ТРЦ и пр. Квартира находится на 2-м этаже 9-этажного дома, что обеспечивает оптимальное сочетание тишины и света. - Общая площадь: 37,1 м?. - Жилая комната: просторная, удобная для размещения мебели и организации пространства. - Санузел совмещен и отделан кафелем, - Входная группа оснащена качественной металлической дверью, защищающей жилье от посторонних шумов, - Потолки выровнены и окрашены, обеспечивая эстетический вид помещения. - Полы

покрыты качественным ламинатом, создающим тепло и комфорт, -Установлены современные межкомнатные двери, - Окна пластиковые (ПВХ), обеспечивают отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию. - Трубы также выполнены из ПВХ, минимизируя риск протечек и продлевая срок службы коммуникаций. - Индивидуальные приборы учета позволяют контролировать расходы на коммунальные услуги. - Лоджия застеклена пластиковыми рамами, что создает дополнительный уют и увеличивает полезную площадь жилья. - Прихожая оборудована встроенной гардеробной, позволяя рационально организовать хранение вещей. Почти вся мебель и бытовая техника останется новым владельцам бесплатно! Это существенно экономит средства будущих жильцов и облегчает переезд. Документы готовы, возможно быстрое заключение сделки. Квартира без обременений и долгов. Подъезд чистый и ухоженный, обеспечивается регулярная уборка территории и поддержание порядка. Доброжелательные соседи создают приятную атмосферу и комфортные условия проживания. Идеальный вариант как для личного проживания, так и для арендного бизнеса. Рассмотрим все варианты оплаты, оказываем содействие в оформлении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России