

Елена Елагина, Мой город
79103123981

 Создано: 19.02.2025 в 15:39
Обновлено: 31.10.2025 в 16:53

5 055 960 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2064 м

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

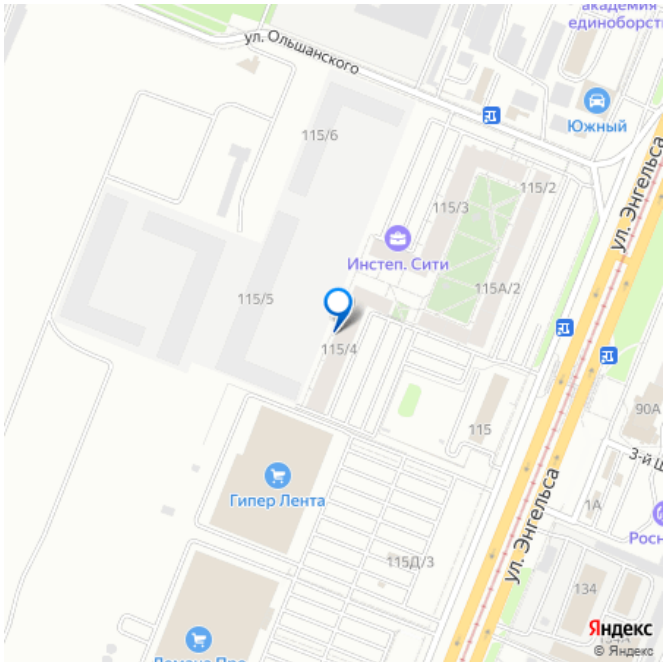
15.8 м²

Общая площадь

37.04 м²

Этаж

13/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

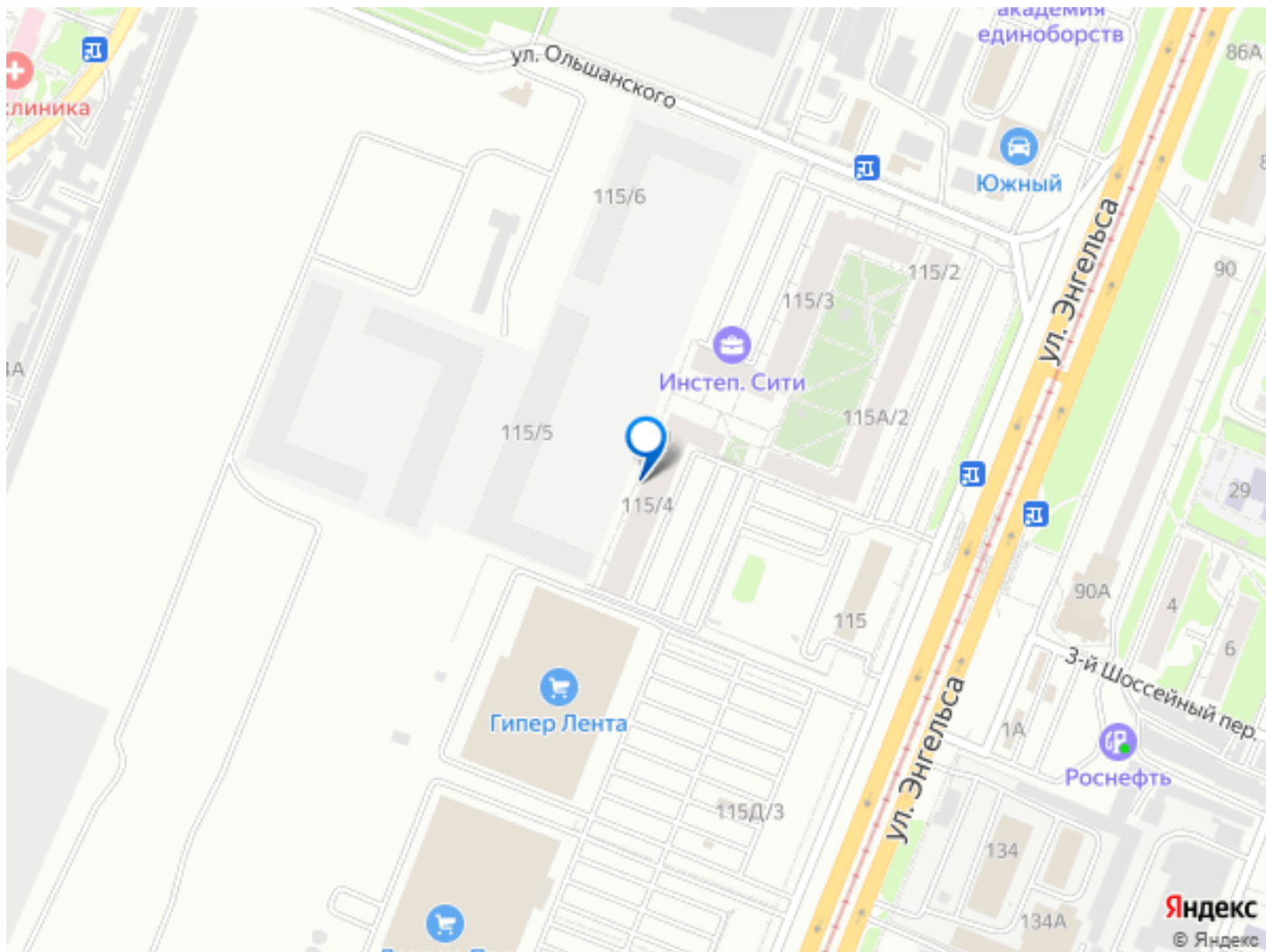
РЫНОЧНАЯ ИПОТЕКА ОТ 13,9 %!!! Программа «Региональная ипотека» со ставкой 2% и скидкой 10 000 за квадратный метр. Вашему вниманию представлен один из возможных вариантов планировочных решений однокомнатных квартир евро-формата, 18-ти этажного жилого дома Комплекса «Инстеп.Сити» (позиция 5). • Заявленная цена актуальна без чистовой отделки (предчистовая) при покупке квартиры за собственные средства или на условиях рыночной ипотеки!!! Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 4 кв. 2026 г. • ЖК «Инстеп.Сити» в городе Курске, представляет собой комплексную застройку из нескольких домов разной этажности. Квартал будет включать более 20 домов 2 детских сада, школу и поликлинику. Перспективная локация города - на границе Центрального и Сеймского округов, на улице Энгельса, удобная транспортная доступность. • В 5-ти минутах от Жилого Комплекса - гипермаркет «Лента», гипермаркет «Леруа Мерлен», парк КЗТЗ, Курская Международная Академии тенниса, Спортивно-Концертный Комплекс. • Территория огороженная и охраняемая, с организованным видеонаблюдением, детскими игровыми комплексами, с зонами для отдыха. Уникальное озеленение путем

устройства газонов, посадки деревьев и кустарников. Концепция «двор без машин» создает комфортное и безопасное внутреннее пространство. Отделка подъездов по специальному дизайн-проекту и проход до лифта на уровне земли, без ступенек, что важно для родителей с колясками и людьми с ограниченной мобильностью. Предлагаем удачные планировочные решения и большой ассортимент квартир для любого бюджета и состава семьи. - В Жилом Комплексе представлены различные виды квартир классического и евро-формата: от студий до трехкомнатных квартир с панорамным остеклением лоджий. Звоните! И я проведу Вам экскурсию!!! • Мы сотрудничаем только с надёжными банками, которые предоставляют эксклюзивные условия кредитования. Окажем содействие в получении одобрения по ипотеке и в выборе максимально выгодных условий ипотечного кредитования.

- Если Вы хотите продать Вашу старую квартиру и купить новую квартиру в проекте от строительной компании «Инстеп», то мы можем в этом помочь. Trade-in — это современный и простой способ смены жилого помещения без лишних хлопот! Вам не придётся нести дополнительные затраты на оплату услуг риэлторов.
- Работаем со всеми Видами ипотечных программ. Возможна любая форма оплаты! Я приглашаю Вас сделать первый шаг к своей мечте о собственном жилье. Я готова проконсультировать вас по всем вопросам, рассчитать стоимость ипотечного кредита и оформить все необходимые документы.

Номер объекта: #1/537365/23665





Move.ru - вся недвижимость России